

问暖

热线: 2600000

全市供暖准备进展顺利

主管网冷循环调试接近尾声

本报11月4日讯(记者 贺莹) 11月4日,记者在德州市热力公司了解到,从10月下旬,德州市热力公司已经对主管网进行试压,进入冷循环调试,调试期间,德州市热力公司工作人员积极排查漏点,确保把隐患消除在供暖开始前。现调试工作已接近尾声。

4日下午,记者在青年路与德兴大道交汇处,看到德州市热力工作人员正在对一处主管网漏

点进行焊接工作,积极抢修,“我们是2日下午发现这处主管网有漏水现象,发现漏点后我们立即启动紧急预案,组织工作人员24小时轮班抢修。”

德州市热力公司工作人员介绍说,这处主管网漏点会影响城区北片区供暖,现维修工作已接近尾声,保证在供暖开始时保质、保量供暖。

正式供暖前,供热管网要经过检修、注水试压、冷循环、热循

环在内的四个步骤后才能具备供暖条件,一般这四个步骤自十月中旬开始进行,到十一月上旬结束。目前,全市各大热力公司注水试压已经接近尾声,调试工作已经基本完成。德州市热力公司已对200多个小区完成调试,目前随时待命,准备热循环工作。目前全市部分供热主管网已经进入冷循环,排除管道内的杂质、气泡。调试工作已接近尾声为下一步供暖工作做好准备。



抢修

11月4日,在德州青年路与德兴大道路口,市热力公司的工作人员正在泥水中抢修一处破损供热管道。

本报记者 马志勇 摄

不交取暖费就拆暖气片

居民对此很不解物业却很无奈

本报11月4日讯(记者 陈兰) 11月4日,记者在天衢西路华泰景园小区的公开栏里看到这样一份通知,通知上明确写明,为确保供热双方的利益不受损坏,对不用热的并联用户采取截断管道、关闭锁闭阀等措施,串联用户原则上要全部用热,如因特殊原因不用热,必须拆除室内用暖设备。物业的这一特殊要求让不少业主很不理解。

家住华泰景园的业主刘先生告诉记者,去年物业为防止用户偷暖就曾采取关闭暖气锁闭

阀的措施,今年更是变本加厉,安装短管截断暖气管道,但是用户明年想要恢复用暖需自己掏钱恢复维修。刘先生家今年没有用暖的计划,但是想到明年用暖气还要掏额外的恢复费用就没法接受。

华泰景园小区的物业经理告诉记者,截断暖气管道和拆除用暖设备也是迫不得已的举措,去年小区里偷暖的现象比较严重,有的业主不仅自己偷暖还打开整个楼道的锁闭阀,给热力公司和物业的检查带来了难度,有用户

甚至将楼道里的锁闭阀用水泥堵死,物业想要关闭偷暖用户的管道都没法关。物业经理说,今年截断暖气管道、拆除用暖设备的想法也是热电厂通知的。

华鲁恒升的工作人员告诉记者,没有通知过任何一个小区截断暖气管道,小区用户偷暖确实给热电厂造成不小的损失,热电厂也会成立巡查组对小区进行检查,一旦查出会做出相应的处罚,至于截取暖气管道、拆除供暖设备是物业为了方便管理而确定的。

供热企业变更给居民带来损失

当初说是免收如今无法兑现

本报11月4日讯(记者 李榕) 4日,临邑县市民李女士拨打本报热线反映,2010年和大强热电有限公司签署供暖协议,协议标明一次性缴纳3年暖气费可以免收1年费用,可今年小区供暖更换为恒力热电公司,要求再次缴纳2013年的暖气费。这让小区居民很是不满。

“协议标明一次性缴纳3年暖气费可以免收1年,但是现在却接到通知告知缴纳2013年的取暖费。”家住临邑县瑞星元小区11号楼的李女士称,2010年大强热电有限公司在临邑县政务大厅公告栏贴出告示称一次性缴纳3年暖

气费可以免费1年,李女士按照20元/平方米的标准一次性缴纳了3年的取暖费,共计6000余元。并与大强热电有限公司签署供暖协议,按照协议规定,李女士可免交2013年度的取暖费。11月2日下午却接到热电公司的通知称仍需要缴纳2013年的取暖费。“供暖公司由原来的大强热电公司换成了恒力热电公司,恒力热电公司工作人员称原协议终止。”

和李女士一样,临邑县永兴大街华源小区的住户也遇到同样的烦心事。“按照前期约定,2013年不需要再缴纳取暖费,但现在更换的热力公司称不交取暖费就

不给供暖。”临邑县华源小区住户陈先生称,小区前期都是由大强热电公司供暖,2011年共缴纳了3年的取暖费,现小区更换为恒力热电公司,热电公司又要求再次缴纳取暖费,且业主无法联系到大强热电公司。“听说大强热电公司2011年走的。供暖公司进行更换,应该由两家热力公司协商解决,不能让居民为他们的更换行为买单。希望恒力热电公司能够给予协调退费或免交取暖费。”

