

多数楼盘国庆暖场促销

“买涨”预期拉动新房销量大增

本报10月8日讯(记者 贺莹莹)

通讯员 林少兵) 8日,记者在德州市房产管理中心获悉,国庆长假期间德州市商品房有效签约221套,同比增长了72套。多数楼盘抓住这个销售旺季,举办了各种主题活动,以吸引消费者分得一杯羹。

“今天是欢乐彩绘T恤,我带着孩子一起来的,前几天的茶道风味与亲子软陶活动我也参加了,本来没想买房子,这几天耳濡目染也有些动心了。”市民展女士参加一楼盘

活动时说。

记者了解到,国庆长假不少楼盘均设有“国庆七天乐”环节,活动和讲座穿插进行,让市民在玩中了解项目,从而促进了楼盘销量。“这几天意向客户成交近百套,活动不仅为项目带来了人气还有销量。”三八路唐人中心项目置业顾问马先生说。

据了解,今年房价总体呈稳中上涨趋势,相关部门统计,7月商品住房均价4120.38元,8月商品住房均价4787.66元,9月均价4658.86

元,业内人士表示,虽然9月房价略有下降,但是整体态势上涨。国庆期间多半楼盘都举办了暖场促销活动,销量大增。由于房价上涨预期强烈,市民“买涨不买跌”的情绪凸显,成为助力国庆长假成交量的重要因素。

业内人士吴女士认为,从今年6月份以来,德州楼市都保持较好的销售状态,“十一”期间是楼市传统旺季阶段,加之楼盘假期促销活动,销量走高也在意料之中。



铺土种绿

10月8日,德州东沟泄洪渠的加固封盖工作已完工,学院东路附近正在封盖上填土,准备进行绿化。

本报记者 马志勇 摄

全市秋收已进入尾声

百万亩小麦再获高产

本报10月8日讯(记者

陈兰兰 通讯员 张文艳 郝建成) 10月8日,记者从德州市农业局获悉,全市秋粮收获面积已达726.16万亩,占应收面积的97.1%。其中,平原、临邑、庆云已完成秋收任务。另外,全市计划播种小麦面积767.74万亩,目前已播237.9万亩,占计划播种面积的31%。

目前,德州市秋收工作已进入收尾阶段,秋种工作将全面展开。

为确保秋收顺利进行,德州市农业部门成立了6名县级干部带队的包县督导组,深入生产一线,及时掌握汇总三秋生产情况。

据了解,德州市今年针对小麦单产水平高,增产难度大的实际,在全国率先实施“百万亩小麦600公斤粮食增

产模式攻关”项目,力争明年夏粮“十二连增”。

截至目前,全市宽幅精播面积已达122.6万亩。针对多年以旋代耕、耕作层变浅、犁底层变厚的现状,德州市还积极推广了以深耕深松为主导的小麦规范化播种整地技术,整合各级资金,对全市100万亩高产创建项目区统一进行深松整地。

县域快讯

乐陵聘请劳资监督员

本报10月8日讯(记者

李榕 通讯员 徐云艳) 为确保农民工顺利拿到工资,10月7日,乐陵市住建部门通过推荐和自荐的方式,从人大代表、政协委员中聘请了15名“劳资监督员”为农民工兄弟维权。

劳资监督员的主要职责是通过明察暗访等形式多渠道监督对存在拖欠农民工工资问题的用工单位,深入建筑工地,与工程建设方和总承包方的负责人

进行约谈;对于矛盾隐患排查情况、重点或突发事件及时上报。对于监督员反映的问题,乐陵市纪委指定专人负责处理,处理落实情况及时向监督员反馈。

此外,近期乐陵市住建局将加强监督检查,加大违法处罚力度,对存在违法行为的企业,将从严追究项目负责人的责任。

截至目前,已对监督员反映的10条问题全部妥善处理。

夏津打造法治主题公园

本报10月8日讯(记者

刘振 通讯员 任莹) 8日,记者从夏津县司法局获悉,今年以来,夏津县司法局建设完成法治主题公园,为市民营造良好的法治氛围。

建成投入使用的会盟法治主题公园,位于夏津县城西部,南临龙湖公园,公园总体设计以“和谐、共升”为主题,注入大量的法治文化元素。建设法治文化宣传墙,内容主要涉及“法治夏津”建设的实施意见、宪法、婚姻法、继承法、

老年人权益保障法等与群众生产生活密切相关的二十多部法律法规,每个橱窗以图文并茂的形式宣传法律知识,丰富了公园的内涵,让市民在游园休闲的同时,得到了潜移默化的法制教育,受到群众普遍欢迎。

据了解,夏津县司法局将利用法治主题公园这一普法宣传平台,以公园为宣传载体,开展法律咨询、法治文艺演出、法治知识竞赛等群众喜闻乐见的法制宣传活动,提升广大市民整体法律素质。