

经适房

今年首批经适房选房开始

首日百户居民选到中意房

本报10月15日讯(记者 冯琳) 15日,威海市区今年首批经济适用房开始选房,共有247户获得选房资格。此次供选房为环翠区黄金顶小区三期,共有252套经济适用房可供选择。选房共分15日—17日三天进行,首日,共有100户完成选房。

黄金顶小区三期经适房项目

均为高层,户型为两室一厅一卫,面积在70平方米左右/户。经济适用房的基准价格最终确定为每建筑平方米2942元,楼层不同,每套住房的实际销售价格有浮动,上浮的价格不高于15%,下浮不限,且实际平均销售价格不得高于基准价。

15日上午8点半,选房活动

正式开始,但当日早晨8点,黄金顶小区三期院内的选房现场已经挤满了等待选房的市民。市民于女士早晨不到6点钟就起床,从崮山镇早早赶到选房现场,心中难捺即将有房的喜悦及暗自希望自己中意的房子不要早早被人选走。

选房首日,参与选房的市民

共有100户,当日上午50户,下午50户,每10户一组进行选房。虽然选房现场工作人员及选房市民人数较多,但现场秩序井然。

市民首先在等待区等待,被叫到编号后前往选房区进行选房,选好房号后在确认区按手印确认,随后到签署区进行签署预

售协议及到缴款区缴款以及进行担保等程序。记者跟随29号选房户主走完全程选房流程,从选房到签署合同及缴款等,时间不超过半个小时。选得经适房的市民姜女士感慨:“大家在日常生活中买房,花费数天都不一定办完这么多手续,今天在现场购房,一站全办完了,真是省时省力!”

选房花絮

“选房圆了双胞胎女儿的梦”

15日上午的选房现场洋溢着众家喜乐,不少选房者喜上眉梢,庆祝自己成为有房一族。不少人喜不自胜地说:“有房子了,像做梦一样!”

11号选房者蔡小丹选择了黄金顶小区三期某单元三楼边户的一套房子。对于她一家来说,选房是圆了两个双胞胎女儿一直以来的梦。10年前,蔡小丹从荣成来到威海谋生,如今已有一对5岁的双

胞胎女儿,但四口之家一直租住在一所小平房内,能拥有一套属于自己的房子是他们最大的梦想。

蔡小丹回忆,每次带着女儿逛街,有发放宣传单的工作人员将传单塞到自己手里时,两个女儿便会指着传单上的房子说:“妈妈,我们想住在这样的房子里。”而两个女儿总是念叨,“妈妈,为什么我们要住在这么小的平房里?”蔡小丹每次听到女儿说这种

话,心里都很难受,但家里的经济条件又买不起商品房。此次经适房选房为他们一家四口提供了很好的机会,蔡小丹花20多万元便买到了70多平方米的房子。“想想就要有自己的房子了,就像做梦一样”,蔡小丹说,更重要的是圆了女儿的梦。

据悉,该批经适房将于明年6月份左右验收,届时此次选房居民便可以领钥匙及办理房产证。

父母住进了“阳光明媚”的房子

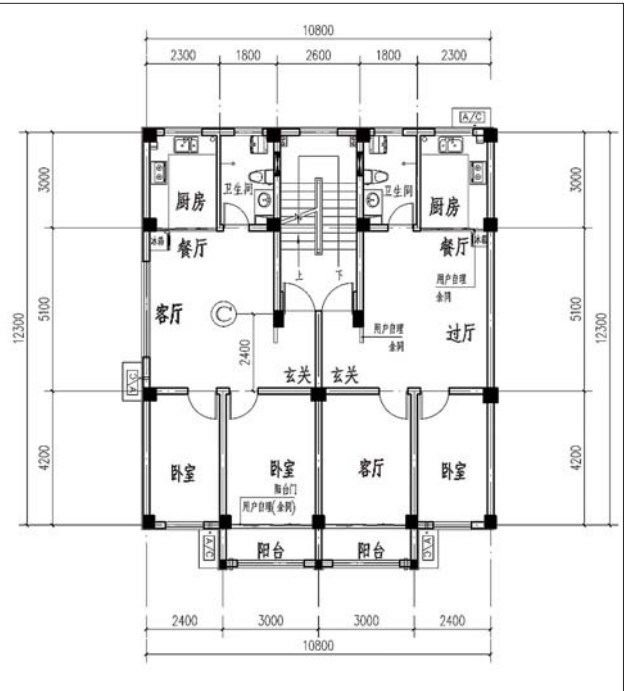
于女士在摇号时摇到19号,在选经适房大军中算是比较靠前的位置。此次,她前来为父母选房,平日父母一直租住在工地旁边的小房子里,透风背阴,于女士很心疼。她希望,能为父母挑选一套“阳光明媚”的房屋。

今年32岁的于女士尚未成家,

自己也并未买房,此次选购经适房,她是为父母而来。“父母从来没有住过属于自己的像样的房子,常年租住在又湿又冷的小房子里,非常辛苦!”因此此次选房,她是迫不及待地想要为父母选到合适的房子,让他们安享晚年,再不用挨冻吃苦。

15日上午,于女士在选完房后排队签署合同时,便迫不及待地给父母打电话描述房子的细节,同父母分享那份喜悦。

而张启娜是所有选房者中的1号,她无疑是非常的幸运。“一家三口再也不用挤在租住的小房子里,终于要拥有属于自己的房子了。”



▲此次经济适用房户型模板图。

太奇

奇記本 “中学生必备!”

考点、重点快速记, 28天提高30分!

中秋国庆双节贺礼!

只要4999元!

总价近50000元大礼包超值放送

500余教材版本全覆盖
100%黄冈名师在线答疑
29800元黄冈网校点卡
17000元快速记忆教程

北京大学教育学博士团队最新研发教育智能成果
全国首款与中学教学课程结合的智能记忆平板电脑

咨询热线: 18963100012 (7x24小时)

地址: 环翠区海滨北路8号环发大厦12楼