

Q I N G D A O O R I E N T A L M O V I E M E T R O P O L I S

预售许可证号：青房注字 青开13 第071号



青岛东方影都

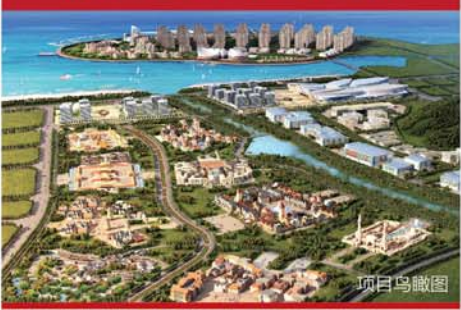
QINGDAO ORIENTAL MOVIE METROPOLIS

全球投资最大影视产业项目 世界影视文化旅游中心

12.14震撼开盘 海景精装公寓全球公开

青岛东方影都，位于青岛西海岸经济新区CBD核心，总建筑面积540万平米，是万达集团投资500亿人民币，倾力打造的以影视文化为核心，兼具旅游、商业、商务、休闲为一体的世界级文化旅游项目。其中，**万达茂影视乐园已全面开工。**

全产业链影视产业经济 链接世界 链动财富



项目鸟瞰图

未来，青岛东方影都将聚集超百个剧组在这里拍摄，数千家相关产业上下游公司长期进驻于此，成为数以十万计从业人员工作娱乐消费的所在；青岛东方影都将真正成为世界影视产业的中心，单纯影视制作行业便能吸纳数以百亿计的资本投入，其产出价值不可估量。



影视文化旅游汇焦点 影响世界 再造中心

保守估计，青岛东方影都建成后每年将吸引2000多万游客，沃土之下必有勃勃生机，日均超过10万的旅游人流，将使得东方影都的商业经营潜力，超越国内二线城市的CBD量级，从而构建起庞大的公寓、商铺、酒店等产品的需求市场。



八大功能区 鼎级配置 重新定义青岛

青岛东方影都的八大功能区，合理规划，有机组合，相互补充，相互依存，重新定义青岛的城市功能，全面升级西海岸，推进青岛进入无季节差旅游时代。

世界影视产业中心 造梦青岛

影视产业园
影视产业园功能齐全，是世界唯一具有影视外景、影视制作、电影发行、影视会展的产业园区，覆盖影视全产业链。

影视会展中心
世界一流的影视会展中心，万达集团将携手美国奥斯卡学院、世界四大艺人经纪公司、中国电影家协会，于2016年开始，每年9月举办青岛国际电影节。

世界影视文化旅游中心 锁定全球眼球

汽车极限秀
拥有世界唯一的360度环绕舞台，结合最新舞台科技与极限运动科技。

万达茂
总建筑面积约36万平米，集室内主题公园、水上乐园、电影乐园、国际影城以及缤纷商业于一体。万达茂内部的一系列创新性规划全都是室内项目，将极大程度填补青岛冬季旅游市场空白。

国际风情酒吧街
引进二十余家世界级的知名酒吧业态，兼具国际时尚创意。

环球顶级圈层中心 款待影响世界的人们

游艇交易中心
游艇交易中心面积5万平方米（规划中），有三百个游艇泊位，每年夏季举办国际游艇交易展。

豪华星级酒店群
拥有多个世界级品牌酒店，共有客房4000套，床位6000张。

国际级医院
国际一流医疗配套，为高端圈层提供身心呵护。

西海岸未来发展人口280万 东方影都就是城市中心

十二五规划提出：再造一个青岛港，再造一个青岛经济总量，再造一个主城区。西海岸经济新区十年内建成一座现代化国际海港新城，规划人口280万，发展潜能不可估量。东方影都就是城市中心。

自然资源得天独厚 跨海地铁30分钟直达机场

汇聚山、海、岛、礁、滩、河等资源于一体，世界级度假天堂；轻轨R3、地铁M1、地铁M6即将动工，360°立体交通快速运转，经济能量成倍释放！



12.14震撼开盘 39-120m²海景精装公寓全球公开

自青岛东方影都“鹦鹉螺”展示中心盛大开放以来，每日吸引全球各地影视、投资人士到访，预约登记十分火爆，迄今累计已达数千组。汇集世界顶级资源，青岛东方影都可售物业功能配套齐全，领衔不动产投资，是全球影视、投资人士不二之选。尤其是，青岛东方影都精装公寓紧临影视产业园区，与万达茂娱乐商业近在咫尺，是分享财富成长的绝佳机遇。12月14日，青岛东方影都震撼开盘，财富臻席登记倒计时。

VIP热线：0532-6771 9999

项目地址：青岛市黄岛区滨海大道1777号
开发商：青岛万达东方影都投资有限公司 投资商：万达集团

本广告仅为要约邀请，不构成本公司对广告相应内容的承诺。买卖双方权利义务以《青岛市商品房预售合同》为准。万达商号、商标及标志符号，为国家注册商标，受商标法及其他法律的保护。未经集团许可，任何人不得擅自使用、复制。

Q I N G D A O O R I E N T A L M O V I E M E T R O P O L I S