

济南首个区级产业发展规划出台

槐荫区布局打造“一城三区”

29日,槐荫区发改委召开新闻发布会,公布了济南市首个区级产业发展规划《槐荫区产业发展规划》(以下简称《规划》)。依据《规划》,槐荫未来将基本形成“一城三区”的总体布局。“一城”指西部新城,“三区”指百年商埠风情区、国际旅游度假区和特色工业区。

服务业占比重要达到85%以上

《规划》在分析槐荫区产业发展现状及面临环境的基础上,提出了2013-2020年槐荫区产业发展的指导思想、发展目标等。依据《规划》,槐荫将形成以总部经济、金融业、商贸物流为支柱,文化创意、现代旅游、公共性服务业为先导或支撑,高端装备制造、特色小家电、新材料等产业高端化发展的“3+3+3”产业体系。

预计到2020年,槐荫区地区生产总值和服务业增加值将实现双翻番,分别达到650亿元和550亿元,服务业集聚力、辐射力和竞

争力全面提升,占全区生产总值比重达到85%,成为全国知名的特色先进制造业基地。

此外,槐荫将打造经济繁荣、总部云集、美誉度高的现代总部基地;集聚功能突出、辐射带动能力强劲的区域性金融中心;山东省重要的时尚之都、消费之都和人气之都;中国北方知名的湿地生态度假旅游目的地、山东省文化旅游创新发展基地、济南市娱乐休闲旅游集群区;完善公共性服务业,建设宜居幸福槐荫。

两大工业园区将加强资源整合

槐荫区两大工业园区——槐

荫工业园区和槐荫工业科技园将加强资源整合,加快发展实体经济。目前,槐荫工业园区现有企业534家,其中规模以上工业企业15家,上市企业1家,槐荫工业科技园现有企业6家。

今年9月,德迈国际科技信息产业园项目正式落户槐荫。该项目总投资额不低于150亿元,占地面积约467亩。其中,山东华商大厦作为总部基地,提供以海外华商为主的成员入驻。预计项目一期建成后可吸引80余家企业入驻,实现年营业总额超过40亿元。

据槐荫区发改委主任沈永强介绍,到2016年,槐荫区工业增加值将力争突破42亿元,年均增长5%;到2020年达到51亿元,届时将

成为全国知名的特色先进制造业基地。

未来将建设

国家级湿地公园

根据《规划》,槐荫将基本形成“一城三区”总体布局,未来将形成总部经济、金融产业、商务会展、文化创意、时尚奢侈品街区、百年商埠风情区、非遗园文化旅游、工业园区、物流园区九大产业集聚区。

百年商埠风情区,是以经十路、张庄路、纬十二路阳光新路、二环西路“两纵两横”为中心的商业街区,面积约35平方公里,重点发展旅游购物、娱乐休闲等产业,

建成传统文化与现代文明交相辉映的文化商贸区。

国际旅游度假区,主要是京福高速公路以西约30平方公里的生态片区,突出“水”主题。区域内黄河、小清河、腊山河、玉符河以及玉清湖、美里湖等沿黄湿地资源,按照《规划》将建设国家级湿地公园,包括非物文化博览园建设、休闲度假旅游和都市观光农业。

工业园区,包括槐荫工业园区和槐荫工业科技园,约40平方公里。依据《规划》将培育以碳化硅为主导的新材料和新能源产业和以九阳股份为代表的智能家电等产业,打造成为全国闻名的特色先进制造业基地,争创国家级工业园区。

关键词:非遗园

明年10月完工 门票价格未定

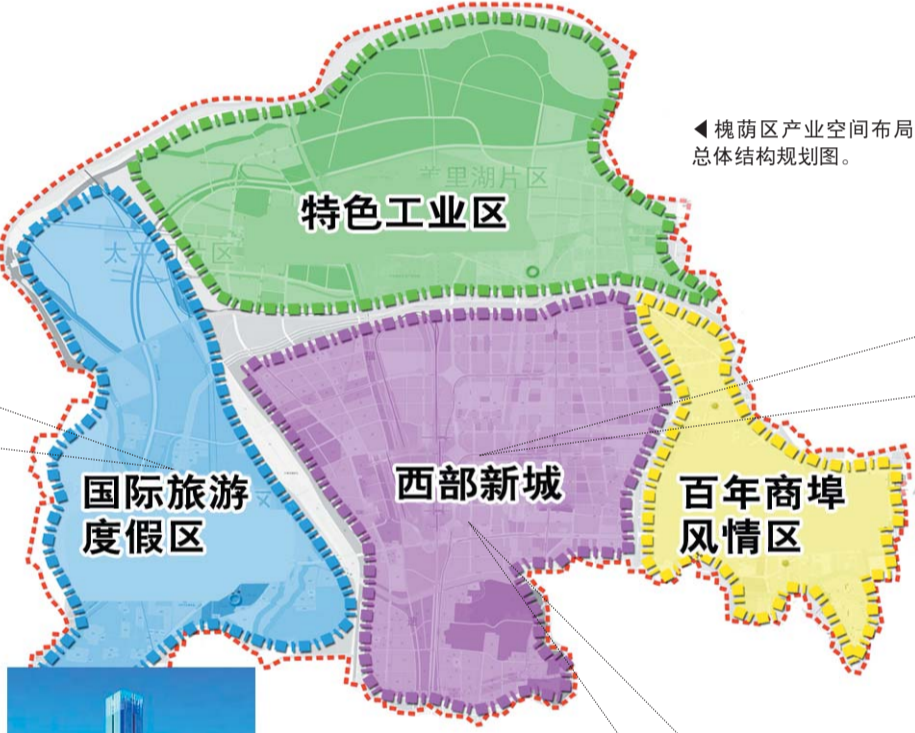
29日,记者从槐荫区发改委了解到,占地近千亩的济南非物质文化遗产博览园目前正在紧张施工,整个工程已完成30%左右,年底将完成50%,明年10月将对外开放。非遗园建成后,年接待能力将达到300万人次,门票价格目前尚未确定。

