

# 山东地炼有望获原油进口权

将打破地炼油品升级瓶颈 央企背景者或“尝鲜”

本报济南10月30日讯(见习记者 陈川) 近日,发改委召开成品油市场化改革专题会议,预计年内将出台上游进口权开放具体方案。业内预计,弘润、华星、海化等与央企背景深厚的山东地炼厂家获批原油进口权的可能性最大。

东营一家大型地炼企业负责人告诉记者,他们正在进行资质申请准备。据他了解,

此次原油进口权是有步骤有选择地开放,“听说会先向此前已与中石化、中石油等合资或合作的地炼企业放开。”

根据能源局近日下发的征求意见,对申请新增进口原油的地炼企业,基本“门槛”是一次加工能力不低于500万吨/年。中宇资讯分析师张永浩称,中化国际下属弘润石化、中化工集团下属华星等炼厂、中海油下属海化集

团等背景深厚的山东地炼厂家获批可能性更大。

目前我国地方炼油厂约有1.3亿吨炼油能力,其中一半产能集中在山东,且多为民企。民营企业不但难以获得国内油气开采权,也没有原油进口权。

据业内人士介绍,现在中石油、中石化每年统一配给地方炼厂原油仅179万吨,与1.3亿吨炼能相比相差太多。当前地方炼厂

最主要的油源是原油在炼厂加工产生的渣油,加工成本要比用原油每吨高出上千元。

从明年1月1日起,山东范围内的加油站全面供应含硫量更低的“国四”汽油。由于地炼企业采用的渣油中硫含量相较原油高出很多,用原油替代不仅可以降低企业成本,提高成品油质量,还能解决长期以来地炼企业吃不饱的问题。

## 顺丰低价推“电商特惠”服务

本报济南10月30日讯(记者 李虎) 11月1日,顺丰将推出“电商特惠”服务,同城快件降至8元/单,这是其成立电商事业部、推出陆运四日递后,低价加入电商快件市场的争夺。

顺丰济南分公司经理廖建林告诉记者,顺丰“电商特惠”将采用灵活运输方式,同城、省内等时效为1-2天,其他地区3-5天。山东地区的用户目前已可以享受“电商特惠”服务。

据介绍,“电商特惠”服务的价格相当于“顺丰标快”费用的6-7折。同城快件首重从13元降至8元,续重从3元/公斤降至1元/公斤;省内快件首重从13元降至9元,续重从2元/公斤降至1元/公斤;跨省快件的降价幅度更大,根据距离不同首重从22元降至10-17元,续重从14元/公斤降至2-9元/公斤不等。

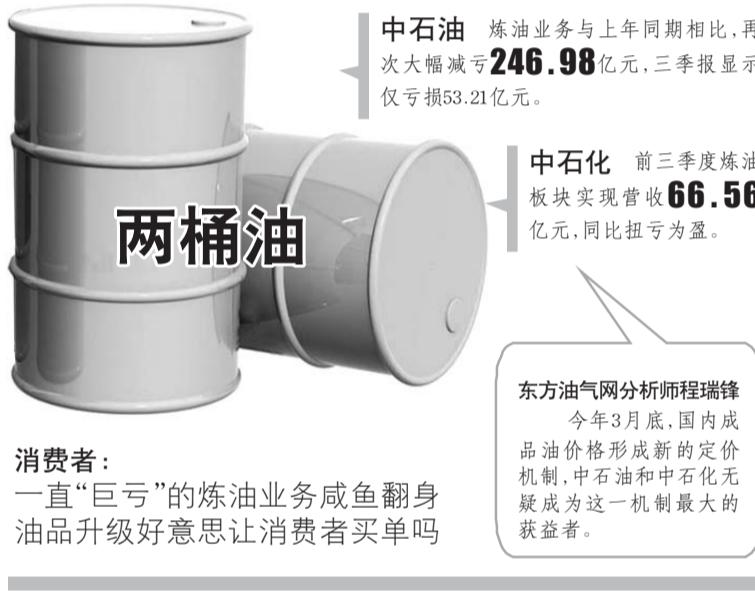
尽管作为行业大佬的顺丰凭借服务、时效的规范在商务快件市场有口皆碑,但由于价格较高的原因,致使其在以淘宝快件为主的电商市场份额仅为2%-4%。

