

“又一村”杯

读者热线大赛 2600000

重奖重要新闻线索。奖金50-1000元（以见报为准）



突发事、稀奇事、感人事、新鲜事

请告诉我们……

喝了七年地下水终于有盼头了

金卉小区有望月底用上自来水

本报10月14日讯(记者 陈兰兰) “我住在这个小区三年了,一直喝的是地下水,时间一长牙齿非常容易变黄,对身体也不好。”14日,金卉小区的居民刘女士向本报反映,小区也不知道啥时候才能通上自来水。

在小区门口开店的刘女士说,刚搬进金卉小区的时候,烧开的水会有些发涩,尤其是喝茶的时候特别难喝,“井水碱性太大,时间不长,水壶里就沉淀大量的水垢。”据

了解,该小区30多栋楼七年来一直喝地下水,住在4号楼的李女士还抱怨自家孩子喝地下水牙齿都变黄了。

住在5号楼的居民说,现在水费是3元/立方米,他们怀疑开发商一直不给通自来水是想赚取水费,如果用自来水就直接将水费交到自来水公司了。

“没有供自来水的原因是因为管道距离小区太远,并不像居民怀疑的是为了多收钱。”金卉

小区物业工作人员告诉记者,前些年为了供水,只好打井用地下水,现在已经有自来水公司的工人在施工,用上自来水指日可待。

德州市供水总公司的工作人员说,目前工人正在施工,由于国庆放假,工程日期略有延误,供水总公司也多次督促工人加快工期。据了解,小区长达七年喝地下水的日子将要结束,预计本月底居民就能用上自来水。

开车玩健身球撞上护栏

本报10月14日讯(记者 董传同 通讯员 马振华) 14日,在京台高速,淄博的张先生在高速上开着车玩起了健身球,不料玩着玩着走了神,一下子撞上了路边护栏。

“这次教训太大了,差点丢了性命,我以后再也不敢开车走神了。”14日10时许,在德州市交警支队高速公路一大队事故中队办公室,刚刚从事故中走出来的轿车司机张先生深有感触地说。按照规定,张先生被处以50元罚款,驾驶证记2分并承担高速护栏维修费用的处罚。

陵县查获38吨假化肥

本报10月14日讯(记者 董传同 通讯员 李先忠 邱杨) 10月6日,假冒陵县绿源公司商标生产假化肥达38吨,涉案价值14余万元的犯罪嫌疑人袁某被抓获归案。

今年4月,陵县绿源公司驻河北经销处客户经理李某在河北唐山市唐海县做市场调查时,对某化肥经销店正在销售的一批绿源缓控释肥产生了怀疑,销售记录显示,近期并无该批生产编号的化肥运往该地。后经检测,这批化肥

是假的。

经核查,这批假化肥涉案价值14余万元。假化肥的包装与同批真化肥几乎相同,包装样式如此之真,一般人肯定无法获取。警方经过多天调查,该公司员工林某终于承认曾把包装样式的样板透露给一位袁姓朋友。

据此,警方断定袁某有重大作案嫌疑,随即对其展开网上追逃。民警多方蹲点调查,10月6日在河北无极县将袁某抓获归案。



10月11日,夏津一位小女孩的左手指被卡在门缝中。夏津县消防中队接到报警后,迅速实施救援,一名消防员在房门外侧利用撬棍扩大门缝隙,小女孩的手指顺势取出。

本报记者 孙婷婷 通讯员 杜长青 摄影报道

小手指 大麻烦

城市中央热销“星凯”商、住交流会引爆周末

——数百客户热捧莅临,西班牙风情商业街推出在即——

继醇品住宅火热开盘后,星凯国际广场的重磅品牌商业也将于近期推出。10月12日和10月13日,为了让广大客户更详尽地了解 and 体验星凯的产品特色,星凯国际广场连续推出住宅与商业两场产品交流会,引发强烈反响。同时,10月12日,重阳节前夕,住建局老领导视察团莅临星凯国际广场视察,对星凯国际广场的规划与品质给予了充分肯定。

10月12日:
持续热销醇品住宅
盛情相约欢乐周末

在成功开盘后,伴随持续热销,星凯国际广场已经成为德州高品质住宅的代表。10月11日醇品住宅交流会的再度开启,旨在带领新的住宅客户走近星凯国际广场,了解醇品住宅的产品规划、独特品质与绝版配套。此次推介会由星凯地产副总经理李庆新主讲。除了交流演讲,当天还安排了精彩的音乐节目表演、趣味小游戏及冷餐美食,并抽取三项大奖,现场气氛极为火爆。

