

闲着600万维修金，募捐修滑梯

业委会不能正常行使职能，居民只好自己动手



▲募捐发起者为孩子们提供储钱罐作为礼物。 路琳 摄

►使用了九年多，儿童滑梯破损严重。
本报记者 张亚楠 摄



本报10月14日讯(记者 张亚楠) 12日晚，正大城市花园小区一期小操场上，近百名居民聚集到一起，排队捐款并拍照留念。捐款是为了更换小区里破损的儿童滑梯。“动用住宅维修资金太麻烦，通过捐款解决小区设施问题可以凝聚人心，更灵活。”发起人之一董先生说。

据介绍，正大城市花园一期2004年交房，9年过去了，小区里唯一一座儿童滑梯破损严重，滑梯附近几十平方米的软垫也坏了不少。此外，小区路面是大理石材质，被车辆常年碾压，出现连片破碎。这两年，怎么筹钱更换这些损坏的公共设施让董先

生等业主费了不少脑筋。

记者从济南市住房保障和房产管理局获知，儿童滑梯和路面都属于小区共用设施，都可以动用住宅维修资金。资金使用方式上，物业服务企业和小区业主委员会都可以根据维修和更新，改造项目提出使用建议，经过占总人数三分之二的业主同意即可。据小区业主委员会成员介绍，正大城市花园一期的住宅维修资金有600多万元，还未曾用过。

“一年多前，物业曾就维修路面、滑梯等设施给业主公示过报价，需要十几万，不少业主觉得这个报价难以接受，就没有办成。”董先生说。

物业出面来修嫌贵，就只能由业委会牵头组织了。不过业主路女士说，因为业委会成员之间分歧比较大，一段时间以来，业主委员会都没能真正行使职能。“再有一年业主委员会就换届了，等新的业委会出来后，问题可能就好办了，但是现在我们作为业主代替业委会行使动用维修资金的职能不方便，所以选择了募捐的形式。”

从10月12日晚到10月13日晚，小区募捐共筹集到9088元。这让募捐发起者非常欣慰，“网上儿童滑梯报价在六七千元到一万多不等，如果募捐数额足够，我们还会更

换一下地面软垫，或者买几把椅子给看孩子的老人坐。”发起人之一赵先生说。“每名募捐者我们都拍了照，募捐结束后，募捐人、募捐数额明细会贴到每个单元门口。”

在12日晚的募捐仪式上，每名前来募捐的小孩子都获得一个小储钱罐作为奖励，这是募捐活动发起人自己掏钱购买的。“我们想给孩子一个小小的鼓励，培养他们社区是一家人的意识。”

然而对于募捐，有业主也表示不赞同，“对于业主共用设施维修，动用维修资金才是正途，募捐不是长远之计。”业主刘先生表示。

小区门前仨井盖 天天往外冒污水

本报10月14日讯(记者 任磊磊) 长安欣苑小区建成已经一年多，但是排污管道至今未接入市政管网，小区门前三个下水道井盖天天冒脏水，臭不可闻，居民只能趟着脏水出门。14日，记者来到该小区进行探访。

“前两天，我骑车去上班，没想到后背溅了一身粪水，真是太气人了。”市民张先生一见到记者，就忍不住抱怨起来。记者看到，长安欣苑小区位于旅游路南侧中井村附近，门前的道路是“规划四号路”。这条路大约有200米长，往里走还有世家·山水庭院等多个小区，是居民出行的必经之路。附近入住人口已经有二三百户，居民只能每天趟着脏水出入。

记者从历下区市政部门获悉，月底前，这条道路会动工，整修内容涉及雨污水管道排污、路灯建设、交通设施建设和道路桥梁整修等。



小区门前积水很深。 任磊磊 摄

天材教育
WWW.JINTIANCAI.COM
济南市天材教育培训学校

鲁济招广字(20130180)
泉城九年一对一个性化辅导机构
首届济南泉水节中学生咏泉原创诗歌大赛指定评审机构

假期结束 优惠延续

国庆长假，精品课程报名火爆！您抢上了吗？
即日起至10月20日，延续课时
翻倍送优惠活动，不要再错过！

小/初/高 新学期精品课程推介

课程名称	课程目的	适宜学员
初中中考、高考专项专辅	把握最新考试动向，系统构筑知识网络，夯实基础，点拨方法，高效辅导；严格按高校招收保送生入学考试要求获取考试要点；	初/高中毕业班及复读班的学生
专项特训 定向辅导	巩固基础，据考生实际情况，针对报考院校考试要求定向专辅；	艺考生及军考生
查漏补缺 课程衔接	因材施教，分模块、阶段强化，学习问题诊断，学习方法、习惯等全方位衔接辅导，快速提升日常学习效率 and 综合素质；	初/高中生
小升初针对性辅导	小升初衔接辅导，知识、方法、习惯、兴趣全方位及时有效提升；	小学毕业班学生
方法引导 潜能开发	双向互动式兴趣教学，点拨方法，激发潜能，培养良好学习习惯；	小学生
调整心态 兴趣培养	考前考后心理调适，激发、培养学习兴趣，确保最佳学习状态；	心理承受力差的学生

六大校区 就近选择 // 新学期精品课程抢报热线：

山师校区：88343766 | 山大校区：88340033 | 舜耕校区：88343733
大观校区：88340388 | 槐荫校区：88340368 | 阳光校区：88340055

湘泉彩陶酒 | 中国始创 馥郁香型 | 酒鬼酒股份有限公司
JIUGUI LIQUOR CO., LTD.



湘泉彩陶酒

人 / 生 / 好 / 彩 / 头

诚邀合作伙伴共同打造财富平台

山东省招商热线：18653122139 (张先生)
13833880760 (李先生)



全国统一招商服务热线：400-990-0799
官网地址：http://www.china000799.com
天猫酒鬼官方旗舰店：http://jiugui.tmall.com

