3日,在济南首次公租房选房现场,市民在室外等候,盼房心切的他们不时地趴在窗户外向里张望。 本报记者 王媛 摄

“这是我的房!”

济南首次公租房选房启动
首日252户家庭和80个单位选到房

本报济南12月3日讯(记者 喻雯 见习记者 李师胜) “2单元1601,2单元1601……”嘴上重复念叨着,在选房板上贴上标签,贾春雨成为济南第一个选中公租房的人。3日,济南首次公租房选房启动,其中西蒋峪公租房项目两室户房源3日上午9点首先开选。

西蒋峪公租房项目中的2035套公租房将分配。每个选房单位和家庭限两人进入选房现场,家庭选房原则上不超过五分钟,单位选房原则上不超过十五分钟。

3日上午8点半,离选房还有半小时,济南天和新居的个人户选房现场已热闹起来。参加过预登记,分在优先组的济南市民贾春雨第一个选房。叫号前他把配租资格证、选房通知书捋了一遍又一遍,手心都出了汗。验证身份、查看证件、复审……一一“通过”后,终于可以选房了。

选房时间只有五分钟,虽然事先看过房源,但看到选房板上密密麻麻的房子,贾春雨的手还是哆嗦起来。“2单元1601,2单元1601……”嘴上重复念叨着,手指按着表格一个个筛选。桌上红色计时器闪来闪去,贾春雨的心跳加快。“怎么找不着了呢?”贾春雨头上急出了汗。在工作人员的帮助下,他终于把标签贴在了选房板上,“这是我的房!”

同日9点,磐苑新居单位选房现场开选。济南市保障性住房管理中心审核配租处处长杨东江介绍,当天个人选房现场共有252套房子选完,80个单位选房成功。

据了解,济南公租房申请时没有收入和户籍限制,外来务工者可通过单位进行申请,在全省首次实现“同城待遇”。此次参加分配的房源分布在西蒋峪和清雅居共计8929套。清雅居选房将在近期启动。

3日,在济南首次公租房选房现场,市民徐利娜选到了自己和家人都中意的户型,高兴地展示自己的选房证明。 本报记者 王媛 摄

非低保又买不起房,“夹心层”徐利娜一家选到公租房

“依山傍水,每月租金才四百多”

本报记者 喻雯 见习记者 李师胜

“我们终于有房了。”按下手印,拿到《选房结果确认书》,徐利娜高兴得喊出了声,在儿子冬冬的小脸上亲了又亲。一岁十个月大的小家伙攥着确认书挥来挥去。

“做梦都想有自己的房子。”30多岁的徐利娜眼中泛起泪花,她和孩子、丈夫、公公在小梁庄40平米的房子里“蜗居”,全家仅靠丈夫在海鲜市场打工赚的钱维持生活。

“买房基本就是幻想。”丈夫一年收入就两万多,房价涨得让徐利娜心惊肉跳。廉租房、廉租补贴,因为收入超标,她享受不到这种保障房的政策,达不到低保收入,又没能力买房,这种“夹心层”的身份让她很无奈。

“没收入限制,没户籍限制。”公租房的政策让她眼前一亮。打听好政策,她又听说预登记可以优先选房,就积极地去忙活。

“依山傍水,交通方便,每月租金才四百多。”徐利娜对西蒋峪A7号楼1单元603这套两室户的房子很是满意,不管面积大小,都是自己的家。她想着,K139路公交车可以直达老公的单位,小区有配建的幼儿园,未来孩子还能就近入学,她觉得很满意。

头条链接

一室户11日开选

西蒋峪两室户选房中个人选房计划为每天进行260户家庭,上下午各130户,四天选完。单位选房将持续四天半,上下午各40个单位参选,持续4天半,即3日、4日、5日、6日和11日的上午。11日,如果有弃选的单位则会有候补者进行选房。另外,西蒋峪一室户在11日开选。

