

“退房产税”电话骗局追踪报道

一天内3人中招退房产税骗局

最多的一个被骗20万元,市民接到类似电话一定要仔细核实

本报热线6610123消息(记者 王永军) 最近几天,不少烟台市民接到了自称是国税局工作人员退房产税的电话。招远3位市民不小心中招,一天内同时被骗,最多的被骗了20万,最少的也被骗了一千多。

“您好,现在可以办理房产税退税了。”招远市民王先生接到一个电话,对方自称是国税局的工作人员,可以给他办理退税。

对方给王先生提供了一个电话号码,要他联系退税员办理手续。王先生联系上退税员后,被告知他需要到自动取款机前办理。11月29日上午9点多,他来到一处银行自动取款机前,按照对方的提示开始操作。

操作完,对方让他等几分钟钱就能打到账户上,王先生轻信了。可是过了一会,王先生傻眼了,卡上的20

万元不翼而飞。他再联系对方,电话却再也打不通了,无奈之下只好报警求助。

和王先生有一样遭遇的,还有两位招远市民。11月29日下午3点多,前后就差5分钟,市民张女士和李先生先后陷入退房产税骗局,分别被骗1200元和1万元。

据民警介绍,退房产税压根是子虚乌有的事情,是一种骗局。民警说,其实骗子的漏洞很多,外地口音就

是一个,一旦涉及到的政策调整,相关部门会及时公开,不会联系个别人办理。

“这种案件的侦破难度比较大。”民警说,这种人都是随机行骗,打的电话也都是没有登记的,无法通过电话号码锁定对方的信息。目前警方仍在进一步调查中。

“市民接到类似电话,一定要仔细核实,不要贸然行事,否则很可能受骗。”民警提醒说。

年底诈骗高发期 类似骗局要当心

1、邮政包裹骗局

2012年8月24日上午,市民曲女士告诉记者,手机上收到一条由陌生号码发来的短信。短信中写到:您好!烟台市邮政局最后通知,这里有你的一份包裹,因地址不详,无法送达,请尽快与本局联系:0535-6927193。

据了解,如果有地址不详无法送达的包裹,邮政局一般会根据包裹单上提供的电话直接联系收件人。如果没有电话信息,一般会做退件处理。

2、医保卡骗局

2013年7月26日下午,莱山某小区住户徐女士接到一陌生女子的电话。对方自称是“烟台市医保局”工作人员,对方准确报出了徐女士的名字和身份证号码。对方告诉徐女士,说她牵扯医保卡恶意报销还牵扯洗钱,需要打保证金到一个安全账户内。徐女士于是将4000元转入所谓的“安全账户”,随后存款被转走。

不法分子冒充社保部门人员以“医保卡被锁”、“领取社保补贴”、“卡被异地盗刷”等为由实施诈骗,市民切不可轻信。

3、黑社会胁迫骗局

2013年7月22日,莱山市民汪先生接到一个本地手机号码打来的电话,对方自称“黑社会大佬”：“有人出两万块买你一条腿,如果你想赎回这条腿,立马给我汇一万元。”然后给了汪先生一个银行账号。

汪先生担心受到伤害,当天下午给对方汇去一万元。结果发现不对劲,就报了警。结果任凭警方如何拨打那个手机号,对方始终不接,后来干脆关机了。

4、银行密码器升级骗局

2013年11月13日,住在莱山的王女士被诈骗短信骗走两千多元。王女士收到一条号码为“106000095588”发来的“工行提醒电子密码器升级”信息,看到号码后几位是“95588”。

她记得95588是工商银行的客服号码,于是没有怀疑,马上按照短信上提供的网址登录,填写了手机号码、身份证号码、银行账号密码和电子密码器验证码进行“升级”。王女士刚“升级”完,就有工商银行发来的短信提醒,告知刚才银行账户支出两千多元。

本报记者 王永军

是谁泄露了个人信息

业内:很多人都能接触到,很难查清楚

在最近出现的退房产税骗局中,市民接到电话,对方直接就喊出了姓名和小区名字。究竟是谁泄露了市民的个人信息?

“市民的购房信息很多人都可以接触到。”在房地产行业工作的姚女士说,究竟是哪个环节泄露了个人信息,很难考究。

姚女士说,最先接触市民购房信息的是销售人员,其次是房地产公司权证部的工作人员,还有按揭银行的工作人员,以及小区物业的工作人员,房产交易大厅的工作人员都能接触到。

“经过这么多人,从哪个环节泄露的根本无法查

清楚。”姚女士坦言,不少公司都会把市民的购房信息录入电脑,只要想要这些信息,公司其他人员也有可能接触到。

张先生也在房地产行业工作,他告诉记者,这一行当的流动性挺大,不排除部分工作人员带着客户信息到了下一家公司。张先生

说,据他所知,有些装饰公司的客户信息都是通过物业公司的员工购买的。

据了解,不少装饰公司为了提高业务,通过物业公司购买市民信息来揽生意。刘女士在装饰行业干了多年,她告诉记者,只要花费几百元,一个小区的全部居民信息都可以买到。

个人信息该如何保护

律师:出台相应的补充规定或司法解释

针对市民信息被泄露一事,记者咨询了山东舜翔(烟台)律师事务所畅国梁律师。畅国梁说,国家还没有一个统一的关于个人信息保护方面的法律,只有《刑法修正案(七)》中明确规定了出售公民个人信息、非法提供公民个人信息以及非法获取公民个人信息三个罪名。

按照规定,国家机关或

者金融、电信、交通、教育、医疗等单位的工作人员,违反国家规定,将本单位在履行职责或者提供服务过程中获得的公民个人信息,出售或者非法提供给他人,情节严重的,处三年以下有期徒刑或者拘役,并处或者单处罚金;窃取或者以其他方法非法获取上述信息,情节严重的,依照前款的规定处

