

签订战略合作协议 引进高端人才 进京恳谈会挽回千亿元大单

本报11月25日讯(记者 刘振通讯员 曹磊) 近日,2013德州融入首都经济圈合作恳谈会暨北京德州商会揭牌仪式在北京举行。25日,记者从德州市发改委获悉,此次进京德州揽下了千亿元的大单,与19家单位签订了战略合作协议,引进高端人才45人。

会上举行了重点项目签约仪式,德州市政府与中关村管委会、北京市经信委合作办、中国节能集团公司、北京山东商会等19家机构和单位签订战略合作协议;有关市直部门、县市区与64家企业签订投资协议,涉及投资总额1100亿元;签订人才支撑计划合作项目24个,引进人才45人,其中包括3名“两院”院士和1名“千人计划”专家。印发德州市重点推介项目手册,按照国家产业政策、布局合理、重点突出的原则,筛选推介项目77个,涉及新能源、生物技术、现代服务业、城市基础设施等10大类,总投资2112亿元。

记者了解到,24个人才支撑项目里,覆盖了市直、陵县、禹城等多个县市区,涉及到医疗、教育、科技、农业、环保等多个领域,譬如德州市卫生局与首都医科大学附属北京友谊医院签署了医疗卫生全面战略合作框架协议;陵县与清华大学签署了陵县—清华校地合作项目;禹城市同北京林业大学材料科学与技术学院签署了创建大学科技园及木质碳纤维研发推广项目等。

会议期间,德州市委书记吴翠云率德州党政一行专程到清华大学宣传推介德州,延揽高端人才。此举旨在充分利用德州的区位优势,瞄准人才聚集的京津济地区,打造“一小时人才圈”。本次恳谈会的成功举办将是德州加快融入首都经济圈的一个新起点。



穿棉衣

25日,为确保园林植物顺利过冬,德州市园林部门工作人员正在东方红路上为树木穿“棉衣”。
本报记者 王小会 摄

市管干部基本情况数据库更新 经济责任审计规划管理更科学

本报11月25日讯(记者 王明婧 通讯员 董超) 近日,德州市对市管主要领导干部基本情况进行调查摸底,更新动态数据库。更新的数据库中,市管主要领导干部的经济责任审计安排情况一目了然,更有利于审计工作的规划。

2011年,德州市建立市管主要领导干部数据库,其中包括市管主要领导干部的职务、任职时间、任职年限、历年被审计的情况等。在此基础上,德州市出台了《德州市市本级经济责任审计对象分类管理办法》,建立了市管干部分类管理的轮审模式。办法将市管主要领导干部分为三类:掌握大量资产、下属单位多、经管权限大的重点部门,一个任期内至少审计两次,离任必审;掌握资金量大、所属单位少的部门单位、国有及国有控股企业、地方金融机

构,一个任期内至少审计一次;经管职能较弱、规模较小或审计不满一年的单位,以离任经济事项交接代替常规的审计程序。

“审计时间、审计情况等信息一目了然,可以根据数据库的信息制定审计规划。”德州市审计局的工作人员说,按照相关规定,经管权较大的重要部门三年必审,一般部门五年必审。日常数据库将随时更新,便于审计工作提前规划。

更新数据库的同时,审计部门对经济责任审计对象进行全面分析,对2014年拟开展的县(市、区)党委政府、市直部门、行业(系统)主要领导干部经济责任审计项目进行了提前规划,及时与相关部门沟通协调,保证审计工作的计划性和科学性。据悉,审计过程中如发现经济责任问题,将依法做出处罚。

房地产市场规范有了明确规定

买房人投诉5天内必须处理

本报11月25日讯(记者 贺莹莹 通讯员 陈太雷) 25日,记者在全市房地产开发管理工作会议上获悉,为规范房地产市场开发、建设、经营、交付使用等各类行为,凡在城市规划区范围内从事房地产开发经营活动的,应执行房地产开发项目竣工综合验收备案制度。对于房地产开发企业的售后服务也有硬性规定,对买受人反映的问题,售后服务机构需在5日内作出处理。

记者从会上获悉,房地产开发项目竣工后,开发企业必须向相关部门和单位提出申请,进行项目综合验收。按照开发建设方案分期开发的项目,可以进行分期验收。开发项目经综合验收合格后,方可交付;验收不合格的,不得交付。

此外,德州市住建局制定了《德州市房地产开发企业售后服务机构规范化管理办法》,此《办法》适用于房地产开发企业在与买受人签订《商品房买卖合同》后提供的服务性工作,对买受人反映的问题,售后服务机构需在5日内作出处理。

规定指出,房地产开发企业应当挂牌成立售后服务机构,设立专项资金用于售后服务工作。房地产开发企业接受买受人的咨询、投诉,并将处理意见及时反馈给买受人。接待过程中不得推诿、拖延、扯皮,5日内对买受人反映的问题作出处理。对房地产开发管理机构转办的投诉件,售后服务机构负责人应在5日内到房地产开发管理机构面复处理情况,紧急情况及时处理并上报。

对房地产开发企业不能有效处理投诉且情节严重的,在开发企业信用评价、年度综合考核时给予扣分,并作为不良信用信息向社会公布。

600余人应急队 随时备战除雪

本报11月25日讯(记者 王乐伟 通讯员 张群) 25日,记者获悉,为积极应对冬季雨雪天气,德城区城管局把扫雪列入冬季重点工作,下大力气解决道路通行和雪后市容环境秩序问题。

目前,德城区城管局已制定冬季扫雪除冰工作预案,成立扫雪除冰应急队伍,其中包括由机关干部、环卫、城管队伍600余人组成的应急扫雪队伍及80余人的机动队,同时还有机械抢险队30辆铲车,2辆洒水车积极待命,及时处置突发问题。在物资储备方面,已有20余吨融雪剂,并将扫雪除冰工具准备到位,保证及时提供融雪物资。其中,环卫队伍储备有准备充足的扫帚,城管、机动队伍储备200把铁锹和洋镐、铁钎等铲冰工具。

泰安旅游项目 来德州推介

本报11月25日讯(记者 刘振通讯员 刘鹏 崔禾) 近日,泰安三日游暨岱岳旅游直通齐鲁旅游大篷车开赴德州,向德州的多家旅行社和新闻媒体宣传推介了泰安市的旅游资源、三日游线路等,两地旅行社、酒店、景区达成了合作意向。

泰安三日游产品将当地重点景区进行联合捆绑,给予游客最大限度的优惠,产品囊括了泰山、岱庙、天乐城、泰山温泉城、徂徕山滑雪场、刘老根大舞台等景区。本次推介会上,岱岳区重点推出太阳部落、天乐城、泰山温泉城、徂徕山滑雪场、刘老根大舞台等重点景区,为游客出游提供更多的选择。

推介会上,德州市旅游局党组成员刘建议还向泰安旅游部门和企业介绍了德州旅游项目及发展情况,两市将在旅游市场上携手并进。