本报记者 喻雯
见习记者 李师胜

选房首日 8户家庭弃选

3日,西蒋峪公租房两室户开始选房,虽然都能保证有房住,但还是有8户家庭放弃选房。

3日上午,天和新居选房个人选房现场,叫到51号的时候没有人回应。连着叫了多次,还是没有动静。“这户家庭放弃了。”

随后,记者联系上刘先生了解放弃的原因。刘先生结婚多年没有房子,一直和父母挤在一起住。后来得知公租房后觉得很合适,就早早做了预登记。摇号后才知道,公租房得明年10月才能入住,他觉得时间有些长,因为他的孩子马上就要上学。思前想后,刘先生最终放弃了公租房,他计划明年买个小户型的学区房。

3日下午,记者从天和新居个人选房现场获悉,截止到当天结束,共有8户家庭放弃了选房。这些家庭在选房当天都没有到现场,房管部门联系后都明确表示放弃选房。

房管部门表示,放弃选房者,停止明年配租资格一年。

本报记者 喻雯
见习记者 李师胜

“橙女蓝男” 彩签助选合租房

在磐苑新居单位选房现场,每当房源被选中后,工作人员便会将红色的标签贴在被选房源相应位置。但在选房板上,有一处房源被贴上了橙色的标签,工作人员手中还拿着不少蓝色的标签,这又是为什么呢?

“红色的标签表示房源已经被家庭户选择,一个橙色的标签表示此房中有一单身女职工,蓝色标签表示此房已有一单身男职工。”济南市保障性住房管理中心审核配租处副处长潘高峰介绍,标签满三个表示房间已经住满。

“合租住房按照性别和户型进行配置。无法达到合租配置要求的单位,在满足家庭户配置的前提下,可与其他单位联合配置。联合配置的一个原则是前面单身职工有选房的权利,后面的单身职工配给前面的单身职工。但若前一宿舍中已有两单身职工,后面单位也是两个,按照同一单位尽量不分拆的原则,后面两个单身职工可以另选一房。”潘高峰说,在选房阶段为节省时间可以先如此配置,等入住后再统一调配,尽量满足每一个人的需求。

本报记者 喻雯
见习记者 李师胜

最后300本! 最后300本! 最后300本!
著名中医·胡维勤保健书籍免费赠送
——前100名额外赠送一本健康杂志 数量有限——
在等还是读者,如果您或您的家人有:心脑血管病、肺胃病、失眠多梦、风湿骨病、前列腺疾病、慢性疲劳综合症、便秘、神经衰弱、脑头病、糖尿病脑水、脱发、白发、骨质病、更年期综合症、体质虚弱、免疫力低下、健忘、老年痴呆等方面的困扰,或者想了解中医延缓衰老、延年益寿方面的内容,不妨领取一本由保健医师胡维勤撰写的《揭秘百岁老人》。
图作者简介:胡维勤,著名中医,80岁,曾担任医疗保健工作,具有丰富的保健经验。1995年,他被评为“有突出贡献的医学科学家”,享受特殊津贴。
中华医学会主任李炽明教授认为:该书是多年来为数不多的新医药读者专业介绍如何在不上医院、不吃医生的情况下,让您消除疾病、延长寿命的健康书籍,有很强的实用性;多数读者通过书中方法即可自己对照治疗疾病,而且书中还首次公布的多种延衰老方法,对帮助中老人延缓衰老具有深远意义。

读过该书的读者评价说:“同样是心脑血管病,别人大把大把吃药,我看了《揭秘百岁老人》不到一个月,血压降了,头不晕了,我的血管畅通了,连老中医都感觉到震惊了”。
“同样是肾虚尿频前列腺,别人还在吃药,我按了胡教授的书后,一天好一点,两个月后竟然不尿急,不起夜,身体焕发第二春!”
郑重声明:本次赠书纯属公益,不收取任何费用,如有收费,欢迎举报。(以邮寄本书费为止)
领书热线:400-703-1333