

保障房下月起需达一星标准

莱芜市推进绿色建筑发展,25层以下居民楼全部采用太阳能光热一体化系统



钢城某大型项目现场,工人正在施工。 记者 程凌润 摄

本报11月20日讯(记者 程凌润) 12月1日开始,政府投资的学校、医院等公益性建筑、机关办公建筑、保障性住房,应至少达到一星级绿色建筑标准。据介绍,莱芜市于近日出台推进绿色建筑发展意见,规定全市25层以下居住建筑及集中供应生活热水的公共建筑应全部采用太阳能光热一体化系统。

20日,记者从莱芜市政府获悉,为加快绿色建筑发展,建设资源节约型、环境友好型社会,莱芜市于近日出台了加快推进绿色建筑发展的意见。意见指出,莱芜市将建立完善绿色建筑发展政策体系和工作机制,全面推进住房城乡建设领域

节能、节地、节水、节材和环境保护工作,着力提高建筑品质,改善人居环境,减少资源消耗,实现人、建筑、自然的和谐相处,推动资源节约型、环境友好型社会建设。

记者注意到,莱芜市为绿色建筑发展确定了明确的目标,即12月1日开始,政府投资的学校、医院等公益性建筑、机关办公建筑、保障性住房,单体建筑面积在1万平方米以上的公共建筑以及规划建筑面积10万平方米以上的住宅小区应至少达到一星级绿色建筑标准;2万平方米以上的大型公共建筑,20万平方米以上的住宅小区必须达到二星级绿色建筑标准,鼓励达到三星级绿色建筑标

准。“十二五”末,新建绿色建筑面积占新建建筑总量的30%以上。

意见从推进建筑节能用地、加强建筑节能、加强建筑环境与安全管理、深化建筑节能节材、推动建筑节水等方面阐述了推行绿色建筑的措施。在开发利用城市地下空间方面,莱芜市鼓励结合城市广场、大型建筑、地下通道等建设地下车库、地下商场等公共配套设施;在建筑节能方面,12月1日开始,莱芜市25层以下居住建筑及集中供应生活热水的公共建筑应全部采用太阳能光热一体化系统,并积极推进地源热泵建筑一体化、太阳能光伏建筑一体化、沼气等可再生能源

的深度利用。

同时,莱芜市将积极推广耐旱性树种、节水型植物群落和微灌、滴灌等技术,发展节水型绿化,并将在城市大型公共建筑、居住小区、农民集中居住区建设区域性中水回用系统并设置雨水收集利用装置。此外,莱芜市还将绿色建筑项目的监管纳入基本建设管理程序,严把立项、土地、规划、设计、图纸审查、施工、竣工验收备案、销售和运营管理等关口。

据了解,绿色建筑是指在建筑的全寿命周期内,最大限度地节约资源(节能、节地、节水、节材)、保护环境和减少污染,为人们提供健康、适用和高效的使用空间,与自然和谐共生的建筑。

相关新闻:

未采用节能的工程将被退回重新设计

本报11月20日讯(记者 程凌润) 2020年-2025年期间,莱芜市将有60%左右的节能型住宅外墙外保温工程进入维修期,届时将产生大量的资金消耗和资源浪费。

20日,记者从莱芜市住房和城乡建设委员会获悉,关于加快莱芜市建筑节能与结构一体化技术推广工作的意见于近日出台。

目前,莱芜市采用的技术与国内外技术发展水平基本一致,其理论寿命只有25年左右,远低于建筑物主体50年左右的设计寿命,预计2020年-2025年期间,我市将有60%左右的节能型住宅外墙外保温工程进入维修期,届时将产生大量的资金消耗和资源浪费,给政府、业主、开发商、物业管理等利益主体造成沉重的历史包袱。

相比传统的外墙外保温技术,建筑节能与结构一体化技术不仅能有效解决保温体系与建筑主体同寿命问题,而且在抗震、安全等性能方面也得到了加强,能同时满足建筑、防火等要求,是建筑节能发展的方向,符合莱芜市低碳生态城市建设发展理念和战略规划要求。

记者了解到,意见对建筑节能与结构一体化提出了具体的日程表。2013年12月1日起,在城市规划区内高度50米以上新建公共建筑,8层及以上居住建筑应积极采用一体化技术;各级政府投资建设的办公、学校、医院、博物馆、科技馆等公共建筑项目和全市可再生能源应用示范项目、绿色建筑申报项目,适合应用一体化技术且具备使用条件的,必须使用一体化技术;其它新建民用居住建筑和公共建筑项目,能够使用节能与结构一体化技术的应当优先使用。2016年1月1日起,全市新建公共建筑,8层及以上居住建筑必须采用一体化技术。

为实现建筑节能与结构一体化的目标,莱芜市住建部门要求施工图审查机构在政策性审查环节增加节能与一体化应用专项审查,自2014年1月1日起,对违反本文件规定,未采用节能与结构一体化技术的工程项目不予受理,退回重新设计。



山东档案馆
山东图书馆

山东博物馆
山东美术馆

馆藏

十艺节
十艺节

“新六艺”
“新六艺”

纪念银条套装礼盒
巨幅报纸珍藏礼盒

“好客山东”今年送啥？首选“新六艺”

十艺节是今年山东最隆重的文化盛事，公司、单位之间走访特别是馈赠外省亲友，包含唯一一枚第十届中国艺术节纪念邮票的“新六艺”纪念银条套装礼盒，无疑是您的最佳选择。

潘鲁生创意“新六艺”，堪称艺术巨制

山东省文联主席、著名艺术家潘鲁生创意出品，赵芳廷、刘文健等联手绘画创作，把十艺节主要比赛、演出项目舞蹈、音乐、戏剧、曲艺、书画和杂技归纳为“新六艺”，堪称艺术巨制。

>>第十届中国艺术节“新六艺”纪念银条套装礼盒

第十届中国艺术节组委会授权中国邮政集团公司倾情打造，齐鲁传媒集团荣誉出品，Ag.999纯银打造，每个套装6条银条，每条15克，共计90克，外加中国邮政集团公司发行的唯一一枚第十届中国艺术节纪念邮票，该套装礼盒作为十艺节的首选珍藏品，具有巨大的升值潜力。

====全国统一发行价：2080元

>>第十届中国艺术节“新六艺”巨幅报纸珍藏礼盒

山东省内出版的第一张国内最大尺幅（1.51米*0.51米）的报纸，具有历史收藏价值，画面由潘鲁生创意出品、赵芳廷等绘画设计，颇具艺术水准。巨幅报纸的主题是“新六艺”，计6张，作者签章。

====全国统一发行价：198元

收藏热线：0634-6380009

