

2013.11.21
星期四

今日12版

农历癸巳年十月十九
今天晴转多云，4℃-10℃

今日威海

齐鲁晚报
www.qilwb.com.cn

新闻有奖热线
5201113
96706

K2下周上路，主通文化路

威高广场(华联)——火炬大厦，全线长9.5公里，间隔12-15分钟



解读

- K2不等于“7路”
- K2线路“随季变”
- K2票价两元
- K3明年开通

>>C02版

做·好·人 做·好·事·得·好·报
《今日威海》法律顾问
山东中立达律师事务所
SHANDONG ZHONGLIDA LAW FIRM
法律专线：0631-5283300

今日C01-C12版 本版编辑:高洪超 美编/组版:宋时梅

它改变了上海 今日来到威海

国亭地产入驻，新一代城市综合体核心升级

李彦慧

在上世纪90年代末，上海国亭地产总经理陈伟元提出了“城市开发需要有战略性眼光”的长远路线，一步步成为松江九亭城市开发领军人物。之后10多年的岁月，上海浦东新区用快速的发展，印证了陈伟元这句话。

从一片田地发展为中国经济增长极，浦东俨然成为上海经济最繁华、最具居住价值的城区。浦东之于上海，让我们不由想到今日的威海工业新区之于威海。如同曾经的浦东，威海工业新区正以高新产业经济为支撑，在良好政策背景下起步向前。不同的是，浦东是先经济发展后生态优化、人居建设，威海则是经济与城建并驾齐驱，将工业新区规划打造为宜居宜业产业新城。

从上海到威海 原味公馆式精致生活原装复制

“夜上海，夜上海……”大上海十里洋场的繁华如同黑胶唱片中婉转旖旎的老歌一样风华绝代。从上世纪30年代起，上海风情就让世界瞩目。如今的上海少了十里洋场的旧风景，呈现给世人更加璀璨夺目的繁华，经典的现代生活。上海汇聚世界物质之美，而又融合艺术精彩，开创中国都市最开放的

生活模式，引领中国高品质生活方式。

带着精耕上海15年的深厚积淀，上海国亭以“上海大公馆”开启威海国际洋派居住生活。上海国亭地产总经理陈伟元表示，荟萃世界精华的上海精致生活，代表中国最开放、最国际化生活方式。“作为上海生活的倡导者，我致力于把这种

生活方式带到其他城市。”

上海大公馆是国亭地产在威海首个高端项目，陈伟元介绍，它将作为一个载体，把上海精致生活由内至外地呈现给威海。项目采用ART DECO艺术建筑手法，打造法式皇家坡地园林，生活在这里，让人仿佛置身上海，生活在中西交融的氛围中。

威海新城中心，引领精致国际范

如今，都市人工作繁忙，娱乐活动更是要贴心舒适，但绝大多数的购物中心却未迁就这一忙碌的心。上海大公馆主题商业街，将弥补这一空白，闲暇之时，与爱人、闺蜜相约至此，甜品、电影、购物、就餐等需求一一满足，让你流连忘返，满载而归。

除此之外，上海大公馆还打造双酒店会所，与上海“外滩三

号”一样，代表一种小众、私密、高雅的生活方式，代言一座城市精英阶段的生活品质，威海高端商务人士私密会晤、休闲娱乐首选之地。

上海大公馆犹如东京六本木等城市综合体，占有城市核心区域，拥有顶级城市配套，百万亩山体公园环绕，让威海高端生活呈现出新的境界。上海经典拜

会威海，让威海的生活气息更加精致多彩。从阳光海滩到山体公园，从海滨小城到国际全能大都会，威海在华丽变身中内外兼修。当山成为生活的主场地，当南方精致生活撬动北方的豪放粗犷，一种全新、更加开放、国际化的生活方式应势而生，迎来崭新的威海生活。

“今天的威海，经济高度发



▲城市维新，板块南移，新一代国际化城市中心崛起

展，外来经济、文化注入繁华与活力，她应该与同在北纬37度的首尔、旧金山一样，以自己独特的方式演绎城市神话。”陈伟元表示，作为一个开放的海洋城市，威海应该具

有东方海洋文明内敛的精致，与西洋海洋文明张扬的浑厚。上海国亭等大型企业入驻，推动让威海工业新区的生活与世界巅峰潮流同步。

城市维新，板块南扩 威海新一代国际化城市中心崛起

威海的城市发展力量从北向南推进，城南正进入高速发展时期。老城区单一的城市区域，不再适应威海的对于扩大发展的需求，城市版图南扩势不可当。

本世纪初，世界经济全球洗牌，威海在这种大浪潮中迅速承接世界产业，吸引了乐天等世界500强公司入驻，同时也引进了一大批国际高端人才，这也对威海的城市生活水平提出了新的要求。无论是威海内在发展趋势，还是外来因素的影响，威海都悄然无息地进行着一场城市维新。

城市发展道路先行。工业新区相关的青威路、省道202等快速主干道将新旧城区联系起来，同时也连通了城区间的经济、人流。另外，在今日的工业新区，文化馆、体育馆、医院、学校、长途汽车站、温泉度假中心、高尔夫球场等城市配套日益丰盛，再加上正棋山山体公园、峰山数万亩松林等生态资源优势，威海工业新区已成为炙手可热的城市开发热土。随着上海大公馆、新地威登小镇等高尚人居拔地而起，居住、商业、商务等城市业态丰富，一个国际化城市中心即将诞生。