



东湖湾小区供暖费每平米22元,供暖时间才90多天

供暖费太高 业主打算吹空调

供暖季临近,供暖相关问题成为市民最关注的话题。4日,市中区东湖湾小区的业主们反映,他们小区的供暖费为每平米22元,而供暖时间却只有90多天,业主称,这样算下来,还没吹空调取暖划算。

每平米22元,业主认为不合理

4日,记者走进东湖湾小区,小区内张贴的供暖收费通知,让业主们议论纷纷,很多业主表示了心中的质疑和不满。记者看到,收费通知显示:已经入住的业主,根据建筑面积全额缴纳暖气费;未入住的业主将自愿缴纳三分之一的暖气费。另外,由于本次供暖也是验证小区地暖铺装质量问题的一个重要手段,所以不予缴纳暖气费的,出了质保期,地暖出现铺装质量问题,责任由业

主全部承担。

看了这个通知后,业主苏先生表示,供暖时间那么短供暖费还那么贵,太不合理了。三号楼的孙女士表示,不入住还要缴纳暖气费,这太不尽人意了吧,难道只有先缴纳了暖气费,开发商才会给铺设好的地暖吗?记者了解到,面对东湖湾开发商下发的暖气费收费通知,业主们均示不合理。业主张先生告诉记者,这个收费通知上没有一处规定是合

理的,均违背了枣庄市供暖的相关规定,价格高,时间少,这样的规定谁愿意执行呢。

记者获悉,面对这个收费通知,很多业主表示持观望态度,苏先生说:“我家房子130平方米左右,这样算下来,一天需30元左右的供暖费,太贵了,还不如吹空调取暖划算了。”和苏先生一样,多数业主也表达了这一想法,业主张女士称,今年她也不打算交暖气费了,靠空调取暖就可以了。

相关链接

集中供暖时间全市暂定120天

日前,记者从枣庄热力总公司了解到,枣庄从9月23日至11月20日,用户将进行集中缴纳采暖费,热费价格为民用每平方米19.20元,非民用每平方米28.30元,供暖时间暂定为120天。和往年相比,今年用户缴纳的采暖费和供暖天数暂时没有变化。按照供热公司规定,用户缴纳采暖费的面积,依旧是将用户居住建筑面积减去未封闭阳台和用户公摊面积,剩下面积便为供暖面积。

记者获悉,分户控制的楼房,可以单户缴费;未分户控制的楼房,以单元为单位缴费;平房及小康楼以排为单位收缴。与以往不同的是,今年用户在收费地点缴费时,除了使用现金缴费外,还可以使用POS机进行刷卡缴费,而对于是否可以通过网上进行缴纳采暖费,供热部门回应,明年将有望实现网上缴纳采暖费工作。

本报记者 刘婷婷

小区自购设备,供暖成本高

为何暖气费这么贵?就这一问题记者咨询了东湖湾的开发商,工作人员表示,收费贵是因为小区的供暖设备好,并称今年小区新购的供暖设备是以天然气为燃烧原料,所以暖气费贵。

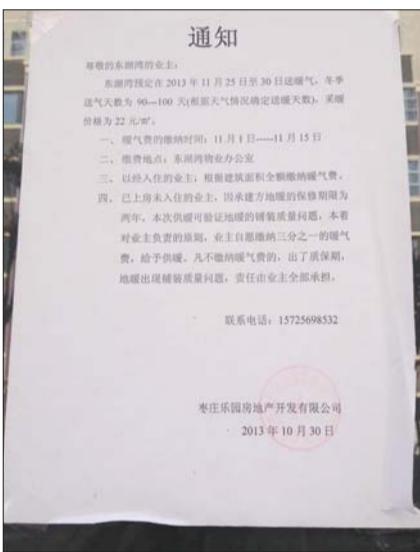
成本高,供暖价格高可以理解,可为何供暖时间还要减少呢?记者看到,收费通知上规定,东湖湾预定11月25日至30日送暖气,冬季送气天数

为90至100天,按照枣庄市供暖相关规定,东湖湾供暖时间少了10至20天左右。“具体供暖天数,目前也不能确定,到时候根据天气情况确定送暖天数,现在暂时确定90天左右。”开发商的相关工作人员表示。

