

140户村民碰到烦心事

# 不买财险就不能入新农合

本报12月11日讯 近日，2014年新农合(新型农村合作医疗)费用开始缴纳，陵县经济开发区刘家铺村的村民却高兴不起来。11日，该村村民向本报反映，在交费过程中，村民遇到了不缴纳家庭财产保险就不能缴纳新农合费用的“捆绑”收费。

刘家铺村村民刘先生说，前几天，村里的大喇叭广播，通知大家尽快去交费参保新农合。可是到了村委会才被通知，今年除了要交80元的新农合参保费以外，每户还要交30元的家庭财产险。另一位村民说，当时让交的时候，很多人都不愿意缴纳新增的30元钱，但是一听不缴纳家庭财产保险就不能缴纳新农合参保费，多数人就都硬着头皮交了钱。

记者在村民刘先生家里看到了他交钱时的所谓收据——一张出库单，收据上有新农合

参保费，还有小麦保险以及“捆绑”的家庭财产险。除了一张收据，村民在缴费时还拿到了一张印有“治安保险明白纸”的宣传单，宣传单上表示“遵循合法自愿的原则”，令村民不解的是，原本自愿的家庭财产保险怎么变成了强制的了。

刘家铺村村支书刘斯昌向记者证实，村民在交新农合参保费时，需要缴纳家庭财产保险。他指出，缴纳新农合参保费必须缴纳家庭财产保险不是村委会的规定，是上级要求每户都要缴纳。刘家铺村共有140多户村民，按照要求，这140多户，凡是缴纳新农合参保费的村民，每户都缴纳了家庭财产保险。他说，在收取费用时，多数村民是不理解的，但也只能给村民做思想工作。

随后，记者联系到陵县经济开发区管委会，一牟姓工作人员否认了“捆绑”收费一事。



村民缴纳新农合和家庭财产保险以及小麦保险的收入。

他表示，家庭财产保险完全遵循自愿原则。

对于有村民反映，已经被村委会要求捆绑缴费完毕，该工作人员说，近期正是新农合参保费缴纳时期，也正好赶上他们宣传家庭财产保险，可能

就有村民和村委会误解了其意思。他一再强调，管委会并没有强制“捆绑”收费，如果有村民已经一起缴了，而不是自愿缴费的，可以拿着相关收据等证明来退款。

本报记者



## 长尾巴

12月11日上午，在青银高速禹城南口，一辆拉树苗的半挂车欲上高速被高速交警查处。该车身长14米左右，拖在地上的“长尾巴”也达到了11米。

本报记者 董传同 通讯员 程坤 摄影报道

今年消化了去年大量库存

# 新房销量超出批准预售近千套

本报12月11日讯(记者 贺莹莹) 11日，记者了解到，截止到十一月份，德州的房产供给与需求基本保持在平衡状态，商品房销售量价齐升，市场整体表现平稳。截止到十一月份，新房销售量已超批准预售量近千套。

11日，记者了解到，截止到11月底，德州房产库存为17422

套，全年已销售12414套，今年批准预售为11448套，这意味着，今年所售的房源，除了今年批准预售的房源以外，还消化了一部分去年的库存。

从1-11月份签约情况可以看出，刚刚过去的11月，虽然房产项目没有像“金九银十”一样大做促销，市场行情丝毫不逊色于传统旺季，土地

市场集中供应，促动楼市持续升温。11月，全市城区商品住宅本月销售套数为1770套，目前为止，为新房全年销售最高点。

业内人士分析称，11月份之所以成为一个销售高点，和近期大型房产项目开盘、认筹有密切的关系，二手房全年最高为3月份，销售1249套，主要

原因是3月份“新国五条”细则公布，过户量大增。而新房销售最低点是2月份的530套，主要原因是春节期间市民与房企都休假，市民需求也不大。业内人士展先生告诉记者，目前，多家房企还没有完成年度销售业绩，年前销售压力也不小，在完成全年任务目标的压力下，开发商逐渐开始放量促销。

传统卖场跳过“双十二”

本报12月11日讯(记者 陈兰兰) “双十二”到来，在网上宣传火热的网购节日，却遭到了德城区多家传统卖场的集体忽视。11日，各大卖场基本没有“双十二”的促销氛围，像银座等卖场已经在显眼位置摆放与圣诞节相关的主题背景和商品。

