

幼儿园占小广场,居民不乐意了

幼儿园:已经租下了这部分场地,有权使用

本报11月18日讯(记者苑菲菲) 福山区格林小镇小区的广场日前张贴一则公示,称要占用一部分广场建幼儿园的活动场地,该公示在居民中激起千层浪。不少居民认为,幼儿园无权占用他们的公共场地;幼儿园回应,该广场有大部分是属于小区商铺房的,他们租下了一整层楼,占用广场无可厚非。

市民王先生是福山区格林小镇小区的居民。据王先生介绍,小区共有300多户居民,小区中间的小广场是居民们日常活动的地方。

就在11日,广场附近突然贴出一则关于拟建幼儿园活动场地的公示。公示中称,经协商将在永达街1001号整二层创办一所市级二类幼儿园,并在院内建合适的塑胶活动场地。

公示中说的永达街1001号就是格林小镇的商铺区域,而院内,就是小区的小广场。

公示一贴出,就有居民不干了。居民们认为,广场是大家的公共活动区域,被幼儿园占用的话,不仅会影响业主的活动,一个二类幼儿园也会给小区带来不少噪音。

近日上午,记者来到格林小镇。小区的广场上已经有一部分场地被圈上了护栏,有工



格林小镇的小广场上,有一部分已围上了护栏。 本报记者 苑菲菲 摄

人正在护栏内的绿化带施工。栏杆上挂满了“禁止破坏 违者罚款”等多种字样。

一位不愿透露姓名的居民告诉记者,公示本来是征求300多户业主意见的,上面还留了电话,但是贴的第二天大部分就不见了,上面留的电话也常常无人接听,有居民根本不知道该怎么

样来传达自己的意见。

当天下午,记者跟幼儿园一位姓刘的男负责人取得了联系。

刘先生说,小广场有一大部分是属于小区的商铺所有,而幼儿园租下了一整层的商铺,是可以使用一部分作为幼儿园活动场地的。此外,该活动

场地建成后,在非幼儿园上课期间,还是对小区的所有孩子开放的,对居民们来说也是一件有利的事。

刘先生说,他们按照有关规定公示了5天,并没有多少人反对,且施工的时候也无业主阻止,这之后才开始在广场上动工的。

18层的住宅只给配了一部电梯

开发商工作人员称设计就是这样,市住建局已责令整改

本报11月18日讯(记者杨薪薪) “小区6号楼,原设计有两部电梯,交房后变成了一部电梯。”18日,桃源一品小区的居民向本报反映,莱山区桃源一品小区6号楼,共18层,但却只有一部电梯。开发商一直说正在整改,但迟迟不见效果。

18日上午,记者来到桃源一品小区看到,除居民反映的6号楼外,其他高于12层的建筑都配有2部电梯。

记者观察发现,6号楼与毗邻的高层住宅不同,占地面积更大,分为2个单元,其中1单元每层有2户,2单元每层只有1

户。在6号楼1单元内也有2部电梯,但2单元却只有1部电梯,电梯一侧则是楼梯。

“难道他们是按照每层的住户多少设置电梯?”一居民质疑,根据国家规定,超过12层的住宅楼,必须配置2部电梯,“原设计有两部电梯,交房后变成了一部电梯。”

为何只有1部电梯,居民们自己也不清楚,“针对这个问题,我们向开发商反映过,但他们一直说整改,却没有了下文。”

记者查阅了《住宅设计规范》,其中规定“十二层及以上

的高层住宅,每栋楼设置电梯不应少于两台,其中宜配置一台可容纳担架的电梯。”

对此,记者咨询从事工程监理的知情人士了解到,“不论每层有几户,只要超过12层,都应执行规定中的标准。”

“只有1部电梯有很多不方便的地方,如果电梯进行维修或者坏掉,楼上住户难道只能走楼梯?发生火灾或者出现其他问题又该如何解决?”居民们提出了自己的担忧。

针对电梯整改的问题,不少居民希望能尽快落实,以保障居民的生活安全。

对于6号楼2单元只有一个电梯的问题,记者找到了小区物业进行咨询。

据物业一领导透露,6号楼的电梯问题目前正在整改,但如何整改以及整改进度,需要咨询开发商。

记者随后联系到开发商,一名工作人员称“领导不在”,无法回答。此外,这名工作人员解释,“6号楼楼层的设计就是一梯一户,至于是否违规,我也不清楚,之前并没有接到过住户反映。”

