

绿城·百合花园 这一栋足以传世

——德州客户济南全运村绿城品质体验之旅

每到一个城市，绿城便创造一个城市的样板。19年取法极致的坚持，令绿城只打造经过时间洗练、一再被认可为经典的建筑，其高品质成就了每一座城市的里程碑，绿城第一品级，见证品牌力量，绿城·百合花园，这一栋，足以传世。

2013年9月28日，德州绿城·百合花园“济南全运村绿城品质生活体验之旅”再一次拉开了序幕，来自社会各界的百余名“绿粉团”及媒体记者们参加了本次活动，零距离感受到了绿城建筑的精致完美。自第一季绿城零距离体验之旅，在德州掀起“绿粉潮”后，第二季选出百余名意向客户，一同感受绿城的力量。

“我是在绿城·百合花园杯的房车展上知道绿城项目的，在展会上就感受到品牌开发商的楼盘真的具有独特的魅力，自从知道零距离活动，我和女朋友马上就报名了，俗话说，百闻不如一见，我相信绿城的产品不会让我们失望的。”市民小刘告诉记者。

作为地域上离德州最近，居住习惯与德州最相似，气候特点与德州最一致的绿城园区，绿城全运村在景观规划、园区布置、设施配套等多方面都

服务项目，自幼及老，满足业主一生幸福所需。

无论是锦兰园还是桂花园，亦或是御园别墅，游泳池都是每个项目不可或缺的，“在绿城全运村，每个项目都有一个游泳池，同时我们每年都开展‘海豚计划’，免费培训园区3至18岁的青少年小业主学习游泳。”锦兰园置业顾问介绍。“海豚计划”让绿城园区儿童掌握游泳技能的同时，锻炼身体，塑造品格，促进孩子们身体与心智的全面发展。

同时绿城针对老年人推出颐乐学院，用行动感恩、用真诚呵护老年业主。“我最怕一个人面对空空的房子，儿女不在家，左邻右舍互不相识。但在绿城没有这个顾虑，房子没交付的时候，邻居们就开始认识熟悉了。大家经常有机会聚在一起参加健康体检、在案场学插花、做蛋糕等等。绿城在很多方面就是不一样。”桂花园项目62岁



御园实景。

造的醇厚、静怡质感。宽广草地疏林景观，水景喷泉等景观小品都在景观主轴上一一呈现。而中心泳池景观区成为业主休憩纳凉的好去处。景观高差变化、郁郁葱葱的丰富植物、各类节点空间传递了建筑与景观，自然与现代建筑工艺的巧妙融合。来访参观客户在充满生气的绿植和清凉惬意的潺潺水景的陪伴下，随处可见步移景换，欧洲古典园林的形制之美优雅呈现。“在这里和住在公园里一样。”德州客户付先生说，“不来这里，我真的不知道，原来景观还可以做到如此的极致，住宅已经不简单的是住房那样简单”。

绿城在德州：“绿城·百合花园在效果上将借鉴锦兰园，园区内部的景观规划也秉承绿城一贯的造景手法，通过绿植种类、层次、色彩的变化，以及亭台楼阁的顺势镶嵌，营造舒适的自然景观。”绿城项目负责人介绍，绿城百合花园建成后，景观种类丰富且突出四季变化，增添季节性特色。

品牌力量

住在绿城是身份的象征

从“居者有其屋”到“居者优其屋”，绿城始终贯彻“品质第一”的理念，营造出诸多经典园林区。在绿城所到的每一个城市，绿城房产都成为或将成为当地标杆性居住园区，住在绿城，已然成为一种身份的象征。济南御园别墅共有16栋34套，独门独户的超大庭院，优雅高贵的法式建筑，品位高雅的精致装潢，私密又开放的院落空间，上亿元的置业总值，置身于此，尊贵无尚。



桂花园实景。

为德州绿城·百合花园提供了范本。从居于半山的高层锦兰园到经典多层豪宅的桂花园，还是到价值一亿一栋的御园别墅，都处处彰显出绿城集团的八字方针——“真诚、善意、精致、完美”。所到之处都让大家为之震撼。

园区服务体系

见证经典的起源与创新

建筑的生命力不仅在于它能为居者提供一个遮风避雨的场所，更在于它能筑起一个家，给人心的归属感。19年来，绿城集团一直关注园区内各个生命周期业主的成长性，希望他们的身心与房子一样处于一种完美的状态。其全国首创的“园区生活服务体系”，涵盖了健康管理、文化教育、居家生活三方面

的业主周女士告诉记者。

绿城在德州：“由于德州风沙较大，绿城·百合花园将是第一个做全封闭阳台的绿城项目，这将区别于锦兰园。”项目部负责人介绍，此次入户门将采用1.2米宽的子母式钢木复合门，方便业主搬运家具，以免碰撞墙面门面，绿城·百合花园在各个方面都做的非常细致和周到。同时，海豚计划、颐乐学院等园区服务也会在德州项目实施，配备园区餐厅，还将引进超市等必备的生活配套服务，为的就是提高业主生活的舒适度。

景观园林

只有“最美”没有“之一”

步入济南全运村桂花园、锦兰园项目，即可感受石材营

造的醇厚、静怡质感。宽广草地疏林景观，水景喷泉等景观小品都在景观主轴上一一呈现。而中心泳池景观区成为业主休憩纳凉的好去处。景观高差变化、郁郁葱葱的丰富植物、各类节点空间传递了建筑与景观，自然与现代建筑工艺的巧妙融合。来访参观客户在充满生气的绿植和清凉惬意的潺潺水景的陪伴下，随处可见步移景换，欧洲古典园林的形制之美优雅呈现。“在这里和住在公园里一样。”德州客户付先生说，“不来这里，我真的不知道，原来景观还可以做到如此的极致，住宅已经不简单的是住房那样简单”。

期待绿城·百合花园

“之前我生活在岔河区域，小区管理不好，这次换房我更加注重品质管理，这次济南之行，使我最震撼的就是小区的园林景观设计了，我们德州现在也是规划不错的园林城市了，如果能把园林搬到家门口，该有多好。这次来济南全运村看过之后，我相信绿城·百合花园可以做到。”——郑先生

“这次使我看到了绿城品牌的力量，原来买房认为只是具有居住功能，这次认识到了他应该是一个整体设计完善的园区，我信赖大品牌的品质，相信绿城·百合花园能够带给我们新的惊喜。”——郭女士

“我婆婆家有拆迁计划，所以想借机给她换套更加舒适的房子，之前就一直听说绿城的园区服务体系做得很不错，今天终于亲眼见证了，心里也踏实了，特别是适合老年人的颐乐学院，平时我们两口子工作忙，陪老人的时间少，这个服务可以充实老年人业余时间。”——宋女士

“我喜欢桂花园的人车分流，老人孩子在这里遛弯玩耍，不必担心安全问题，希望绿城·百合花园可以汲取这一点。”——盖先生

“客户零距离”强力启动，蓄势待发！具体报名信息请致电接待中心，或咨询现场工作人员。到访即有礼活动持续进行中！

销售热线：0534-6089999
(楼市记者 贺莹莹)



园区绿化实景。



绿城·百合花园客户合影。