

大城市房贷收紧未波及德州

政策不会调整更谈不上停贷

本报9月24日讯(记者 贺莹莹) 近日,不少地方受季末钱紧影响,部分银行收紧了个人房贷,甚至出现停贷的情况。24日,记者从建设银行、工商银行、中国银行、威海商业银行等了解到,德州暂未出现房贷收紧情况,目前仍正常放贷。

近日,广州部分银行暂停房贷,且以股份制银行和城市商业银行居多,四大行的房贷放款时间有所延长,房贷收紧的情况甚至已向二三线城市蔓延。有业内人士预测,这将

给“金九银十”的楼市增加很多不确定性。

“大城市的房贷收紧对德州影响不大。”工商银行客户经理王先生说,他们没有遇到银行停贷的情况,客户都能顺利贷款,不过相较以往,现在银行放贷前对贷款户的审核更加严格,从申请贷款到放贷,时间一般都在十到十五个工作日,一般来说银行每年都有信贷计划,上半年会放宽一些,下半年信贷规模会有所控制。没听说出现房贷收紧的消息,更谈不

上停贷,如果手续都顺利办结的话,放贷时间不会太久。如果有变化也要等省行下发通知。

“最近在新闻上看到好多大城市首套房利率上调了5%至15%,二套房利率上浮了10%至25%,所以我抓紧来问问。因为自己是二套房,如果真实施了,要多付不少钱。”在东方红路建行信贷部,前来办理住房贷款的吕女士说。

中国银行信贷部负责人也表示,现在未收到调整房贷

政策的通知,房贷业务一直正常开展。

“一般房贷收紧除了听上级银行通知以外,还会和当地经济发展情况相关。”威海商业银行工作人员刘先生说,这次房贷收紧的城市区域大多存在炒房现象,且房价较高,利率上调可以遏制这种现象。而且就算是上涨也会看同业银行,所以基本都是执行基准利率,如果一味上调利率,会丧失不少客户源,且房贷市场的淡旺季是和房产市场一样的。

查三院消防隐患

本报9月24日讯(记者 孙婷婷 通讯员 尹岩) 24日,记者从德州市公安消防支队获悉,即日起至9月30日,将在全市养老院、福利院、医院开展一次消防安全专项检查活动,对非法经营的养老院、福利院等机构,直接通报民政部门依法取缔。

此次检查将结合当前正在开展的消防安全大排查大整治活动和国庆节消防安全保卫工作,提请德州市政府并会同民政、卫生等部门,组织对辖区养老院、福利院、医院等单位进行消防安全检查。

6所小学电子备课

本报9月24日讯(记者 王明婧 通讯员 王立青 邢春雪) 近日,经济技术开发区德开小学的教师不用在备课本上写教案了,用上了电子备课。电子备课将制作固定模板,加快教育信息化,宋官屯街道的5所小学也全面推行电子备课。

“电子备课不仅有利于辖区内教育资源共享,也是推行‘节能办公’、加快教育信息化的一项好措施。”德开小学校长孟杰介绍,电子备课的“高效”主要体现在备课模板的设计上,学校教导处集合各年级、各学科教师意见,严格按照高效课堂标准,制作成固定模板。



讲

◆近日,陵县公安局滋镇派出所深入开展“社区六进”宣传活动,走进辖区居民家中走访宣传。

本报记者 宫凯悦 通讯员 李先忠 摄影报道

查

◆近日,禹城市工商局组织开展了电动车专项检查行动。

本报通讯员 李吉华 摄



CRUZE 科鲁兹



热爱我的热爱
FIND NEW ROADS

掀活青春 表现由我

德州地区9月27日市中心广场
科鲁兹掀背车 闪亮登场

摘星的你



[掀] 黄金40度掀背造型



[活] 1.6T涡轮增压发动机



[青春] 413L超大后备厢

做最闪亮的自己。

当1.6T遇上欧式跨界掀背设计,掀出黄金40度的年轻范儿;
当1.6T遇上WTCC赛车级运动底盘,来一场活力肆意的追逐;
当1.6T遇上413L超大尾部空间,带上青春的自己去旅行。
当科鲁兹掀背车遇见最闪亮的你,一起,掀活青春!

德州通宇汽车销售服务有限公司 销售电话: 0534-2727666

德州鸿润汽车销售服务有限公司 销售电话: 0534-2784888

乐陵通途汽车销售服务有限公司 销售电话: 0534-6661999

禹城通宇汽车销售服务有限公司 销售电话: 0534-7752666

地址: 德州市新河东路1288号

地址: 德州市东风东路大雁岛东800米

地址: 乐陵市开元路西首

地址: 西外环天主教堂南200米路东