

煤炭价格跌了,取暖费为啥不降

物价部门称,由于管网维护开支和人工成本上涨,供暖企业压力仍很大

本报记者 李园园

自9月份以来,港城多个小区单元楼门口已陆续张贴上了《收取采暖费通知》,住宅采暖单价仍为24.5元/平方米。不少老百姓质疑,自去年以来,煤炭价格一直在下降通道,为何取暖费没有跟着煤炭价格下跌而降一降呢?

市民观点>> 煤价跌不少,取暖费应跟着降

近日,网友@antianyu在烟台某论坛发布的关于“要求今冬取暖费降价”的帖子,吸引了不少网友的关注。不少网友认为,煤炭价格自去年以来下降了不少,取暖价格也应该跟着下降。

据记者了解,9月份以来,烟台各小区的单元楼门口都张贴了关于《收取采暖费通知》,采暖期为2013年11月16日至2014年3月31日,共计136天,收费标准与去年一样,住宅采暖单价24.5元/平方米。

面对这一收费标准,不少居民有些不解。家住芝罘区张先生说,这两年煤炭价格下跌了不少,去年煤炭价格下跌取暖费就没有下调,今年煤炭价格再跌,取暖费还是24.5元/平方米,“现在供暖不都是靠煤炭嘛,煤价都降了,怎么取暖费没有跟着下降?”



9月24日上午,珠玑小区附近的一处锅炉房前,工人师傅正在铲煤。 本报记者 李泊静 摄

部门答复>> 煤价虽然降,人工成本涨不少

烟台市物价局的工作人员称,目前烟台市公共事业供暖价格是在2008年调整的,这么多年来住宅取暖费一直执行24.5元/平方米。该价格制定参照当年的煤炭价格、人工成本等因素,尽管现在的煤炭价格比前两年降了不少,但与2008年相比一吨只低了几十元,但这几年的人工成本等却上涨了好几倍。即使目前煤炭价格降低了,有的供暖企业可能还是亏损。

据工作人员介绍,2008年供暖价格调整以后,煤炭价格一直在高位波动,2008年环渤海地区的5500大卡的动力煤价格平均为603.84元/吨;2009年平均价格为537.36元/吨;2010年煤价平均为635.36元/吨;2011年煤价平均为742.1元/吨;2012年平均价格为681.4元/吨;2013年9月11日煤炭价格为535元/吨。供暖价格与供暖成本近几年一直处于倒挂状态,由市政财政部门给予热企部分补贴。

烟台市区的供暖管网已用了十多年,并且市区地下水位浅,管网腐蚀严重,需要修补的地方逐年增加,因此,供热企业用于维护管网和设备的开支逐年增多。还有,近几年工人最低工资标准每年都增加20%左右,伴随着最低工资标准逐年上涨,供热企业的职工工资和雇工费用增加较大。

烟台市物价局的工作人员称,以目前的供暖价格,也难保供暖企业不赔本,若是下一步煤炭涨价,热企亏损是一定的。

环渤海地区5500大卡动力煤价格走势



制图:夏坤

金东家居

只为你家

ENJOY HOME FOR YOUR HOME

家具、建材、装饰、一站式购物广场
绿色环保 | 一站购齐 | 差价返还 | 先行赔付

实木家具体验馆

9月28日试营业

9月28日~10月13日全场特卖

钜惠1: 进店有好礼

钜惠2: 满3000立减500

钜惠3: “百万”装修基金大馈赠

钜惠4: 全品类大促, 购多礼更重

钜惠5: 逛店有好礼

钜惠6: 定金抽豪华大奖



金东家居实木家具体验馆——入驻品牌:

(品牌排名不分先后)

宏祥红木家具	大连日发光明家具	千多多家具	美特美家	华阳家具
双竹家私	桃渊铭木艺	宏巨实木家具	瑞昱实木家具	红运实木家具馆
北京晓月实木家具	融藤世家	天坛家具	北京元方缘松木家具	澳铠实木家具

地址: 烟台开发区长江路东首(金东小区北) 咨询电话: 0535-6373 266