“‘双十一’的时候，各大线下卖场采取多种促销方式反击电商，没想到‘双十二’这么淡定，银座甚至直接忙起了十天之后的圣诞促销。”

家住德城区的刘女士说。市民赵先生说，即使不过“双十二”，商场也会找到其他的噱头来搞促销。

大学路银座的工作人员告诉记者，因为11月份没有其他节日，大多数的传统卖场会同电商一样选择“双十一”这个节点促销，相比“双十二”，商场更愿意将圣诞节作为一年中最后一次冲刺。再加上今年“双十二”不是周末，商场没有把该节日纳入促销规划中。

车管所网站登录方式有变

本报12月11日讯(记者 董传同 通讯员 马少帅) 11日，记者从德州市车管所了解到，由于系统升级，德州车管所暂时无法登录，现在登录网上车管所两种方式。

最近一段时间，市民发现从百度搜出的“德州市公安局交通警察支队网上车管所”竟然无法登录了。德州市车管所工作人员介绍，目前德州市公安局车辆管理所网上车管所已经升级更新，数据正在维护。目前的登录方式为，可以输入网址：http://

218.201.153.138:50080/wscgs/home.jsp登录。也可以通过搜索“山东省公安厅网上车管所”，进入山东省公安厅网上车管所业务大厅页面，点击“德州”链接访问德州市公安局车辆管理所网上车管所。

现在从百度搜出的“德州市公安局交通警察支队网上车管所”是原来的车管所网址及信息，已经不能打开。目前他们正在与百度协调，协调成功后，就可以从百度搜出德州车管所，顺利登录了，但具体时间还不能确定。

## 禹城第三批保障房摇号

本报12月11日讯(记者 贺莹莹 通讯员 崔志恩) 近日，禹城市第三批城镇低收入住房困难家庭保障性住房摇号仪式在该市影剧院举行。302户住房保障家庭通过公开摇号的方式确定了选房顺序。

本次摇号分配的宜家东苑保障性住房是继宜家北苑、宜家南苑之后该市集中建设的又一个保障性住房小区。该小区总建筑面积5.8万平方米，共建设保障性住房670套，分两期建设，一期工程于2012年6月开工建设，目前工程已经竣工，即将交付使用；二期工程于2013年3月开工建设，现二期工程主体已完工，预计2014年6月竣工交付使用。

本次摇号采取选房顺序号和保障户身份证号双向独立乱序随机滚动的方式，每组随机产生22个选房序号和保障户身份证号码进行匹配，最终确定选房顺序。

## 粮油副食品可能还得涨

本报12月11日讯(记者 王明婧 通讯员 汤树静) 1-11月，德州市主要粮油副食品价格普遍上涨，受临近春节、人工、饲料上涨等因素影响，2014年粮食、蔬菜、牛羊肉价格预计仍有上涨空间。

截至11月，德州市粮食价格总体上涨，其中小麦、面粉涨幅最大。受国家继续提高粮食最低收购价以及种粮成本上涨等因素影响，2014年粮食价格预计仍呈上涨态势。今年猪肉价格小幅波动，牛羊肉价格涨幅较大，其中牛肉同比增长三成多，羊肉同比增长近二成。随着春节到来，天气寒冷，人们进补等需求增加，预计近期内牛羊肉价格仍存在一定上涨空间。

截至11月，蔬菜价格同比上涨二成，芹菜和土豆涨幅最大。受供求关系影响，春节前蔬菜价格将维持上涨态势，节后价格有望回落。但总体来看，因生产成本增加和物价上涨因素影响，2014年蔬菜价格将有所上涨。

## 齐河农合行快速推进“金融知识进万家”

近日，齐河农合行在辖内掀起金融知识宣传热潮，旨在提高群众对金融知识的认知，引导客户熟悉产品和业务流程。该行通过海报、短片、横幅及电视节目重点推广电子银行产品的功能及优点，深入宣传产品特点及新增服务项目。在营业网点，充分利用体验机、手机等设备为客户演示业务功能和操作流程，提升客户参与热情，利用今年增加的贷款管理模块和手机银行新增话费缴存功能，引导贷款客户使用网银进行自助贷款查询、贷款归还，大力宣传话费缴存返现活动，将客户生活习惯引入更加高科技的自动化，充分享受电子银行带来的便捷。(张河山 孙倩)