“即使有了优惠,目前多数民营快递公司的价格还是要低于顺丰,但是考虑到顺丰在时效性和服务上的稳定性,这个价格还是具有相当性价比的。”某淘宝卖家在接受记者采访时表示。

## 前三季度日赚超5亿元 两桶油:新油价机制最大受益者

中石油和中石化29日发布的三季报显示,两企业一直巨亏的炼油板块在三季度表现最抢眼,两大油企前三季度净利润达1468亿元,相当于日赚5.38亿元。

据《第一财经日报》



## 温州楼市无人接盘

# 法院进驻淘宝拍卖房产名车

本报讯 温州房价连续25个月单边下滑,最近,温州鹿城区法院将司法拍卖搬上了淘宝网,做起“掌柜”,专拍卖房产和名车。

29日上午9时许,温州鹿城区法院资产处置拍卖正在淘宝进行。一处标的为“温州鹿城区九州大厦1幢415室”的房产,市场评估价为144.3万

元,起拍价为95万元,最后成交价为124万元。

和该房产同时拍卖的还有20起,即将拍卖的有39起,温州鹿城区法院已经结束的拍卖157起,72起因“零出价”而流拍。

不仅温州鹿城区人民法院在淘宝进行司法拍卖,温州市中级人民法院以及温州辖区内其他区县的法院也在网

上进行司法拍卖。

记者发现,已成交的记录中,拍卖最激烈的房产是锦玉园4幢2003室,该房产为绿城集团开发,市场评估价2240.5万元,起拍价为1523万元,最终以1886万元成交,折合单价为4.48万元/平方米。“这房产的价格和最高峰时相比,缩水一半。”当地中介人员称,拍卖

成交价比市场价稍低一些。

2006年末,绿城集团以33亿元一举摘取温州天盛地块,在瓯江畔开始了“世界级都市综合体”的造梦之旅。2010年,绿城鹿城广场锦玉园一期价格从2008年首次开盘时的4.38万元/平方米一路攀升到7万至10万元/平方米,将温州房价推向高潮。据《中国证券报》

## 万科拟30亿入股 徽商银行

本报讯 6月还公开表示“始终对银行不太放心”的万科,29日被爆拟以超过30亿港元认购徽商银行在港发行的IPO股份,并有望成为徽商银行最大单一股东。被业内视为纯粹的房地产公司涉足金融行业的里程碑事件。

业内人士分析,万科的布局无疑是在对冲未来房地产行业的增长乏力。CRIC研究中心分析师朱一鸣指出,万科仅投资30多亿港元就实现了对银行的控股,这对资产上千亿的企业不会造成压力,而且银行的利润非常高。

北京一位房企人士告诉记者,其所接触到的一家房企此前仅投资四五千万元入股了中石油直属的一家银行,短短三四年的时间,目前获利已经飙涨至4亿多。

据《每日经济新闻》

## 国研中心称三四线 城市地产泡沫正破裂

本报讯 部分城市楼市泡沫得到了官方智库的承认。29日,国务院发展研究中心主任李伟在世界工商协会论坛上表示,根据国研中心的调研报告,国内房地产市场风险仍在进一步积累,区域性分化趋势越来越明显,三四线城市出现泡沫破裂现象。

据《北京商报》



主治:痔疮、肛瘘、肛裂、肛周脓肿等



鲁医L [2013] D05-09-070

主治:皮肤病、白癜风、白斑、胎记、褥疮等



鲁医L [2012] D12-13-266

主治:腰间盘突出、股骨头坏死、关节病



鲁医L [2013] D05-09-071

主治:耳鼻咽喉疾病



鲁医L [2013] D05-09-072

主治:便血、拉肚子、腹泻腹胀、恶心、嗳气等



鲁医L [2013] D07-29-1130

主治:男性疾病、前列腺疾病、泌尿系感染疾病等

0531-82979999

济南市市中区英雄山路87号

www.jngcyy.com

0531-88336666

济南市解放路12号

www.bdpfb120.com

0531-68690000

济南市济齐路22号

www.jnzdgk.com

0531-83178888

济南市市中区英雄山路162号

www.jnebh.com

0531-82058988

济南市市中区英雄山路87号

http://new.4006188787.com

0531-82988882

济南市市中区英雄山路162号

www.sddfnk.com