

齐河城市建设抛出“大手笔”

# 多家房企大鳄争抢五千亩宝地

本报10月22日讯(记者 孙婷婷 通讯员 石勇 崔志华) 10月22日,齐河县举办2013年房地产项目推介会,记者了解到,在此次推介会上,齐河县推出八块地,总占地面积为5004亩,邀请国家、省级百余名地产专家把脉城市建设,并吸引来多家房企大鳄“抢地”。

按照山东省会北城的城市定位,借势“一圈一带”发展战略,齐河县把推进城市建设提档升级作为融入省会城市群经济圈的战略之举。大力实施主城区改造,城南新区拓展和黄河国际生态城开发,将房地产业作为加快发展的重要产业来培育,他们大力发展优质地

产项目,全县在建地产面积100万平方米以上,一批高端地产项目正在建设。

在此次推介会上,齐河县推出八块地,总占地面积为5004亩,其中最大的地块为3号地块,总占地面积2500亩,在齐河县城西城区域内,位于齐晏大街西首两侧,地块规划用地性质为居住用地。据了解,此片区东依大学城,北靠齐河县经济开发区新区,交通便利,环境静谧。

据德州市副市长翟长生介绍,齐河县是德州经济社会发展的排头兵,近年来,主城区改造、城南新区拓展和黄河国际生态城开发,房地产业取得

了长足发展。“全国房地产发展重心越来越多地向大中城市周边和二三线城市转移,齐河作为省会济南周边最近的卫星城,处于‘一圈一带’战略规划的核心区和紧密层,区位优势明显,产业基础牢固,营商环境优越,从事房地产开发具有良好的发展前景和巨大的升值潜力。”

“齐河县在城市建设上应突出优势,差异发展,把房地产经济与产业发展和农业现代化发展结合起来,体现以人为本,绿色发展。”中国房地产研究会副会长兼人居环境委员会主任委员王涌彬当场给出“妙招”。

## 前三季度银行新增存款295亿元

本报10月22日讯(记者 张贵君 通讯员 书江 赵瑞) 22日,记者从德州银监分局获悉,今年全市银行业金融机构各项存款始终保持较高增长态势。截至9月末,全市各项存款余额1942亿元,较年初增加295亿元,已超去年全年增量30%,位列全省第四位。

数据还显示,前三季度全市贷款增长呈现节奏平稳、信贷投向优化的特点。截至9月末,

全市各项贷款余额1272亿元,较年初增加150亿元,增长13.38%,同比多增33亿元,高于全省平均增速4.27个百分点。从信贷投向来看,随着政府加大基础设施建设力度以及个人按揭贷款的持续增长,中长期贷款大幅增加86亿元,同比多增81亿元。其中,除个人住房按揭贷款外,新增固定资产贷款36亿元,占比达42%,有力地支持了新型城镇化战略。

## 提前防寒防冻 确保冬季供水

本报10月22日讯(记者 王明婧 通讯员 王学超) 近日,乐陵水务局给各个乡镇(街道)水管站下发了《关于做好今年供水防寒防冻工作的通知》,要求提前做好防冻措施,增加水质监测频率,保障冬季供水。

针对冬季低温易造成自来水冻表、冻管等

问题,入冬以来,乐陵水务局要求各个基层水管站全面筛查,按照“不冻坏一座产水构筑物、一台设备、一部车辆、一个闸门、一米管线”的要求,逐村逐户进行排查,提前做好防护。在该市范围排查中,共发现26个供水隐患处,水管站人员及时采取了防护措施。



## 收棉

进入10月份以来,德州市棉花企业收购量逐渐增多,每天收购籽棉几万斤到十几万斤。据了解,今年全市棉花质量较好,籽棉平均收购价格在每斤4.3元左右,比去年上涨0.2元。

本报记者 王明婧 通讯员 马俊凯 摄影报道

# 风行菱智全面凸显“MPV专家”品牌实力

今年1-8月,汽车行业整体销量同比增幅达11.8%,体现了良好的发展势头。此外,MPV市场销量冠军风行菱智同比增幅达到66.3%,展现了自身的品牌实力。据了解,风行菱智热销的背后,是车企对MPV用户需求洞悉,是有12年专业MPV研发经验、可靠产品品质、专业服务体系等做支撑。2013年,风行菱智借助在技术、服务和造车理念上不断积淀,在“MPV专家”之路上越走越稳。