按照枣庄市相关规定,供暖面积计算是按照的建筑面积减去公摊面积和未封闭的阳台面积,而东湖湾的供暖面积则是按照房屋

建筑面积进行计算。

针对不合理的供暖面积计算方法,开发商回应,今年小区的供暖成本非常高,按照现在暖气费的收取方式,小区今年的供暖费也会亏损20万元左右。如果明年有望与枣庄热力公司进行供暖对接成功,便由热力公司负责小区的供暖,小区的暖气费也将按照枣庄市的供暖相关规定进行执行,否则小区因供暖成本高,只能高收费了。



小区的收费通知引业主质疑。本报记者 刘婷婷 摄

枣庄康辉旅行社

康辉旅游
全国连锁

国内短线游

咨询电话: 3266888

| | |
|----------------------|-------|
| 泰安太阳部落一日游 | 220元 |
| 沂水地下画廊雪山彩虹谷一日游(含漂流) | 230元 |
| 南京扬州、项王故里休闲二日游 | 360元 |
| 苏州园林周庄水乡两日游 | 450元 |
| 苏沪杭+乌镇+木渎双水乡三日游 | 520元 |
| 北京休闲纯玩三日游 | 550元 |
| 黄山、呈坎八卦村、屯溪老街三日游 | 750元 |
| 黄山观日出三日游 | 800元 |
| 黄山、西递、卢村木雕楼三日游 | 950元 |
| 黄山、宏村、顶级秀阿菊四星三日游 | 1160元 |
| 黄山、徽州古城、歌舞史诗徽韵观日出三日游 | 1360元 |

“醉美丽江”丽江一地休闲双飞五日游 2960元

特色: 徐州直飞丽江往返 餐饮: 全程20元/人正餐, 丽江赠送40元/人三文鱼宴 安排: 玉龙雪山、云杉坪索道、虎跳峡
“云之蓝”昆明、大理、丽江双飞六日游 3380元
 美食: 全程高餐标(正餐25元/人, 特色餐35元/人/正餐)品各地美食 住宿: 全程入住精选未挂牌四星级酒店
 创意: ①含价值60元玉龙雪山核心超值体验景点蓝月山谷电瓶车及石林电瓶车25元
 ②含由著名导演陈凯歌执导的价值180元“希夷之大理—蝴蝶泉边”白族大型梦幻歌舞表演
 ③含大理洱海边的千年渔村——大理渔家双廊及石林、印象丽江、云杉坪索道, 束河古镇等
 好礼: ①提供租用价值40元防寒服1件; ②赠送80元雪山氧气1瓶;
 享受: 旅游车保证20%空车率, 避免您旅途中颠簸在大巴车的最后一排

| | |
|------------|--------|
| 蜜月巴厘岛六日游 | 6880元起 |
| 柔情普吉岛六日游 | 6580元 |
| 塞班、天宁双岛六日游 | 6000元 |
| 马尔代夫休闲六日游 | 9800元起 |

| | |
|----------|-------|
| 泰国纯玩六日游 | 5580元 |
| 泰新马纯玩十日游 | 9180元 |

| | |
|-----------------|-------|
| 港澳双飞六日游 | 3980元 |
| 港澳自由行机票+迪士尼一日门票 | 1600元 |

| | |
|---------------|-------|
| 港澳纯玩豪华游艇深度六日游 | 4380元 |
|---------------|-------|

| | |
|----------|--------|
| 澳洲精彩十日游 | 17000元 |
| 欧洲六国十三日游 | 12800元 |

| | |
|---------|--------|
| 英国一地深度游 | 12800元 |
|---------|--------|

| | | |
|-------|-----------|-----|
| 自驾游基地 | 仙坛山温泉小镇门票 | 68元 |
| | 东方怡源温泉门票 | 68元 |
| | 吴桥杂技大世界门票 | 60元 |
| | 新泰莲花山门票 | 68元 |
| | 熊耳山门票48元 | 48元 |