罚;单位犯前两款罪的,对单位判处罚金,并对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员,依照各该款的规定处罚。

畅国梁说,这个规定不是很详尽,缺乏可操作性。对于国家规定以及个人信息的范畴表述不是很明确,应尽早出台相应的补充规定或司法解释。

畅国梁说,很多部门及工作人员都能接触到这些信息,关键是加强行业监管及职业自律。畅国梁说,在生活中,机动车销售、房产中介、通信公司、银行、保险公司都有机会接触掌握个人信息,这些行业虽可能有一定的规定,但可能有个别工作人员恶意泄露市民个人信息。

本报记者 王永军

记者亲历骗局

骗子张口说出买房时间等信息

12月3日,记者亲身遭遇了退房产税骗局。下午2点左右,号码为13013272856的陌生号码打来电话,对方自称是房管局工作人员,说出记者在什么时间在某小区购买了房子,交了契税,现在由于国家实行退税政策,需要退还8000元,并问是否收到相关通知。

得知记者没有接到相关通知后,对方又说现在是在

最后一天了,请尽快办理退税业务,目前已移交给地税,随后说出一个税务编号188057,并给了一个所谓地税的电话。

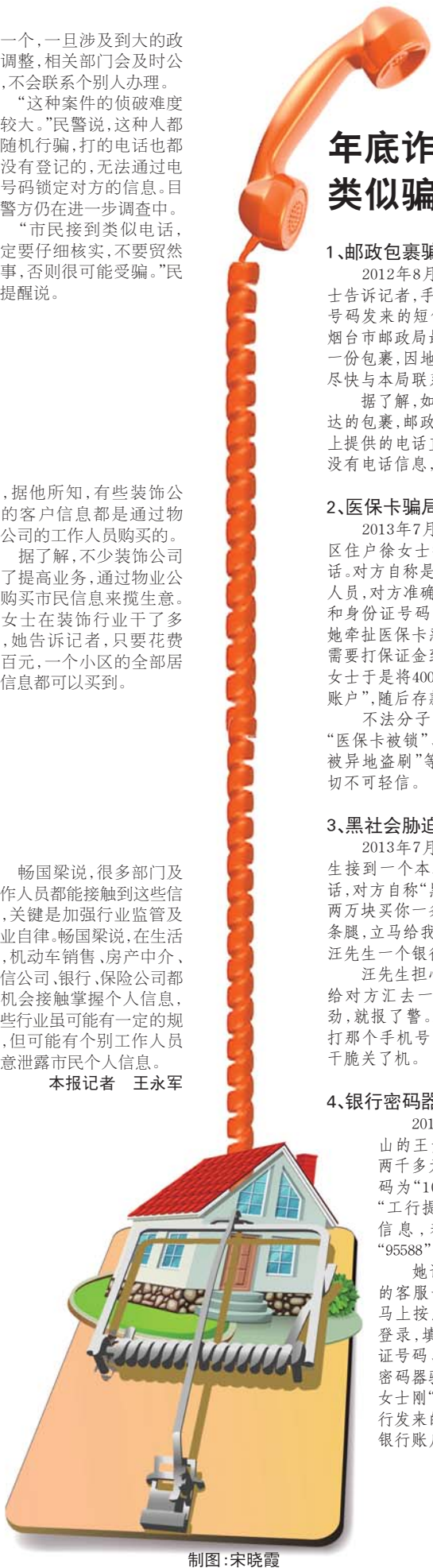
记者拨通该电话,传来一个男子口音,该男子说,经查询确实有这回事,要求记者提供银行卡号进行办理。记者说银行卡不在身边,随即挂断电话。

记者发现,这与市民遭

遇的骗局如出一辙,之后骗子就会提出去ATM上进行转账。经查询两个电话归属地,一个是河北衡水,一个是山东济南的,都不是烟台本地,电话中是南方口音。

“我的购房信息为何泄露?”记者联系了楼盘售楼处,工作人员称最近有不少业主打来电话问这个事,他们也不知道怎么泄露的。

本报记者 尹海涛



制图:宋晓霞

面包车迎面撞上大货车

面包车内一女子被困,货车司机称面包车逆行

本报热线6610123消息(记者 苑菲菲) 3日下午1点多,莱山区莱山镇董家庄南面发生一起车祸。一辆微型面包车和一辆大货迎面相撞,面包车副驾驶上的女子被困车内。大货司机称,他当时是正常行驶,面包车逆行才引发了事故。

据目击者介绍,当时面包车上有两个人,驾驶员被送到医院,副驾驶上的女子

被困车内。很快,有人拨打了110和119,求助民警和消防人员。消防人员赶到现场后发现,两辆车迎面撞在一起,车前头都凹进去了。在面包车副驾驶上,一名女子昏迷着,赶到的120急救人员正在给她输液。消防人员打开车门后发现,女子的腿被卡住了,头部也受了伤。十几分钟后,女子的腿被拿了出来,民警和消防人员将其送上救护

车。

大货车司机对交警介绍说,当时他正在路上正常行驶,突然前面出现一辆逆行的面包车。货车司面对面包车鸣笛,喊话,对方也没有反应,后来就迎面相撞了。旁边一位骑自行车的路人,对货车司机的说法表示认可。不过,事故的具体原因目前还不明确,还在进一步的调查中。

奖励线索人郑女士20元

果香源创

祥府果香健康白酒

中国果香白酒领航者

吃海鲜 喝祥府 健康好口福

祥府家酒 祥府御酒 祥府帅酒 一品祥府

吉斯集团 健康产业兴 吉斯中国梦

地址:烟台市牟平区师范路426号 业务电话: 4237199