

信用卡6000积分才换个钥匙圈

积分换礼品,看上去挺美

本报泰安10月14日讯(记者 赵兴超) 国庆期间刷卡消费了好几千,市民李先生想着到积分商城换点礼品,没想到6000积分只能换一个钥匙圈。日益缩水的信用卡积分兑换,让不少市民感慨这不是“闹着玩”吗?

14日,市民李先生到银行把国庆期间出游刷信用卡的欠款,全部一次性还清了。不算不知道,只是到青岛玩了3天,一家三口竟然在吃饭、住宿、游玩上刷卡消费了6000多元。虽然玩着高兴了,但还钱时还是有点心疼。刚好看到银行信用卡积分在搞活动,李先

生就想着是不是也能兑换点礼品,弥补一下“受伤”的心。登陆网上银行后,李先生进入积分兑换商城,从头看到尾发现,他6000多元的刷卡积分,竟然只能兑换一个价值不超过20元的钥匙圈,气得他一下关了网页。

“积分兑换商城里的礼品看着特别诱人,可实际上太难拿到了。”经常刷卡购物的市民邹女士,每月信用卡消费都在2000元以上。一次,她看到信用卡积分商城有一个拉杆箱不错,兑换积分要求8万分,“按照一元一分的积分原则,我得刷40个月也就是三年多

才能换到,这得到什么年月。”

目前,多数银行日常积分兑换原则是一分一元,有时做活动可以增加几倍的积分,个别银行积分兑换比例较高,为几元至几十元才能换一分。在各银行信用卡积分兑换商城,但凡看上去有些显眼的礼品,兑换积分都要求在几十万分以上,也就是说消费得达到几十万元,对普通市民来说根本是不可能的。如某国有商业银行积分商城规定,300万分可以兑换一台价值7000元的数码摄像机,200万分可兑换一部新型手机。在一家银行的积分商城,一块市场价值30元

左右的电子卡通手表,也要求积分10万元才能兑换。

除了积分兑换比例悬殊,各银行对积分还有一定限制,如邮储银行对包括机动车供应及配件等批发商、分期业务、房产、医院、学校等等在内的多种刷卡不计入积分。有些银行还设定积分有效期,如交通银行积分有效期为24个月,积分逐月过期。

业内人士提醒市民,市民对于信用卡积分不要仅看到表面现象,很多时候积分都是银行、商家的促销手段。在消费前,一定不要只为了积分而盲目刷卡消费。

小两口年收入5万元咋理财

每月做基金定投,不用非得凑足大额

本报泰安10月14日讯(记者 赵兴超) 对于不少新婚夫妇来说,学着规划将来的理财生活,是必不可少的一项课程。大多数普通家庭因理财起点低,不知道该怎么理财。理财专家建议,普通家庭理财并非只能攒足大额资金才能做,从基金定投等小额理财做起,才能建起理财的“金字塔”。

“我刚结婚,手头没多少钱,俩人一年结余最多5万元,是不是不好理财啊。”13日,家在宁阳县的市民朱先生拨打本报生活理财热线,咨询新

婚家庭理财的问题。朱先生说,他看银行理财产品认购门槛少说也要5万元,稍微高一点收益的得10万元以上,就打算和妻子省吃省和节俭一两年,先攒足10万元再投资买理财产品。朱先生在一家事业单位上班,妻子在一家公司做办公室工作,俩人一年工资加起来七八万元,去掉必须的开支,计划一年留5万元。“攒一两年就够理财的门槛了,到时候再开始理财吧。”朱先生说。

像朱先生这样的情况不在少数,部分新婚家庭也是如

此考虑的,可从科学理财的观点来看,这么做其实是进入了一种“非大额不理财”的误区。从小额做起才是正确的方式。泰城一家国有银行理财经理牛先生说,新婚家庭做理财规划,首先要做的就是强制储蓄,定期定额的基金定投,对于有房贷或车贷的家庭来说可能有点困难,但出于未来几年生养孩子的考虑,也是必须要做到的。每个月可以拿出部分收入投资基金,分别购买债券型基金和股票型基金,平衡收益与风险。

虽然银行理财产品的门槛对新婚家庭来说有点高,但纯债券基金门槛低,投资方向与银行理财产品也趋于一致。封闭式债券基金能够有效降低日常申购、赎回给基金带来的流动性冲击,据统计,债券基金平均年化收益率为6.56%,封闭式债券基金的平均年化收益为9.11%。

另外,理财规划师还建议朱先生这样的家庭,拿出部分收入用于学习进修,增加个人学历、资历,以加强人生理财规划的后劲。

24年后“保值储蓄”兑付惹争议

属高息揽存早已叫停,“失信”还是“合规”各有说法

24年前,银行推出的“保值储蓄”这一特殊定期存款业务,在当时吸引着很多人。与目前定期存款业务有着明显不同:期限长,少则15年,多则30年;利率高,年利率基本突破10%。