李庆新的演讲从城市中心的变迁说起,以淄博和天津为例,展现了政府搬迁与全新规划对于城市变迁的决定性影响。在此背景下,清晰论证了星凯国际广场所占据中心地段为产品带来的巨大升值空间。之后,李庆新从住宅品质、客户圈层、物业服务、超大商业配套、

开发商、承包商品品牌以及三星级绿色建筑等方面对星凯国际广场展开了全面的介绍。向人们展示了一个高端业主云集,品质独一无二的醇品居住社区。完成了对项目的整体介绍后,李总从购房角度,对星凯国际广场户型空间的优化设计、户型的独特优势进行了详细解析,让人们深入地了解了星凯国际广场的独特空间品质。

最后,李总分享了项目管理体系与最新的工程进展。先进、完整、人性化的项目管理体系,给人们留下了深刻的印象。这样的管理体系,为星凯国际广场的工程建设提供了强大的保障。

10月13日:
核心品牌商业
辐射冀鲁的百万城市商圈

作为德州最新的双MALL商业综合体,也是德州中心城建设的标杆级综合体工程,星凯国际广场的开发已经超越了地产意义,升级到了城市运营的层面。在10月13日的品牌商业交流会上,星凯地产副总经理李庆新从济南、烟台的商业中心说起,指出了“一座城市只有一个中心”的城市发展规律。并分析了在德州城市中心东移的背景下,全新的城市中心已经悄然崛起——位于大德州中心地块的星凯国际广场,以60万平方米超大商业体量与“8大业态”、“6大中心”,担当起了建

设城市中心的时代责任——建成之后,星凯国际广场将成就辐射冀鲁的百万城市商圈。

李庆新通过对德州旧商圈的分析,让人们清晰地认识到新经济背景下,城市商圈进化的需要。之后,从红星美凯龙家居MALL、百货MALL“双MALL”商业超强的招商与运营能力,布局全国的品牌实力,论证了其对新城市商圈的巨大推进力。在此基础上,李庆新向各位详细介绍了即将推出的西班牙风情商业步行街。西班牙风情商业步行街位于家居MALL百货MALL“双MALL”与生态豪宅之间,背靠80万平方米生态豪宅,依靠连廊连通双MALL,形成对住宅与大商业人流的共享,成就比普通商业步行街高得多的人气。风情商业街以西班牙建筑为基础,建设了德州罕有的4层连廊商业,同时打造了12大商业景观,形成步步移景的风情商业空间,将人们从喧嚣城市中解放出来,享受绿色风情中的城市潮流生活。项目规划了吃喝玩乐购一体的消费与购物中心,将与双MALL共同构筑德州的潮流生活主场。其巨大的商业升值空间,广受市场期待,是不可多得的高投资回报商业产品。李庆新的演讲风趣幽默,深入浅出,收获了现场热烈反响。通过参加此次活动,各位客户对红星美凯龙商业价值有了更为深入的认知,也表现了强烈的购置欲望。



星凯地产副总经理李庆新担纲交流演讲

领导视察:
市住建局老干部莅临“星凯”
高度肯定项目规划与品质

作为德州最受政府关注的综合体项目,星凯国际广场自开发以来已经迎来了多次市委市政府领导的视察。市委书记吴翠云、市长杨宜新曾先后带领班子到星凯国际广场观摩和视察,提出了加快工程速度、建设德州地标的要求。10月12日,重阳节前夕,星凯国际广场再次迎来领导视察团,此次对项目进行视察的是住建局老领导一行。此次视察由住建局组织,下午16:00,视察团莅临星凯国际广场,参观了售楼中心,并详细听取了项目的整体介绍。视察结束后,各位老领导对星凯国际广场的整体规划,建筑品

质做出了高度肯定。当天恰逢星凯国际广场醇品住宅交流会,老领导们也临场体验到了星凯国际广场的超高市场热度和独特的品牌魅力。

最新工程进展:
各项工程进展顺利
住宅最快建设至21层

星凯国际广场一期工程建筑面积50.9万平方米,包括家居MALL;2栋甲级写字楼;西班牙风情商业步行街等;9栋高层醇品住宅。目前各项工程进展顺利,住宅最快已建设至21层。项目由曾先后建设了水立方、俄罗斯联邦大厦、新央视大楼等国际级地标的世界500强中建集团承包,将实现“当年开工、当年封顶”的德州第一速度,并争创山东建筑品质最高奖项“鲁班奖”。