

公共绿地变成“开心农场”

居民圈地种菜引发邻里矛盾,物业没有执法权很无奈

公共绿地原是用来美化小区,提升小区品质的公共所属,但是在有些小区里,公共绿地被圈成了自家的“开心农场”,丝瓜、茄子、豆角、白菜、萝卜……这些本该出现在菜园里的蔬菜竟种在了小区的公共绿地里。对此,小区居民意见不一,有的居民认为种菜可以充分利用土地,也有的居民觉得绿地种菜降低了小区品质,还引发了不少邻里矛盾。不少小区物业则表示无奈,“没有执法权,不影响他人即可。”



贤文花园小区公共绿地种上了菜。

文/片 本报见习记者 张伊寒

小区圈占公共绿地种菜

丝瓜、茄子、豆角、白菜、萝卜……近日,家住新生活家园小区的业主反映,小区内的不少公共绿地被圈占种上了蔬菜。记者走访发现,在该小区的绿化带里,有居民用篱笆圈成了菜地,还搭起了架子种丝瓜。据了解,由于该小区违建较多,私自扩院种菜一直是困扰小区的一个难题,不少居民私自扩院改造,把公共绿地围成了自家院子种菜。

圈占公共绿地种菜并不是个别现象,在茗筑美嘉小区,从南门进入,几乎每栋楼南侧门口的绿地上都种了蔬菜,在一处楼前的绿地上,刚刚种上不久的小白菜刚刚发出芽来,而相邻不远处,居民种的大丝瓜高高挂在枝头,丝瓜藤已经爬满了整个窗户。在9、10、11号楼的南侧冬青树后也种上了大葱、小白菜等蔬菜,有居民还在冬

青树中间设置了小门和栅栏。贤文花园小区的绿地也变成了“菜园子”,走进小区就能看到一排一排的大白菜,还有萝卜、茼蒿、丝瓜、辣椒等,长势喜人的小白菜用绳子绑成一束,都已经可以炒菜吃了。菜地里还有一棵柿子树,树上的柿子都已经熟透了,有居民用栅栏围成小块的田地,上演了现实版的“开心农场”。

种菜影响邻里关系

公共绿地上种菜,有人觉得挺好。贤文花园小区居民王先生说,“种菜既能美化环境,也省钱,不用出去买菜,自己种的菜也放心,不用怕有农药残留。而且现在年龄大了,不愿意出去走了,种点菜也算锻炼身体吧。”

据了解,大部分“菜农”都是老年人,都是从老家过来帮忙看孩子的,来到济南人生地不熟的,而且年纪大了,除了照看孩子,平时他们的大部分时间都放在打理自家的“菜地”上。

但是,也有不少居民认为,公共绿地里种菜影响社区品质。家住茗筑美嘉10号楼的邱先生告诉记者,他对公共绿地种菜一事非常反感,平时在小区散步看到到处都是的菜地,感觉一点也不美观,夏天施过肥之后的菜地臭气熏天,还会引来不少苍蝇,蚊子,严重影响了其他居民的生活。新生活家园的业主张先生则表示,“原本觉得是高档小区才买的这里的房子,结果一入住就看到到处都是菜地,有种住在田间的感觉,如果真的想种

菜,可以在自家的院子里种,为什么要种到公共绿地上?这些地方应该是业主共有的,不能作为私有财产。”

公共绿地种菜也引发了一些邻里纠纷,据贤文花园小区居民介绍,曾经因为楼上楼下都想在公共绿地上种菜,结果大打出手。“绿地就那么大,不可能都种,谁先占了就是谁的,这样别人肯定不愿意。”居民王先生说,也因此发生了不少破坏行为,比如偷别人的菜,破坏人家菜园等。

种菜破坏了绿地,物业很无奈

新生活家园小区物业工作人员介绍,针对公共绿地种菜的问题,物业早就已经采取了相应措施,多次与种菜的业主进行沟通协调,但是效果不好,业主总是以各种理由推脱,这件事主要还得靠业主自觉,“物业又没有执法权,不能采取强制措施,这也给我们的工作造成很大困难。”

茗筑美嘉物业介绍,他们在小区里贴过告示,也跟居民

沟通过,“有的居民听到我们要动他们家的菜,反应非常大,说菜就是我们家的,你们不能动,而且大部分种菜的都是老人,年龄都很大,我们也不敢过多沟通,怕他们动气。大多数业主都希望小区能有一个好的环境,种菜业主毕竟只是少部分。”该负责人说,明年打算对小区绿地进行翻新、补苗,同时会加大宣传力度,让业主能够自行把菜地恢复

成绿地。

“土地闲着种草多浪费啊,种点菜多好。”采访中,贤文花园小区有种菜居民表示。对此,小区物业也表示无奈,“小区是旧村改造后建成的,这里住的大都是以前的农民,农民的习惯还是没改,都觉得闲着地浪费,还是种上菜好。现在突然住上楼房,不种地了很不适应,需要加大宣传,慢慢改变习惯。”



活动现场,电力公司展览的无人机吸引了小区不少居民的目光。
本报见习记者 张伊寒 摄

高新科技展搬进鑫苑社区

并为社区送来价值2万多元的健身器材

本报10月31日讯(见习记者 张伊寒) 10月30日下午,高新区鑫苑国际城市花园小区里热闹非凡,由科技界别的政协委员牵头举办的社区科技展览在此举行,让社区居民不出家门就能欣赏到诸多高新科技产品。此次活动也是政协委员联系社区活动的组成部分,委员们还为社区送来了价值2万多元的健身器材。

“这架无人机主要负责高空高压线路的巡检,主要燃料是机油和汽油,一次能飞20多分钟,由停在一旁的遥控装置控制,遥控距离必须要在两公里以内,在飞机的前端还配备了单反照相机和远红外摄像机,有了它帮忙,检修高压线既方便又能节省时间……”10月30日下午,高新区鑫苑国际城市花园小区的广场上热闹非凡,无人机、电动汽车、3G电视等高科技产品在社区广场上与

小区居民见面,让居民在社区里就能欣赏到原本在科技馆里才能看到的東西。

高新科技产品也吸引了孩子们的眼光,他们拉着家长的手好奇地看着每一件科技产品。“以前只玩过遥控飞机,没想到还能用来检测线路,现在的科技进步太快了。”看过展览的居民张先生说。除了观看展览外,居民们还与现场的工作人员进行交流,工作人员详细解答了居民在日常生活中遇到的科学问题,居民们也了解了不少相关的科技知识。

举办此次科技展览的是来自科技界别的政协委员们,此次科技展览进社区是政协委员联系社区的重要组成部分。听说鑫苑社区有近1万居民,政协委员们还为社区送来了价值2万多元的11件健身器材,缓解小区内健身器材不足的问题。