记者了解到,烟台市住建局已经责令小区整改。

莱州重修明重臣毛纪之墓

本报11月18日讯(通讯员 孙政黎 徐小惠 张玉光 记者柳斌) 近日,投资28万元、历时月余的山东省重点文物保护单位——莱州毛公墓一期维修工程顺利结束。

维修后的毛公墓园整体环境已焕然一新。据莱州市博物馆的工作人员介绍,毛公墓二期工程将在明年开工建设,建设项目除基础设施外,还要新雕牌坊匾额一块,泥塑毛纪像一尊,并建设毛纪纪念馆一处。

毛纪(1463—1545),字维之,号鳌峰逸叟,莱州人士,明代重臣,官至礼部尚书兼东阁大学士。

龙口特检

加班加点 检验锅炉

本报讯(通讯员 王坤) 近日,特检烟台分院龙口检验工作站加班加点对6台余热锅炉进行水压试验,确保了正式通气运行,保障企业的顺利生产。真正做到情感上贴近群众,在作风上走进群众,用实际行动为建设“美丽富庶和谐幸福新龙口”做出特检人应有的贡献。

为企业排除 安全隐患

本报讯(通讯员 王坤) 近日,特检烟台分院龙口检验工作站在对一家食品企业特种设备进行安全检验中发现,该企业制冷机房有一股刺鼻的氨味,几台制冷设备腐蚀严重,阀门阀座处泄漏厉害。对此,检验人员直接下达意见通知书,并将问题反映到安监部门,杜绝了可能存在的危险发生。

创造管道监检 新局面

本报讯(通讯员 王坤) 近日,特检压力管道监检室用心改变工作思路,上与省院配合下与工作站联动,创造性开展工作将管道监检“小题目”,变成全盘结合“大文章”,开创管道监检新局面。同时积极调动工作站的人力资源,对企业的管道进行打压、调试等工作,使管道检验工作更扎实、更有效。



有困难的时候就有我们社区帮办,有困难的地方就有我们社区帮办的记者。您家有困难,我们帮着办。如今不少法律、医疗、厨艺、维修、美容等行业的专业人士已经加入了本报的帮办队伍,如果您也想帮别人一把,可以与本报联系。本报帮办热线0535-6879060, 15666052089,或者通过新浪微博@今日烟台。

2013新加坡游学冬令营火热报名中

报名电话0535-6791396、18663840980

新加坡是目前实行双语教学的国家里表现最卓越的。参加新加坡游学冬令营,在东西方的十字路口感受独特的异国风情,感受当地的丰富多彩和鲜明的对比。学生将参观新加坡著名院校,感受新加坡优良的教育政策,在英语的生活环境中寓教于乐,不知不觉提高孩子的英语表达能力。

自从2013新加坡游学冬令营报名开始后,备受家长和学生的关注。通过采访,记者发现

家长们对于本次新加坡游学冬令营的关注侧重点有所不同。现把相关问题整理一下,与各位读者分享。

问题1:“我家孩子上五年级,从来没有自己单独参加过出游活动,我有些担心。”

出国游学的整个过程都是预先设定的行程。孩子们所在的游学团队中通常都会有两个老师领队,这取决于游学团人数。为了更加确保学生的安全,国际项目组还设有专门的医疗应急

小组,来应对意外事件的发生。同时在游学出发前,均会为学员购买境外保险。

问题2:“让孩子参加游学,和普通的游玩有什么区别吗?”

本次新加坡游学冬令营,突出游与学的完美结合,除了常规的游玩之外,更重要的是突出学术氛围,领略新加坡国际顶级知名大学的学习气氛,参观世界名校的图书馆、科技

馆及创新实验基地,让学员在游玩的同时发自内心的对学习产生浓厚兴趣。所以,我们在出国前还要为每一位参加国际游学的同学,选择适合其个人风格的一对个性化口语培训。学习语言不是一朝一夕,而是长年累月的,国际教育项目部所安排的外教都是资深的外语教学专家,善于与中国的学生打交道,了解学生们的喜好。

问题3:“参加这个冬令营,

对留学有帮助吗?”

对于已经确定了留学国家的学生来说,游学对留学目标的国家情况可以有一个初步的了解和认识;对于一些还在选择留学国家的学生来说,通过此次游学活动,不但可以开阔眼界,更重要的是还可以根据自己的所见所闻,选择比较适合自己专业和发展的留学国家。在护照上有曾经去往的国家签证记录,对日后的出国留学也是很有帮助的。