随后记者多次联系临邑县恒力热电公司,工作人员称这是个历史遗留问题,但目前领导很忙,暂时不方便回复。

东部供热小区开始试压

本报11月4日讯(记者 贺莹) 11月4日,记者从德州市恒源热力公司和凯元热电公司了解到,近期经济技术开发区工业用户与住宅用户开始大范围注水试压工作,检查供热设备,做好供热前最后的准备,试压完毕后,经济技术开发区范围小区和工业用户将逐渐具备供热条件。

据了解,德州市恒源热力公司负责长河大道以东,陈段庄楼区以西,新河路以北,大学路以南的供热区域,其中包括集中供暖小区30余

个,该公司自11月3日起开始对主管网注水,等压力达到时再由分配站向用户注水。

德州凯元热电公司分为蒸汽供热与水循环供热,“我们负责的水循环集中供热小区将于11月7日开始进行试压注水,届时艾家坊小区、金色雅园等小区将迎来今年的注水试压。蒸汽供暖方面,用户多为工业用户,皇明等企业均为蒸汽用户,早在九月份已经开始点炉为供热做准备了。”德州凯元热电工作人员介绍。

乐陵严禁物业捆绑收费

本报11月4日讯(记者 王明婧 通讯员 徐云艳) 近日,乐陵市物价局、住建局联合召集全市供热企业、物业公司代表召开今冬供热收费价格政策提醒告诫会,严禁取暖费与物业等费用捆绑收取,乱收费物业企业将受处理。

“供热实行管网、换热站,用户一体化经营管理,取暖费不得与物业费、水电费等其他费用捆绑收取……”。针对进入供暖期前,一些物业公司收取供暖费同时“搭车”收取物业费的情况,乐陵市召开今冬供热收费价格政策提醒告诫会。要求供

热单位及代收供暖费单位,均不得以未交房租、物业费、水电费、回迁扩大面积款等与供热无关的费用为由,拒收用热用户取暖费、不进行“分户改造”、不按期开栓供热。供热单位及房屋开发单位、物业管理单位,均不得借办理房屋入住手续之机,要求住户交纳不符合有关规定的用热费用。供热单位不得向上个采暖期申请停热、本采暖期申请恢复供热的用户收取取暖费以外的其他费用。供热单位及房屋维修管理单位,对使用地热的用户不得格外加收取暖费以外的其他费用。

检查11家煤炭经营户磅秤

本报11月4日讯(记者 王乐伟 通讯员 惠晓丹) 近日,乐陵市质监局组织人员在辖区内开展了煤炭市场计量专项检查。目前,共检查11家煤炭经营业户。

活动中,执法人员先对辖区的煤炭经营业户进行调查摸底,随即对用于煤炭经营销售的磅秤、台秤进行全面检查,对不合格计量器具及时进行调试、修理和检定,对无法检修或经检修仍达不到合格

标准的两台计量器具下达了停止使用检定结果通知书,并要求使用单位立即停止使用或更换新的计量器具。

同时,为有效解决在煤炭销售过程中由于磕碰以及撞击易造成计量器具失准问题,该局还组成了衡器检修服务小组,随时对各销售点使用的计量器具进行维修,还通过不定期巡查,严查计量失准现象,保证煤炭市场的公平交易。

庆云联社扶持新型农业经营主体发展

近年来,庆云联社积极响应国家号召,创新金融产品和服务,优先满足农户信贷需求,加大新型生产经营主体信贷支持力度。围绕农业现代化需求,发展订单农业、高效农业、生态农业、旅游农业,培育种养大户、联户经营、专业大户、家庭农

场等新型生产经营主体。截至目前,该联社共支持农户1.8万户,支持发展农民专业合作组织16个,计划启动特色种养加工等项目的“家庭农场”数目10个,为增强农村发展活力提供有力的金融支持。

(张涛)

平原农信新农村建设做实“五个一”

今年以来,平原县农村信用社围绕农民致富做实“五个一”,即每个信贷员选定100户农民作为重点帮扶对象,全县7000多名信贷员与一万多户农民结成帮扶对子,一包三年,直至脱贫致富;帮助农民整合家庭资源。信贷员对所包的农户,按照劳力状况、家庭成员科

技文化素质和土地的情况分类,帮助制定切合实际的致富方案;以市场需求为导向,立足当地资源优势,帮助所包农户选上一个有市场、有效益的致富项目;帮助每户解决一笔贷款作为启动资金;使每户农民增加一笔收入,到年底使所包户人均增收1000元。(高玉才)