

今后市区各项目均配建保障房

按相关文件规定,新建房地产开发项目需代建5%保障性住房



之 住房保障
本报记者 王晏坤

当今社会,住房问题是一个经久不衰的话题,在2013年“为民服务实事”征集意见活动中,有很多市民住房问题关心不已。无论是像经适房位置设定这样的大问题,还是某路段,某小区单元楼的维修等个别问题,都得到烟台市住建局的一一回复与有效解决。

1.市民刘女士提出:经济适用房位置太远,上班不方便。

烟台住建局回复:土地部

门要根据上级下达的目标,对烟台市的住宅用地进行合理规划,选出适合建设保障性住房的地块。规划部门根据全市的规划进行规划审批,通过后才能确定保障性住房项目位置。目前,烟台市政府文件烟政发[2011]85号文件中明确规定,新建房地产开发项目需代建5%保障性住房今后市区各个项目均会配建保障性住房。

2.市民钟先生反映:莱山路有一段围了起来,一刮风就全倒了,过往车辆行人不安全,快点修好吧!

住建局回复:经调查,莱山路于2011年建成通车,后因朱家庄南侧山体滑坡,造成部分挡土墙破损,危及行人及车辆安全,被列为地质灾害重点治理点。2012年1月完成边坡治理设计,7月11日完成施工招投标,财政资金到位。但进

场施工中,朱家庄村一户村民阻拦施工(该户村民在2011年道路建设中已给予征迁补偿,现又提出无理要求),经协调无果,被迫暂停施工,现边坡治理已经完工。

3.市民宋老师反映:本人2010年在黄务通世新城买了一套房子,最近在装修房子,发现房子有裂缝,与华盛物业协商,物业答复已经过了保修期不管。

住建局回复:对此情况,市住建局质监站组织建设,施工单位于年初进行了现场勘察和协调处理。该墙体斜裂纹系装饰层裂纹,不影响结构安全,因装饰保修期为两年,已过保修期,应由住户自行处理,但建设单位仍表示,待天气转暖后也给予维修。目前,已经维修完毕。

4.市民杨先生反映:家住

通世新城,最近家里窗户漏风,而华盛物业和开发商互相推诿。

住建局回复:对此市民的问题,年初建设、施工单位进行了现场勘察,发现该户反映窗漏风的问题系窗扇不垂直、密封条损坏所致,建设单位及施工单位表示立即给予维修处理。现已处理完毕,住户已在维修处理单上签字表示认可。

5.市民吕女士反映:家住芝罘区南迎祥路,共有6个单元,1、2、3单元已经得到平改坡的通知,4、5、6单元至今没有得到通知,希望帮忙落实,4、5、6单元是否有平改坡计划,具体什么时间。

住建局回复:对此问题,住建局已积极进行协调,南迎祥路4、5、6号已经纳入了平改坡范围,现在工程已经结束。

烟台新增5所省级特色名校

本报11月13日讯(记者 李楠楠) 13日,记者从教育部门获悉,烟台高校中新增5所省级特色名校,加上之前已经入选的烟大、鲁大,烟台共7所省级特色名校,将获专项经费支持。

13日,最新公布的全省第二批人才培养特色名校名单中,烟台新增5所高校,其中滨州医学院获得应用型人才培养特色名校立项,山东中医药高等专科学校获得技能型人才培养特色名校立项,山东工商学院获得自筹建设应用型人才培

养特色名校立项,山东商务职业学院、烟台汽车工程职业学院获得自筹建设技能型人才培养特色名校立项。而在之前首批的特色名单中,烟大、鲁大已经入选省级应用型特色名校。省财政厅将设立名校建设工程专项经费,对上榜的各类特色名校给予支持。

国家电网海阳供电公司 回访客户 助服务水平提升

本报讯(记者 闫丽君 通讯员 董波) 近日,海阳市供电公司

福山312路城乡公交线路开通

从门楼公交场站至谭家庄公交场站,全程19公里,票价2.5元

本报11月13日讯(记者 刘清源) 10日,福山区312路城乡公交线路开通,312路公交连接门楼与回里,这是近年来福山区开通的第七条城乡公交线路。

新开通的312路采取对开运行,交替循环发车,具体运行

线路为:门楼公交场站-南庄-门楼政府-门楼卫生院-门楼工业园-岚柳墅-诸留王-诸留高家庄-梅家-河格庄-蓬莱庄-集贤-集贤东站-旺远西站-旺远-钱村-东道平-回里北站-回里-回里镇政府-李家疃-谭家庄-谭家庄公交场站,共21

个站点,全程19公里,采取上车自动投币,起价1元,全程票价2.5元。

车辆的发车间隔为15-20分钟。从门楼公交场站始发的公交车,首班车时间为早上6点半,末班车时间,冬季是傍晚6点,夏季是傍晚6点半。而从谭

家庄公交场站出发的,首班车早上6点,末班车冬季傍晚5点,夏季傍晚5点半。

考虑进一步方便群众出行,这条公交线路还增开了谭家庄公交场站经由民兵预备役、土峻头·刘家庄、山村苑小区、张格堡到善疃的区间车。