



问暖热线 96706123

大风

冷雨透心凉,“制冷”模式寒意浓

24小时内气温猛跌了16℃

本报10月14日讯(记者 孟燕) “有一种冷叫忘穿秋裤”。14日,这句话又被不少市民拿出来调侃天气。冷空气来临,降温迅猛,24小时气温猛跌16℃,让人感觉寒意深重。

市民张女士说,14日一早出门就感到了冷,一边是瑟瑟秋风,一边是淅淅沥沥的冷雨。下半年以来最强冷空气迅速拉低了气温:13日14时龟山观测站气温为28.9℃,14日14时为

12.8℃,24小时内气温降了16.1℃。从气温曲线图看,从13日14时起,气温就开始一路狂跌,14日16时降至11.6℃,并且还在继续下降。短短一天内,济南经历了一热一冷的两极转化。

不光是气温走低,大风也来“助阵”,街头上不少市民都难以抓握手中的伞。市气象台预报员胡鹏说,14日的阵风最大达到了7级。

下半年第一个寒潮预警也来了!市气象台14日10时发布了

寒潮蓝色预警信号,14日白天至16日受寒潮影响,将出现大风降温天气,过程降温幅度12~15℃,最低温度将出现在16日早晨,济阳、商河及山区1℃左右,其他地区4℃左右,有霜冻;14日白天到夜间阴有小雨转多云,北风4~5级,阵风7级。

根据统计,截至到14日17时50分,全市平均降水量12.5毫米。其中,济阳降水量最大,为16.4毫米;其次为市区和商河,

分别为15.2毫米、14.5毫米;章丘降水量最少,为8.5毫米。“14日夜间局部地区还有阵雨,15日白天将放晴,但冷空气的影响并未结束,15日、16日早晨气温较低。”胡鹏表示。

一场秋雨一场寒。秋冬季节,冷空气一波比一波凶猛,“热”的感觉将消失殆尽。气象专家提醒市民,眼下要注意添衣保暖,预防感冒,部分地区风力较大,要注意防风防火。

根据预报,未来几天以晴好天气为主,15日、16日早晨气温较低。具体天气情况为:15日阴转晴,北风逐渐减弱到3级,最低气温3~7℃,最高气温14℃左右。

16日晴,南风短时北风2~3级,最低气温1~4℃,最高气温17℃左右。

17~18日以晴为主,南风3级,气温回升,最高气温20℃左右。

19日多云间晴,北风3~4级,气温略有下降。

涉嫌私接管线并自行向业主收费

一小区被强行切断管道“停暖”

本报10月14日讯(记者 蒋龙龙 见习记者 霍英杰) 记者从济南热力有限公司获悉,大地锐城小区因涉嫌违法私接供热管道,已被济南热力强行切断供暖管道。

据济南热力有限公司工作人员介绍,大地锐城小区由山东某置业公司开发建设,建成后开发商在未办理任何开户和供热手续的情况下,私自将用热管道与热力公司供热管网连接,并由小区物业自行向业主收取采暖费。

据介绍,2012年1月7日,热力公司接到举报后,曾多次派人、发函督促开发商接受处理,但开发商以正在补办开户手续为由不断拖延,截至目前仍未到热力公司接受处理。在此期间,热力公司曾两次关闭小区总阀门,均被强行打开并破坏供热控制阀门。

济南热力相关工作人员告诉记者,根据《济南市集中供热管理条例》第三十九条规定:未经供热单位同意,任何单位和个人不得将用热管网与供热管网连接。“为维护合法用户权益,确保供热质量,济南热力对大地锐城小区依法采取强制措施,切断了私接的供热管道,并将对这种私接窃热的严重违法行为,申请公安经侦部门立案侦查,同时依法追偿全部经济损失。”

据了解,济南热力为加大对违法、违规用热行为的打击力度,将成立服务稽查部门,对违规私接供热管道、擅自扩大用热面积以及报停后私开用热等窃热行为进行严厉查处。同时,鼓励社会知情单位及个人积极举报违规用热行为,热力公司根据规定给予举报人奖励,违规用热举报电话:88902397。



大地锐城小区违法私接供热管道,被热力公司强行切断。 通讯员 闫龙 摄

小区俩物业,取暖费不知交给谁

新物业:一定不会耽误居民今冬用暖

本报10月14日讯(记者 刘雅菲) 近日,市民敬先生向本报反映,他居住的丰润·怡邻居小区目前有两个物业公司,供暖季马上就到了,小区居民却不知取暖费应该交给谁。

据了解,丰润·怡邻居今年7月经过公开招标,新物业公司进驻,而老物业公司青岛新天物业并未撤出,两家物业就小区管理权产生纠纷,这一问题至今仍未解决,也波及了供暖收费问题。“不管到底应由哪家物业公司管理,小区里老老少少住着600多户,可别耽误我们用暖呀!”说起交取暖费的事,小区居民朱先