### 销量数字体现“MPV专家”品牌实力

2001年,风行菱智就以自主MPV阵营“排头兵”的身份进入中国市场,并长时间稳居销量冠军位置。2011年12月,风行菱智首次以5279台的销售业绩,超出MPV销量霸主近2千辆,跃居MPV市场销量

第一。2013年,风行菱智在销量上更取得了大的进步。

纵观2013年MPV市场整体的销量水平,月销量过万的品牌,屈指可数。据悉,2013年风行菱智销量稳定增长。乘联会数据显示,风行菱智1月销量11129台、3月销量11449台、1-8月月均销量近万台。可见,风行菱智通过实际行动,用销量数据再次展现了自己的“MPV专家”品牌实力。

### 产品实力凸显“MPV专家”专业底蕴

凭借中级MPV菱智M5与小排量MPV菱智M3/V3稳居MPV市场销量冠军,东风风行打破了合资品牌的垄断局面,为自主品牌赢得了尊敬,并因此收获了“MPV制造专家”的美誉。

“MPV制造专家”光环的背后,

是风行菱智过硬的产品实力。据了解,风行菱智通过启动“ALL-PSST商务车制造技术”平台,加上原生车的省油基因和抗风阻设计等,打造了国内大型MPV中首款节油车型。在中国汽车工程学会主办的“节油群英赛”中,风行菱智曾两度摘得MPV组桂冠。据用户反映,风行菱智车型每年比同级尺寸车型节省油费可达上万元。

风行菱智底盘为越野底盘,它较强的车身强度可应对山区、高原地区的复杂路况。加上精心改良和调校,风行菱智用户可享受“皮实耐用”和“舒适驾乘”的双重价值。高强度防撞钢梁、三重防撞溃缩区等设计,也提升了整车的安全感。

风行菱智用户还能充分享受MPV的“多功能”用途。2013款菱智M5车内可形成小型圆桌会议室,

进行路上紧急会议,也可随身携带大件礼品;2013款菱智M3有9种座椅组合方式,车内既为重要宾客设计了独立座椅,也有利于合作伙伴商谈的三人联排座椅。菱智V3则在不需要接待宾客的时候,可变幻出超大载物空间,一次就可放入4个三人沙发。

### 售后服务传达“MPV专家”专业精神

风行汽车5年或10万公里的品牌质保政策,也涵盖了用车强度极高的商务车菱智,让菱智用户省钱、省心。风行菱智用户可享受“52012”紧急救助服务,出现故障后,风行菱智用户可随时拨打风行售后服务热线4008877668,求助后5分钟内,故障情况会反馈给用户



所在区域的风行汽车特约服务站,20分钟内询问服务站是否联系客户,1小时内打电话给车主或服务

站跟踪,2天内回访客户。风行菱智还为用户提供“透明消费服务”,要求4S店人员向用户提供维修保养项目、配件、工时费和服务费的明细,并提供“定保常规项目手册”,让车主对养车成本心中有数。如涉及到更换零部件,风行4S店还将展示更换下的零部件,让车主明白消费、放心消费。

销售热线:0534-2582333

风行汽车

十全十美

10月26日金秋限时购车汇

10月26日德州润通风行4S店将举行“十全十美 金秋限时抢购会”届时凡到场客户均可参加现场抽奖,更有超低特价车等你来抢,欢迎新老客户莅临品鉴! 预约电话: 0534-2581333 2582333

菱智M3

菱智V3

幸运大抽奖

风行'菱智

德州润通汽贸风行4S店

地址: 德州市经济开发区广川大道中段(机动车交易市场院内) 销售热线: 0534-2567808 服务热线: 0534-2723555  
直营店地址: 德州经济开发区晶华北路与大学东路交叉口向南200米路东爱佳汽车城 销售热线:0534-2581333  
陵县直营店:8226888 庆云直营店:3761606 乐陵直营店:6666660 齐河直营店:15853403030 禹城直营店:7441456 宁津直营店:5684999 平原直营店:4290777 临邑直营店:15305444488