24年前长春市市民李女士,在长春某银行办理了三张保值储蓄存单,每张为300元。银行承诺18年到期后,兑付本息共计3万余元。然而兑付时,本息却降为3000余元。长春市市民李女士反复向记者强调,当初选择期限为18年的保值储蓄正是看重它的高利率。一位储户在网上展示了他所持有的保值储蓄存单,年息高达

12%,远超目前4.75%的5年定期存款利息。

经过漫长的等待后,想要兑付存单的储户却被银行告知,存单已失效,利息也大幅缩水。“说好的利息呢?”一些储户十分不解,银行也显得有些无奈,“业务早已叫停”。随24年保值储蓄兑付期的集中到来,银行应该如何承担责任愈发引人关注。

有业内人士对此予以证实,保值储蓄是在出现通货膨胀的情况下开办的一种特殊储蓄。当物价上涨到一定幅度后,银行对储户的存款在一定期限内会做保值补贴的方式,目的

是稳定存款防止挤兑的发生。

对于银行开办人民币保值存款业务的原因,上述业内人士解释,这是因为当年我国出现了明显的通货膨胀,部分省市零售物价指数上涨幅度达到25%以上,涨幅超过了存款利率而形成存款负利率,所以国家推出了利率较高的保值储蓄业务,以解决在高通胀时期居民储蓄存款利率倒挂(即负利率)问题,改变居民通货膨胀预期。

有专家提醒,其实,就广大储户的实际收益而言,保值储蓄并不是绝对的高利储蓄,这是因为前几年是名义利率高但通货膨胀率也高,在一定程度

上已抵消了保值储蓄的高利。事实上,在我国,采取保值储蓄来抵抗通货膨胀只是权宜之计。不过当时部分银行为吸引存款,违背监管部门的要求,推出15年至30年的超长期存款。虽有监管部门及时叫停,依然有很多民众办理了这种超长期存款业务。中央财经大学中国银行业研究中心主任郭田勇也表示,银行高息揽存本就违规且已被叫停,所以储户无法获得最初许诺的利息。但他也认为,银行在这件事情上是有过失的,所以银行应该给储户一定的补偿,这也是有必要的。

据金融时报

泰安市农村信用社信贷产品介绍



“百业兴”系列信贷业务之
个体工商户生产经营贷款
产品简介

农村信用社向服务辖区内依法核准登记的个体工商户发放的用于流动资金需求的人民币贷款。

贷款对象

在本地居住或有固定的生

产经营场所,具有完全民事行为能力、较高经营能力和贷款偿还能力的城乡个体工商户。

贷款条件

(一)年龄在18周岁(含)以上,具有完全民事行为能力的自然人,且贷款期限加借款人年龄原则上不得超过65年,以保值性较高的抵/质押物提供担保的,借款人年龄可适当放宽;

(二)在信用社辖区工商管理部门依法办理注册登记并年检,从事符合国家产业政策的生产经营活动;

(三)有固定的生产经营场所和居住地,有合法、稳定的经济收入,具备履约还款能力;

(四)无重大不良信用记录,信用等级在A级(含)以上;

(五)能够提供农村信用社

认可的担保;

(六)在农村信用社开立账户,自愿接受信贷监督和结算监督;

(七)其他家庭成员(如配偶、未婚子女等)在农村信用社未办理贷款证,无贷款;

(八)其他条件。

原则上,新增保证贷款额度不得超过30万元,超过30万元的需提供抵质押物;不足值抵押贷款的最高额度不超过150万元;

采用足值抵押担保方式的,通用设备等保值性较差的财产抵押的抵押率最高不得超过30%,房地产抵押的抵押率最高不超过70%,新增贷款业务不得办理专用设备单一抵押。

贷款期限

贷款期限根据借款人生产经营周期、综合还款能力等因素由借贷双方协商确定,最长不超过5年。

贷款利率

按照中国人民银行规定的基准利率和利率浮动幅度规定以及农村信用社有关利率定价管理制度要求合理确定。

申请资料

借款人有效身份证件以及农村信用社规定的相关资料。

还款方式

贷款期限在1年以内的,可以采用定期结息、一次性还本的方式;期限在1年以上的,应采用分期还款(至少每半年一次还本)、等额本金或等额本息的还款方式。采用等额本金或等额本息还款的,可以给予利率优惠。

银监会

存贷比仍被纳入监管

11日,银监会在官网上披露,银监会起草了《商业银行流动性风险管理暂行办法(征求意见稿)(以下简称《流动性办法》),向社会各界公开征求意见,在外界最受关注的存贷比“存贷”之争上,银监会表态称,存贷比是《商业银行法》中的法定监管指标,《流动性办法》仍将存贷比纳入作为流动性风险监管指标之一,并与《商业银行法》中的相关表述保持一致。同时,银监会也称将不断完善存贷比监管考核办法,并积极推动立法机关修定《商业银行法》。

银监会表示,将不断完善存贷比监管考核办法。业界对于存贷比改进的建议有三条,一是在监管指标的计算方式上,将银行同业存款纳入存贷比分子的计算范畴;二是进行弹性掌握,比如允许在75%的上下3至5个百分点浮动;三是允许在年中突破75%限制,年内给予压回即可。

本报记者 赵兴超 整理