生非常着急。

济南供暖费已开始收取一个多月了,但丰润·怡邻居的众多住户仍在为交费悬着心。“我们收到了新物业公司打来的电话,问我们今年用不用暖气,并没有提收费的事,今年能不能按时用上暖,我们心里一点底都没有。”敬先生说。另据小区居民介绍,之前由于两家物业公司的纠纷,没有及时缴纳电费,曾经造成小区整体停电,因此,现在居民都很难心取暖费步电费后辙,耽误按时取暖。

带着居民的疑问,记者咨询了小区内两家物业公司。青岛新天物业一位姓赵

的负责人回复说,往年都是由开发商丰润置业在小区设点收取取暖费,今年他们物业公司不负责收取取暖费。济南广源物业一位姓张的负责人则表示,今年的取暖费依然是经由开发商丰润置业交给济南热电公司。

随后,记者从济南热电公司相关负责人处取得证实,受丰润置业委托,广源物业公司负责收取居民的取暖费,并且在取暖费收据上加盖小区业委会的公章。至于何时开始收费,济南广源物业这名叫张姓负责人表示还要等上级领导的通知,不过,他们肯定会协调各部门,一定不耽误小区居民今冬用暖。

问暖热线96706123

欢迎您拨打

本报10月14日讯(记者 蒋龙龙) 11月15日,今冬明春集中供暖将正式开始。本报自10月14日起开通“问暖热线”96706123,帮助市民向有关部门反映供暖过程中遇到的难题和疑问。热线开通首日,市民反映强烈。今后,市民如有供暖问题,可继续拨打96706123问暖热线。市民也可通过齐鲁晚报网(<http://www.qlw.com.cn/>)网上爆料平台,或者通过本报微信和微博私信的方式向本报反映供暖问题。

本报“问暖热线”96706123将24小时接听市民的电话。为更好地解决市民的用暖问题,本报记者将把收集到的问题直接反映给相关供热企业和主管部门,尽量给您一个满意的回复。

需要提醒的是,通过齐鲁晚报网和微信、微博反映供暖问题的市民请详细写明联系方式,方便本报记者及时与您联系并将您的问题向相关供热企业和主管部门反映。

燕山小区西区——

12户“落单”居民能用暖了

本报10月14日讯(见习记者 霍英杰 记者 蒋龙龙) 本报去年曾报道过燕山小区西区10号楼四单元12户居民因错过申请时间并且因热源不足,导致去年无法供暖的事情。

近日记者回访得知,这12户居民家里今冬将会通暖。

燕山小区西区10号楼4单元的张先生曾于去年向本报反映,该单元全体住户于2012年9月向济南热力公

司申请集中供暖,但热力公司不接受申请,“整个10号楼,只有这一个单元不能供暖。”

济南热力公司答复张先生,拒绝申请是因为错过了申请日期,“张先生所在的燕山小区只有一个小区热泵,热力公司也只能逐步解决用户的取暖要求。”

14日,记者回访了燕山小区西区10号楼4单元。热力公司正在楼道里为铺设管道打孔,安装供暖设备。

从一楼到五楼,记者发现每一层的管道孔都已打好,打孔凿出的水泥块散落在旁边。

4单元住户王女士高兴地告诉记者,几天后,热力公司就要为居民家安装暖气片,等暖气片装好之后,就能交取暖费了。

“今年和平路重新铺置了供暖管道,增加了供暖能力,居民们今年也留了个心,一开春就开始申请供暖,因此今年能供上暖。”

热线答复

舜玉小区南区今冬可以供暖

本报记者 蒋龙龙

供暖是否可以网上交费、诚基中心到底什么时候可以供暖……10月14日,本报开通供暖热线,首日共有百余位市民反映供暖问题、咨询相关业务。济南热电和济南热力人士对这些问题进行了答复。

1 供暖费可以网上交

市民黄先生:供暖是否可以网上交费?

济南热力答复:济南热力有限公司的客户持招商银行、中国银行、浦发银行卡可以通过网上银行、电话银行缴纳热费。

2 舜玉南区今冬可供暖

市民王先生:舜玉小区南区今年能否供上暖?

济南热电答复:可以。

3 诚基中心明年供暖

市民赵先生:诚基中心今年能否供暖?

济南热力答复:诚基中心已与我公司签订开户协议,协议中注明为2014年用热。故今年没有供热计划。

4 山水庭院小区施工完毕可供暖

市民丁先生:旅游路南侧山水庭院小区今年能否供暖?

济南热力答复:山水庭院小区已与我公司签订开户协议,待该处施工完毕,验收合格方可签订用热协议予以供暖。

5 山大路71号的自管站尚未提交移交申请

市民张先生:山大路71号农行宿舍属于自管站供暖,自管站比较老了,希望将自管站收回。

济南热力答复:经落实,根据济政公字<2010>170号文规定,自管站移交按照“自愿移交、分批接收、统一整改、规范管理”的原则,自管换热站的管理单位或产权单位将所属换热站及配套设施的使用权、管理权移交供热单位管理。该处已经在本公司报停两年,至今未收到该处恢复供热的申请及自管站移交申请。

雅秀园 英雄山路南 现房8800元/平米 即买即办证即住 电话:82789702 住宅+公建