29日,在槐荫区吴家堡镇济齐路非遗博览园,记者看到周边道路已经大致完成。在非遗园的工地上,建筑材料、砂土堆积如山,一台台推土机、挖掘机发出阵阵轰鸣,工人们正在紧张施工。

据非遗园负责人、济南滨河文化发展有限公司总经理李志波介绍,前期打桩、地基工程已经基本完成,地下管网也已铺设,目前已经完工30%,整个工程预计到明年10月份完工。

据了解,非遗园建成后共分为8个功能区,20余个项目,包括民间音乐舞蹈区、民间戏曲区、杂技与竞技、民间节庆区、民间传说区、神秘文化区、民间手工艺区,每个区域包含一到两个大型主题项目。女娲补天、孟姜女哭长城、西游记火焰山、水漫金山等老百姓耳熟能详的故事届时将一一呈现。

据李志波介绍,非遗园项目从今年3月份开始前期基础施工,有3家总包单位,800余名施工及管理人员,15个大型主题场馆已全面开工建设,非遗小镇6个单体已经封顶两个,停车场已完成50%,虹吸干渠已完成70%。另外,园区围墙、地形工程、园区道路已全部完成,明年10月园区将对外开放。



关键词:第一高楼

恒大金融中心要建560米高

根据《规划》,西部新城将建成以总部经济、金融保险为核心的山东省金融产品和文化创意产品交易中心。其中,高560米的恒大金融中心将成为江北最高建筑,建成后也将成为济南新地标。

《规划》还提出,槐荫工业园和槐荫工业科技园将实现资源整合,重点培育以碳化硅为主导的新材料企业。建设中的山东天岳

先进材料科技有限公司是世界仅有的5家高品质碳化硅衬底生产厂家之一,是国家“863”重点项目,也是国家“十二五”规划重点培育和发展的战略性新兴产业,产品品质和技术居世界先进水平。

据该公司负责人张志海介绍,公司将于明年6月份投产,全部达产后将生产35万片半导体材料,年产值30亿元。

关键词:大剧院

新任“大管家” 获8年经管权

十艺节后,大剧院如何经营管理成为大家关心的问题。根据29日出台的《规划》,由文化部直属的中国对外文化集团公司获得大剧院8年的经营管理权,成为大剧院的“大管家”。

据槐荫区发改委相关负责人介绍,中国对外文化集团公司是入主济南大型市政文化设施的首家文化央企。该公司还在济南成立了山东中演分公司,专门负责大剧院的日后经营。大剧院将成为“中演院线”的第6家直营剧院和第48家加盟成员,与从南到北24个省区的演出市场连为一体,并与中演公司遍布全球的演出渠道贯通。

为了盘活资源,十艺节结束后大剧院演出不断,从11月3日开始,将相继上演各种音乐剧、芭蕾舞剧、音乐会、话剧、戏曲、儿童剧……来自中直院团、海峡两岸和世界五大洲的艺术团体和艺术家将悉数登台,打造济南乃至山东演出史上时间跨度最长、艺术水准最高、艺术门类最齐全的文化演出季。

十艺节的品牌效应和非遗园的落户,为文化创意产业发展提供了机遇。《规划》还明确提出文化创意产业的发展目标,到2016年,文化创意产业销售收入达50亿元,到2020年将达100亿元。

本版采写

本报见习记者 李文平
供图/槐荫区发改委



恒大国际金融中心规划图。

齐鲁晚报 联手 新东方 XDF.CN

2014年寒假国际游学 开营了

主办: 齐鲁晚报 承办: 济南新东方学校国际游学部
报名条件: 具备生活自理能力、品学兼优的10-23岁学生
报名时间: 2013年10月22日-12月15日, 每团额满为止

主流品牌联袂打造
行程丰富多彩
与国外校方的紧密互动
新东方明星讲师带队
高性价比安全的出行

线路遍布世界各国
浸泡式英语学习
寄宿家庭住宿
良好的签证记录
未来就读与生活规划

详情请咨询: 0531-81798208 58596012