徐州观音机场航班信息

徐州市观音机场2013年—2014年冬春季出港航班时刻表 2013.10.27—2014.3.29

| 航 线 | 航班号 | 班 期 | 起 飞 时 间 | 到 达 时 间 | 机 型 | 票 价 |
|-----------|---------|---------------|---------|---------|------|------|
| 徐州—香港 | HX202 | 2、6 | 15:50 | 18:40 | A320 | |
| 徐州—泰国(曼谷) | OEAB323 | 每天六天一班 | 18:00 | 22:00 | B737 | |
| 徐州—韩国(首尔) | OZ3506 | | | | | |
| 徐州—台北 | GE318 | 2、5、7 | 18:50 | 21:10 | A320 | 3600 |
| | MU5100 | 3、6 | 10:15 | 12:25 | A320 | 3600 |
| 徐州—高雄 | GE3688 | 1、4 | 18:00 | 20:40 | A320 | |
| 徐州—重庆 | 8L9883 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:35 | 14:35 | A319 | 1350 |
| | 3U8503 | 2、4、6 | 18:45 | 21:05 | A321 | 1610 |
| | 3U8554 | 1、3、5、7 | 11:25 | 13:45 | A320 | 1610 |
| 徐州—三亚 | JD5369 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:45 | 16:05 | A320 | 1980 |
| 徐州—福州 | JD5369 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:45 | 14:35 | A320 | 1110 |
| 徐州—海口 | HU7035 | 1、2、3、4、5、6、7 | 19:40 | 23:45 | B738 | 1810 |
| 徐州—长沙 | HU7035 | 1、2、3、4、5、6、7 | 19:40 | 21:10 | B738 | 1010 |
| 徐州—厦门 | HU7223 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:20 | 14:10 | B738 | 1080 |
| | HU7317 | 1、2、3、4、5、6、7 | 21:50 | 00:05 | B738 | 1310 |
| | HU7223 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:20 | 16:10 | B738 | 1310 |
| 徐州—广州 | CZ3257 | 1、2、3、4、5、6、7 | 19:50 | 23:25 | A320 | 1250 |
| | CZ3635 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:55 | 15:15 | A320 | 1250 |
| 徐州—大连 | ZU8814 | 1、2、3、4、5、6、7 | 22:15 | 00:50 | A320 | 1310 |
| 徐州—成都 | ZU8813 | 1、2、3、4、5、6、7 | 22:15 | 00:50 | A320 | 1310 |
| 徐州—上海 | MU2225 | 3、6 | 17:50 | 19:00 | A320 | 720 |
| 徐州—北京 | CA1849 | 1、3、5、7 | 21:00 | 22:30 | B737 | 690 |
| | 8L9837 | 1、3、5、7 | 19:00 | 21:30 | A319 | 1350 |
| 徐州—贵阳 | 3U8504 | 2、4、6 | 12:25 | 14:55 | A321 | 1350 |
| | 3U8807 | 2、4、6 | 18:45 | 22:00 | A320 | 1480 |
| | 8L9863 | 1、2、3、4、5、6、7 | 12:35 | 16:45 | A319 | 1480 |
| | 3U8853 | 1、3、5、7 | 17:50 | 21:00 | A320 | 1480 |
| | 3U8808 | 2、4、6 | 13:00 | 15:00 | A320 | 1190 |
| | 8L9837 | 1、3、5、7 | 19:00 | 23:35 | A319 | 2640 |

注: 航班时刻请以电脑显示为准。

徐州—贵阳—丽江航班10月27日开通,每周1、3、5、7四班。徐州—丽江19:00起飞,丽江—徐州14:00起飞;徐州—贵阳19:00起飞,贵阳—徐州16:00起飞。团队2折,散客2.5折。

枣庄城市候机楼班车时刻表

枣庄发车时间: 08:30 14:30 场发车时间: 12:50 20:00

订票电话: (当地) 0632-7681177 7681188 徐州: 0516-83068123 85697999 订票网站: www.fj168.com 机场网站: www.xzairport.com

枣庄城市候机楼搬迁到枣庄高铁站对面游客集散中心一楼

出境线路由中国康辉旅游集团济南国际旅行社委托代理 许可证号: L-SD-CJ00007 办理各国签证电话: 3266888 3228195 8896699

市中解放营业部: 3266888 市中青檀营业部: 6838600 市中兴营业部: 3152666 新城嘉汇大厦: 8667609 峰坛山营业部: 5287177 台儿庄兴中营业部: 6806288

滕州善国营业部: 5826767 滕州龙泉营业部: 5678768 薛城科苑营业部: 5192868 薛城临山营业部: 7681816 薛城沿河营业部: 4499333 山亭崇文营业部: 8869877