

# 绝对中心·张店核心·绝对地段

精装升级 | 园林更美 | 配套更全

Evergrande Royalgarden

## ◎绝对中心、张店核心、绝对地段

恒大帝景雄踞世纪路与共青团西路交汇处，位属淄博绝版城市中心，张店政务区核心，城市CLD核心，非凡地段，铸就世界级血统豪宅。



## ◎交通便利、工作生活咫尺之遥

项目精心选址在城市交通命脉中心，10分钟直达汽车站、火车站，第一时间直达全国各地。同时，12路、88路等多条公交线路环布，一城繁华轻松拥揽。



## ◎张店户口、最佳学区房、最佳医疗

凯瑞小学、张店第九中学等教育配套、淄博中心医院等医疗配套、大润发超市、银行等生活配套一应俱全，社区内5200 m<sup>2</sup>铂金会所、43000 m<sup>2</sup>商业配套，打造全享式品质生活。



**恒大集团**  
EVERGRANDE GROUP

帝景热线  
(0533)

5355888

项目地址：淄博市张店区世纪路与共青团西路交汇处

◎投资人：恒大集团 ◎开发商：淄博恒大泛华置业有限公司 ◎整合推广：俊奇高斐（济南）

本广告相关内容、图片是对项目所做的示意表现，仅供参考。最终以政府有关部门批准的文件、图则为准，内文对项目周围道路规划、环境、交通、公共设施、各种产品及文字介绍，旨在提供相关信息，不意味着本公司对此作出了任何承诺。买卖双方权利及义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。

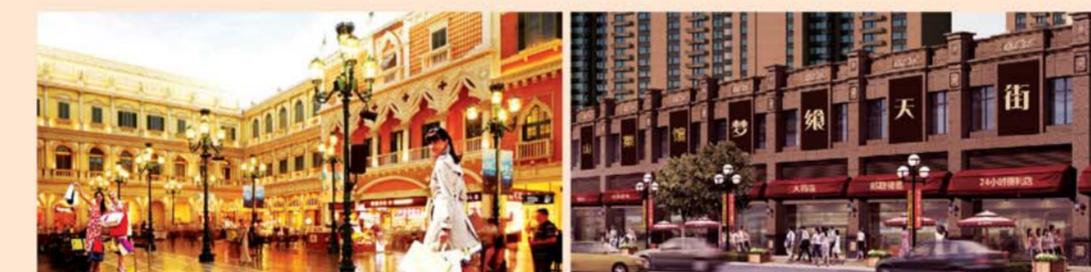
## ◎中心大湖、山湖公园、把家安在氧吧里

5000 m<sup>2</sup>奢阔大湖，尊享亲水人生，体味非凡生活。11万 m<sup>2</sup>私家专享山湖公园、营造天然氧吧，尊享健康生活。



## ◎业主专属、品牌商业天街

社区内配备大型综合性商业街，各种生活配套齐全，涵盖生活、娱乐、休闲等综合性主题消费，让业主在社区内即可轻松拥享品质生活。



## ◎行政核心、官商云集

紧邻张店区政府，占位张店区政务板块核心，官商云集，荟萃一城名流。



## ◎9A精装满屋名牌、打造淄博精装标杆

恒大帝景全力为居者打造巅峰精装产品，与国际一流厂商达成战略合作伙伴关系，屋内荟萃格力、美的等国际一线品牌，并以6000余条施工标准严格把控每一个细节，打造淄博精装标杆。



## ◎至宽楼距、户户朝南、奢阔空间

83-180 m<sup>2</sup>经典户型，缔造大平层御湖豪邸，以非凡尺度定义非凡人生。豪华尺度、奢阔空间，大尺度平层豪宅献礼淄博名门世家。



## ◎恒大地产、实至名归的大牌出品

恒大集团，中国地产领军企业。城市运营引导者，全国最一流地产龙头企业，而非普通建筑商，雄厚实力值得信赖。



## ◎精品户型鉴赏

四室两厅两卫 约180m<sup>2</sup>：  
阔绰四室，舒适尊贵，大气全明设计，  
主卧私享独立卫浴，南向大飘窗，  
尽享壮美湖景。