

中建·长清湖开盘劲销800套

销售额4亿元,创区域纪录

10月26日,中建·长清湖迎来盛大开盘,当日劲销800套,销售额4亿元,创区域纪录。在区域内众多项目中,中建·长清湖以世界500强央企大品牌、珍稀的山湖资源、最大的全链制教育、成熟的规划配套、未来便捷的交通规划以及国家级绿色建筑等形成了明显的优势,备受市场认可。



中建·长清湖开盘现场人气火爆。 郭忠良 摄

租下体育馆来了3000人

虽然近日气温持续走低,但大家对中建·长清湖的热情持续走高。10月26日清晨不到7点,客户便不断涌向开盘现场。为了容纳众多选房者,主办方特意租下某高校的体育馆,即便如此,体育馆外仍然车满为患。开车购房的市民堵了道路,一排排汽车依次排列,场面蔚为壮观。在入场口,认筹交钱和进场的人流排成长队。不少人感慨,好久没看到房地产开盘这么抢购了!9时许,中建·长清湖项目正式开盘。现场人气爆棚,短短两个小时,主力户型几近售罄。开盘当天设置了多重组合优惠好礼,既有精选特价房,又有全屋家电抽奖。客户们纷纷表示,

中建·长清湖的品牌、环境及教育资源、产品配套等均十分出色,此次更是团购价开盘,性价比超高,令他们欣喜不已。据统计,当天共有3000多名购房者云集体育馆。

不可复制的人文教育大盘

为什么中建·长清湖开盘如此受热捧?据介绍,大盘对区域价值的提升具有不可估量的意义,这一点早已被实践反复证明。中建·长清湖由实力央企、世界500强中建地产鼎力筑造,精工传统和雄厚资金实力保证了项目的完美品质。中建·长清湖拥享双龙山、来佛山等群山环抱,北依国内最大的陆地园博园和1500亩长清湖,东临十里大沙河,西接3000亩外包服务产业园,南接

创新谷,周边十余所知名高校聚集。项目总建筑面积超过200万平米,产品涵盖高层、小高层、别墅、商业等多种物业,精心打造山水共融的特色园林景观。

与山师合作打造全链制教育

中建·长清湖已与山东师范大学达成合作意向,规划配套幼儿园、小学、中学等,打造全链制教育,并将为孩子设立各类兴趣培训班和丰富的业余活动,把名校教育、社区教育、家庭教育融为一体,让孩子站在巨人的肩膀上起步。

轻轨一号線就在家门口

项目规划中的轻轨一号線

“前大彦站”就在家门口,10分钟直通西客站,20分钟畅达济南市中心。目前,轻轨一号线济南西站至长清区段已完成招投标,预计最快年内开工。中建·长清湖也成为区域内唯一荣获“十佳轻轨地产”称号的楼盘。

项目周边规划 千亿级城市配套

项目周边规划有科技馆、博物馆、体育馆、文化活动中心等千亿级城市配套,自身规划有运动、养生、休闲等全维生活配套,营造高端社区品质生活。中建·长清湖首次开盘劲销创纪录,一切仅是开始。未来的中建·长清湖必将继续秉承央企责任地产的使命,为客户创造更完美的家。

(郭忠良)

逛市场

天气转冷 羊肉卖火了

本报10月31日讯(通讯员 马光仁) 随着寒冷天气的到来,各地羊肉消费渐入旺季。记者从长清区部分市场了解到,今年羊肉价格一路走高,现在已达到每斤40元左右,羊排、羊头、羊杂的价格也高达每斤30元以上。与去年相比,羊肉价平均涨幅在25%左右。

归德镇一家涮羊肉店的老板告诉记者,近阶段天气转冷,他们那儿的羊肉消费也开始进入旺季。“天气一冷,生意就好起来了,从早到晚都是顾客爆满。”老板介绍说,“今年羊肉价格比去年高,平均涨了3成左右。虽然羊肉价格高,但是随着人们消费水平的提高,大家还是认可吃羊肉。”

羊肉价格上涨的主要原因是什么?为此,笔者采访了部分养羊专业户,归德镇明发同茂养殖场经理褚云帅介绍说:“羊肉价格上涨,一是养殖成本提高,市场上玉米价格达到每斤1.1元,比去年上涨10%,因而导致饲料成本上涨;二是部分养羊户由于疾病防治不到位,今年夏季病死羊比较多;三是人工费提高,原来雇用工人工资每月1500元,现在不下2000元。”

由于羊肉价格上涨,市场上也出现不少假冒伪劣羊肉。业内人士提醒市民,买羊肉不能贪便宜,市面售价过低的羊肉可能是冰冻肉或者是劣质肉。市民购买时应该从羊肉的颜色、气味、纹路上加以鉴别,优质羊肉的颜色一般呈鲜红色,纹理细腻,摸上去有弹性,闻起来无异味,如有腥臭味则不新鲜。

