

海尔·桃花源，源藏桃花峪

泰山首席山居纯别墅区

2011年泰安市国土资源局一次普通的国有建设用地使用权招拍挂会议上，青岛海尔地产摘得岱岳区石腊河东侧地块，出手不凡的海尔地产对这一方最后的泰山古韵耗费两年时间精雕细琢，将此项目规划为近千套别墅和社区商业的高品质别墅群落。

“海尔·桃花源”占据泰山登山西御道的绝佳位置，以其优越的地理位置及山水资源，立足泰安，以影响世界的高度打造齐鲁最大山居别墅群落。以“尊山雅墅”为规划设计理念，营造“半开半合围院，半静半闹厅轩，半山半水半悠闲，半盏清茶品鉴；半商半乐雅地，半呆半明神弦，无消半里辨忠奸，半梦半醒神仙”的高品质的住宅生活意境。

项目整个规划充分的尊重和利用原有的山地地形，形成沿山体走势的别墅群。不同别墅形成各自的居住单元，各组团在中心景观的串联下犹如一粒粒的明珠点缀在绿色的体系中。在景观营造上，自由衔接整体景观布局，巧妙的与生态园林的雍容大气融合。公共配套有泰山书院、高端幼儿园、商业中心等，形成“居住+商业+公园”的总体结构，方便业主生活，尽享生活便利。

“海尔·桃花源”产品类型丰富且独具特色，200-210㎡联



排别墅，经典永恒；150--160㎡叠拼，灵动优雅；90—110㎡叠院首度登陆泰安，有天有地。在这里，碧水蓝天，空气清新，天天健康的生活，天天度

假的享受；在这里，每个邻居，都是传奇，这就是身份的标签。海尔·桃花源，泰山脚下的院子！90-210㎡至臻山水别墅静候生活智者。（徐家利）

“悦蓝山·民谣在路上”全国巡演泰安开唱

近期，泰安将迎来一大波神秘明星！新兴·悦蓝山携手“民谣在路上”全国巡回演唱会，邀请璀璨群星与泰安人面对面，一起回忆一曲又一曲经久不衰而又动人心弦的民谣，开启尘封已久的怀旧情怀，重回少年纯真时代！

值此悦蓝山一周年之际，作为“红动泰安一周年 央企感恩礼谢季”的压轴活动，可谓精彩空前。届时，不仅将有人气明星、实力唱将现场助阵，更将以一种感人至深的音符打动听者，在音乐中融入新兴·悦蓝山的诚意与感动。

此次“悦蓝山·民谣在路上”泰安演唱会，将迎来一批民谣歌曲实力唱将，参与演出的有90年代流行乐坛璀璨歌星——老狼、中国好声音人气学员——桂雨濛、中国最强音实力唱将——老五，还有独具浪人气质的民谣歌手——川子，他们将演唱80、90年代最感动你我的经典旋律。

“坐在月亮下，弹一段吉他，唱一曲民谣。”那是上个世纪80年代的时代烙印。那时，我们或许还能年轻，或许还是疯跑的年

纪，但是也许都曾怀抱着吉他，或轻弹或唱一首简单的歌曲。即使水平不高，有的时候还很像弹棉花，但是却乐此不疲。

在那朴实而又感人颇深的民谣渐渐远去的今天，留给我们的时代的嘈杂与喧嚣，那份质朴、单纯的幸福感也在不断遗失。中国新兴集团，携手“民谣在路上”众多实力唱将，带着您重回那个“穿上喇叭裤，骑上单车、扛把吉他、吹着口哨”的年纪。

届时，新兴·悦蓝山盛情邀请您的到来，在众明星的倾情演绎中，带着您的耳朵和他们一起上路，在这个浮躁的时代，重拾对民谣美好的记忆，抚慰情怀、温暖人心。

当前，新兴·悦蓝山“央企感恩礼谢季”浓情进行中，摩天山景华宅火爆认筹，即将盛大开盘，“日进千金”赚钱计划分秒倒计时中！90-130平米全明星户型，舒适0浪费，机不可失！精彩活动继续，“炫技扑克 升级王争霸赛”，“醇香馥郁 品味悠长”现磨咖啡品鉴会即将缤纷上演，敬请期待！

弘盛现代城迎来齐河看房团

11月9日，弘盛现代城迎来近400位齐河看房团成员，欣赏小区景观以及样板房。

在热情的置业顾问的带领下，业主们成群结伴的走进小区，欣赏独具特色的弘盛现代城景观示范区，共同目睹了景观园林的风采。社区景观除了具备触感之外，还应具有完美的视觉感，因此社区景观便成为了开发商手中的调色板。除了绿色，理应有更多颜色来冲击视觉，精选具有艳丽色彩的植物来解除长期以来的审美疲劳，以及各种色彩斑斓的花卉，形成了“层林尽染”的植物景观。

