

鲁安·新陶名苑盛大开盘

不到两小时内签约近百套



本报泰安11月20日讯 19日,由山东鲁安地产开发的新陶名苑在万众瞩目中耀世开盘。活动现场十分火爆,营销中心擦肩接踵。山东鲁安能源集团董事长吕龙海、多家主流媒体、各银行贷款中心负责人、新陶名苑新老客户以及社会各界人士共同见证了这一喜悦时刻。

不到九点,活动现场已经聚集了大量的置业者,众多客户在沙盘前研究户型、位置,或向置业顾问不断咨询选房相关事宜,预选最适合自己的房源,为随后的选房做好充足的准备。上午九点,随着动感的现代舞表演,新陶名苑开盘仪式拉开序幕,随后,山东鲁安能源集团董事长吕龙海先生登台致辞,对到场的领导和嘉宾表示了欢迎和感谢,并简单介绍了新陶名苑的具体情况,随后吕

龙海董事长宣布,新陶名苑盛大开盘,震耳欲聋的鞭炮响彻天空,热闹骑行的舞狮表演开始,现场气氛达到高潮。

主持人向大家介绍了整个开盘选房的流程,选房活动正式开始,按捺了许久的客户陆续进入选房区进行选房。当天选房流程为现场根据工作人员指示,客户每5人一组持有效身份证件和vip卡按照序号进入选房区,由置业顾问一对一接待,在项目销控表前挑选自己中意的房源,每名客户选房时间不超过五分钟,若超时可以继续选房,但是不保留其优先权利。审核完成后进入缴费区缴费,完成缴费后进入签约区签约。项目还为在外面等待选房的购房者准备了精彩的文艺表演,场内场外皆是一片火热景象。在开盘仪式的最后,进行了抽奖

活动,丰厚的大奖让新陶名苑的准业主们满载而归,喜上加喜。

据了解,新陶名苑项目一期共推出150套房源,开盘当天在短短不到两个小时内就签约了近百套,成为泰城当月热销楼盘中的佼佼者,又一次证实了品质大牌的实力所言非虚。本次推出的是D座楼盘,共33层,196套住房。新陶名苑项目位于长城路与灵山大街的交汇处,地理位置优越,交通便利。小区占地面积2.86公顷,总建筑面积9.4万平方米,规划总户数670余套。主体建筑有5栋高层楼房,其中29层一栋,33层四栋。新陶名苑户型设计有87-142平方米,多种户型可供选择。如此火爆的市场,再一次证明了鲁安·新陶名苑在市场上的影响力,再一次印证了客户对新陶名苑项目的期待和充分认可。(张双)

泰山原著11月16日盛大动工 大安建业旗下再添泰城标杆之作

2013年11月16日上午10点18分,大安·泰山原著项目开工仪式隆重举行,山东大安建业地产开发有限公司领导、各合作方代表及嘉宾共同见证了这一重要时刻,仪式现场,彩旗飘飘,鞭炮齐鸣。项目开工仪式完美举行,标志着大安·泰山原著项目进入一个新的阶段。

大安·泰山原著由泰安品质地产开发企业——大安建业开发建设,项目位于环山路以南,东岳大街以北,樱桃园路以东,属于泰城北部近山豪宅板块,是泰安市场上比较稀缺的低密度电梯洋房。项目总占地面积约50余亩,容积率仅为1.19,建筑密度仅为22%,社区绿化率高达40%,如此高的绿化率和低的建筑密度意味着有近80%的空间都用于环境的打造,让您静享自然、私密的舒适生活。

项目规划建设9栋6F电梯洋房,3栋5F多层住宅和1栋2F社区商业楼,户型面积95-176平方米,整体规划尊重自然,依山而生,最大化利用原生态山体资源。整体缓坡控制在最为舒适坡度,相邻楼栋呈现缓和的高差,错落有致,确保每户观景均无遮挡障碍。社区交通动线采用人车分流设计,机动车辆直接进入地下车库,确保行人的安全和社区的静谧环境。

在园林景观设计上,项目打造形成双轴一带的景观格局。重金打造两条主题景观长廊,中心景观带,布置小品、活动广场、休闲娱乐设施,中心景观带通过绿化廊道渗透到每个住宅院落,营造情景交融的流动空间,建筑高低错落、景观丰富,移步异景。

为了使业主更加从容便捷的享受山居生活,项目精心打造出顶级社区配套体系。小区专门聘请了国际物业顾问五大行之一的戴德梁行担任物业顾问,物业管理采用大安建业自有物业公司泰安至诚物业管理公司,为业主提供高品质的服务。

大安·泰山原著项目开发商——山东大安建业地产开发有限公司,是泰安本土地产开发的龙头企业,深耕泰城20余年,开发了10余个项目,企业一直以营造高端物业,缔造高品位生活为理念,此前开发的温泉小区、富卓金寓、御泉大院、大安·绿视界等项目均是泰城楼市的标杆之作。

大安·泰山原著,出可以享受现代城市的繁华生活与配套,人又能和喧嚣保持恰当的距离,享受丰富的自然景观资源,业主居住于此,足以真正体验离尘不离城的生活。项目95——176平米臻品户型预约登记中,欢迎各位有意向的市民前来咨询。(李丽)

参评楼盘简介——宏成·富园

宏成·富园项目由泰安宏成置业有限公司开发建设,项目总建筑面积117195.8平米,共计871户,另有部分沿街商业。自2011年起,宏成置业依托公司强大资金实力、多元化产业结构,全力进军房地产行业。目前,在泰安市总投资超10亿元人民币,高标准规划建设宏成富园、宏成御苑两大高

尚住宅社区,并拥有多宗住宅、商业储备用地。

便利交通,出入便捷——

项目位于泰安城市规划CBD核心街区——长城路北段,泮河大街以北,紧邻灵山大街(高铁快速通道),附属医院南邻,周边有9

路、14路、18路、30路等多条市内公交线路,为目前泰安中心城区不可多得的黄金地段。

人车分流,以人为本——

项目真正做到人车分流,规划总停车位954个,其中地下停车位878个,地上临时停车位67个。

超前规划,万平中庭——

项目邀请国内知名建筑规划单位——厦门上城担纲建筑顾问,采用长城路北段前所未有的围合式建筑布局,营造近万平米超大中庭景观,超大楼间距,为您的精彩城市生活加冕。项目将邀

请省内知名物业管理公司担纲物业服务。

配套齐全,宜居宜商——

五分钟生活圈内有市政府广场、长城中学、泰医附院,泰安一中西校、高铁泰安站、光彩大市场、各大银行网点。



外立面效果图



鸟瞰图