不断扩大的需求与羊肉产能不足的矛盾该如何解决?归德镇农办主任金宝林说,现在亟需大力发展养羊业,使之走规模化道路,目前,肉羊养殖必须走规模化、现代化和标准化这条路。金宝林一再强调,人们的消费结构在转变,羊肉消费的比例逐年上升,价格会一直往上走。因此,必须规模化、现代化、标准化饲养,必须科学育肥,加快肉羊的成长周期和循环比例。

“江北水暖第一镇” 致力品牌再造

由于受到全球复杂经济形势的影响,全国许多传统企业订单萎缩,发展放缓。作为“江北水暖第一镇”的张夏镇是长清区传统的工业强镇,工业特色鲜明,竞争力强。近年来,该镇面对复杂的国际国内经济形势,坚定实施“工业强镇、招商兴镇”的发展战略,坚持扩量提质并举,大力实施经济结构转型升级,全镇工业经济呈现出强劲发展势头。金秋十月,在济南冶金化工设备有限公司生产车间内,机器轰鸣声震耳欲聋,工人们忙个不停,所有机器设备正开足马力生产。公司董事长王登富告诉记者:“面对经济危机,我们加大了科技创新力度,加快了产品转型升级步伐,到目前为止企业订单非常‘丰厚’,只有开足马力生产,才能按时交货。”在张夏镇,订单“应接不暇”的企业,不仅冶金一家,所有工业企业都呈现出强劲的发展态势。“压力容器的生产、加工和安装,是张夏镇的传统工业。要让传统工业真正做大做强,必须依靠科技创新,提升产品功能,打造出彰显自主创新能力、适应经济全球化的全国名牌乃至世界名牌。”张夏镇党委书记刘

兴文说。近年来,张夏镇坚持实施“创新兴企”战略,以引导企业加快技术进步,增加企业自主创新能力、扩大规模积蓄发展后劲为根本,着力提升企业整体素质,增强市场竞争能力。鼓励企业与高校科研院所合作,开展校企对接工程,借“智”借“力”谋发展。截至目前,瑞清环保、华科热力、冶金化工等12家企业与清华大学、南京科技大学等20余所高校建立了长期密切的合作关系。同时,该镇还鼓励规模企业设立研发部门,加大自主创新力度,推进产业升级。截至目前,张夏镇共扶持企业科技创新获得专利和省级以上奖项6个,全镇规模以上企业总产值中高新技术占企业比重45%,共有高新技术企业9家。全镇已形成了以冶金为龙头,以水龙王、博泰、金太阳等规模以上企业为主体的产业集群;形成了以压力容器、冶金化工设备为主导,辐射建材、五金、机械、环保等领域的特色产业格局,企业产品涉及53个行业、108个门类,工业品牌已经成为张夏对外宣传的一张靓丽名片。(史燕)

光棍节前快来“脱光”吧 相亲联谊会继续等您来报名

本报10月31日讯(见习记者 张帅) 11月11日就是“光棍节”了,目前,由本报和长清区团委联合主办的“缘来就是你”相亲联谊会报名工作进入第二周。报名工作除继续开通个人报名渠道外,共青团长清区委、长清区人民医院、长清区中医院、各街道办事处等多家单位还开设了集体报名渠道。自联谊会开始报名之日起,为方便长清区计算机公司单身员工参与活动,本报编辑部在公司内设立了集体报名点。据公司团委的刘书记介绍,长清区计算机公司有职工300多人,其中大约有60名未婚职工,占到了总人数的20%,比例较大。截至目前,公司内报名人数已接近20人,年龄集中在24到28岁之间,男性人数略多于女性。长清区计算机公司几名身有残疾的单身员工也报名了本次联谊会。公司领导告诉记者,这几名残疾员工都是公司的老员工,他们爱岗敬业,勤于工作,为公司的发展奉献了很

多,他们一样有追求个人幸福的权利。为了便于长清大学城的广大单身青年参与本次联谊会,本报编辑部与各高校展开合作,在山东师范大学、山东中医药大学、山东女子学院、山东轻工大学等多所高校开设报名点。扳倒井酒业公司、水长清公司联系本报表示,欢迎社会各界关心单身男女的终身大事,他们愿意为此次联谊会提供酒水赞助。单身联谊会欢迎符合条件的20周岁以上单身男女报名参加,也欢迎企事业单位集体组织报名。报名者到长清区大学路齐鲁文化产业园(恒大绿洲对面)B区3103室填写报名表报名,也可以拨打电话15706411177进行报名咨询,或者加QQ群324971361下载报名表,填好后发送到qlwbjrcq@163.com。主办方将为报名者制作个人信息展示卡,相亲会期间在会场展示。本次相亲会欢迎企业冠名或参与协办合作赞助。合作电话:66583878、13969114563。