为了让社区景观更富观

赏性与艺术性，开发商精心甄选各种乔木、灌木、草种，增强社区景观的层次感。在社区景观的建设上，花费了数倍的人工与精力，以高于承诺的景观标准，移栽名贵树种和草种等，打造真正意义上的别墅级景观。可以说开发商是重下血本，甚至不惜敲掉重建。一砖一瓦、一草一木，弘盛现代城都倾注了货真价实的良苦用心。

走入样板房，参观室内实际户型齐河的业主朋友们对弘盛现代城的顶级奢华和优美环境表示由衷的赞叹，同时对泰安弘盛现代城“十分钟到达财源商圈，五分钟到达火车



站、汽车站”的区位优势表示赞赏，此次活动得到了广大齐

河业主的热情参与和积极评价。（员彭举）

泰山云谷互联网产业园开工奠基

2013年11月8日，泰山云谷互联网产业园举行开工奠基仪式。该项目是由中国互联网技术联盟倾力打造的互联网主题园区。园区是依托云计算中心，集互联网数据备份、高科技产业研发、产品孵化、人才培养为一体的互联网产业基地。泰山云谷占地500亩，规划建设“一中心三基地”，即云计算中心(数据中心)、实训基地、孵化基地和产业基地。

泰山区委书记、区人大常委会主任宋洪银在开工奠基仪式上讲话并强调，总投资30亿元的泰山云谷互联网产业园项目，是目前泰城投资规模最大的互联网产业项目，填补了泰城信息产业发展的空白，希望泰山云谷抓住国家大力发展信息化产业的大好机遇，趁势而上，积极发挥泰山云谷品牌的优势和带动作用，打造辐射周边区域的产业集群和信息化产业典范。

据悉，项目分两期建设，一期项目将建成5万平方米机房，完成设备安装并运营4万台服务器，同时以泰山云谷为依托，在全国范围内启动互联网“精英100”人才培养计划，致力于把引进、使用、管理、开发人才做为品牌工程，重点培养并储备一批高素质管理型、技术型人才，形成互联网人才梯队。此次开工奠基仪式上已有16家著名互联网企业签订入驻协议。二期项目计划新增服务器6万台，并引进国内领先和全球知名互联网企业。项目全部建成后，有近70家互联网企业入驻，运营10万台服务器，年营业收入超过10亿元，可安置就业3000人，将成为国内领先的互联网数据中心和互联网人才培养基地。（李丽）

泰山国际金融中心 42-85平方米豪装小户型受热捧

作为泰安未来发展的核心区域，时代发展线占据泰安其他区域无可比拟的优势资源，泰安政治中心、金融中心、商务中心、文化中心、科教娱乐中心、景观中心，尽数云集于此。泰山国际金融中心作为时代发展线上城市政治金融核心区的第一批国际化现代商务楼宇已经启动。在CBD核心区域，IFC的诞生毫无争议，而泰山国际金融中心的出现，也成为一座城市商务发展的荣耀，以顶级商务的态度问鼎泰城商务写字楼的又一个高峰。

泰山国际金融中心，作为泰安第一个现代化城市综合体，第一个真正意义上的国际化智能写字楼，还拥有城市空



中别墅，小户型豪华精装公寓、高端时尚商业等多元业态。

豪装小户型住宅优势：

1、泰安市场首家豪装小户型住宅产品——市场中无同类产品

2、豪装，硬装+全套家电

组合——最高品质的居住享受

3、住宅，走精装，豪装路线的一般为公寓产品，40年产权——唯一70年产权带豪装

4、理念，借鉴国内万达、星河湾等一线开发商成功经验——三线城市做一线城市

的概念

5、地段，市中心核心地块，政治、经济、文化、办公、商业中心——稀缺资源，先占先得

6、属性，户型面积小，宜住宜投资，升值投资价值空间巨大——中心区位，潜力无限

7、电梯，三部国际品牌电梯，确保生活居住便捷——地段配套，畅享高效生活

8、公园，周边市政配套200亩中央景观公园，零距离共享市府公园——景观就在家楼下

泰山国际金融中心，占据CBD核心位置，以IFC之名，深深刻上金融烙印，以比肩世界的建筑手法与规划，打造泰城纯正的精致商务生活。（李丽）