

调结构、建大棚、修桥修路、成立合作社

# 马山乡村的“第一书记”们很忙

近日，又到年终总结的时候。扎根马山的第一书记们，一年多来工作情况如何，取得了哪些成绩？近期，本报通讯员对他们进行了专访。

焦庄村李民：

贫瘠地也能出效益

去年6月，李民作为长清区财政局派驻马山镇焦庄村的“第一书记”进驻该村。

焦庄村位于马山镇最南头，和肥城搭界，人均土地不到一亩。全村土地中只有四分之一是水浇地，剩下的全是山坡地。村民们种地基本是靠天吃饭，连上下山都是个问题，因为没有一条像样的路，村民们下次田都要步行一个多小时。

李民一来到村里了解到这些情况，就感到自己像是被泼了盆冷水。他下决心要干出点名堂出来。

焦庄村南的300亩山坡地，

多年来因道路不通等原因影响了有效开发和利用，没有一条像样的路，外面的客人进不来，村里的产品也出不去。为解决这一难题，李民积极协调上级有关单位，争取到扶贫项目支持资金26万元。有了这笔资金，目前，约2000米长，4米宽的田间生产道路已经竣工。

李民在充分调查研究的基础上，因地制宜，因势利导，引导群众发展适合农民增收，集体增收的林果产业，拓宽群众的致富门路。目前在合作社的带动下，新发展优质核桃基地近200亩。焦庄村借鉴先进村，典型村的做法，在两委会成员的协助下，积极动员广大农户，投资16万元，成立了济南市长清区顺和核桃种植农民专业合作社。李民介绍，今后打算通过合作社运营，一方面积极争取国家政策的扶持，另一方面积极服务人社群众，逐步发展壮大集体经济。目前，该村经长清区财政局，农业

局共同推荐，已上报市级合作社扶持项目一个。

周庙村王华：

用大棚开启致富门

“去年，在王书记带领下，俺们村发展蔬菜大棚，当年实现经营收入23万元，老百姓都尝到了甜头，真是感谢他。”提起村里的蔬菜大棚种植，马山镇周庙村村支部书记董云宝乐呵呵地说。

董云宝所说的“王书记”，是济南市国税局选派到该村的第一书记王华。王华到村任职以来，从夯实基础入手，谋划长远发展，把大棚蔬菜种植作为帮扶工作的主攻方向，加大资金帮扶力度。在他的积极争取下，济南市国税局无偿投入50万元扶贫资金帮扶周庙村建立蔬菜大棚，为老百姓拓宽致富门路。2012年11月16日，周庙村开始在大棚里栽种菜苗，每个棚种植一种蔬菜，截至目前，已经实现收入23

万元。

王华介绍，今年村里将投资55万元再建5个蔬菜大棚，目前3个已经基本完工，另外2个即将开工。5个大棚投入使用后，预计年增加经营收入45万元，新增利润20万元。明年将建6个，三年实现建设15个。他计划在帮扶期内集中精力，将大棚蔬菜种植做专、做大、做强。待2014年三期工程完成后，蔬菜种植形成规模化，“到那时，周庙村蔬菜大棚预计年收入可达135万元，实现利润60万元。”王华信心满满地说。

西褚科村梅振源：

成立合作社、修桥修路

“今年3月，从村新建的大口井向中草药种植区，开挖铺设800米喷灌用的管道；村两委会组织部分村民与环球医药公司联合，注册资金300万元，筹备成立济南市长清区药源中草药种植专业合作社……”在西褚科村

2013年度上半年“第一书记”的工作台账中，详细地记录着梅振源每个月的工作内容。

“多亏了我的‘第一书记’，组织大家成立了合作社，我们村的中草药种植就形成规模了，以后发展会越来越好。”提起合作社的成立，西褚科村村支部书记张兴芳这样说。

对于梅振源来说，村民致富是头等大事，提升村民生活质量也是当务之急。梅振源要做的另一件实事就是完善道路交通基础设施。为方便学生上学，梅振源和村两委会员商议，多方筹措资金，架设了一座4米长的新桥，便于学生出行。另外，新修一条宽4长380米的乡间公路，在村南土地整理片区新修一条宽5米长300米的生产路。

村里的李大爷乐呵呵地说：“自从梅书记来了，俺们村里的路都好走多了，原来下雨的时候，出门都费事，现在也不愁了。”(王秀凤)



## 农机员学技术

日前，2013年长清区阳光工程农机操作员培训班圆满结业，共260余人参加培训，学到了实用的技术知识。根据上级部门对阳光工程项目的部署和要求，结合长清区农机培训的实际，该区农机局组织开展了农机阳光工程培训工作，并严格监管。

张江河 孙倩 摄

销售一千16年，公司成立一年总产值上了两千万

# “房掌门”与他的热能奇迹

通讯员 王秀凤

“等这个占地55亩的工业园项目全部竣工后，我们企业产值的目标将会瞄准5个亿”。谈及企业未来的发展，房玉成对他的金拓热能信心百倍。如果不是事先了解了相关资料，很难想象这是一家仅成立两年的企业。

2010年，在山东宏达公司做了16年销售业务员的房玉成，来到长清区马山镇成立了山东金拓热能转换器有限公司。这个以4亩地起家的公司，第一年总产值就达到2000万元。而这一产值，是一些压力容器公司发展十五六年以后才能达到的。

干了16年销售

他想改变行业局面

说起金拓热能的成长史，不得不说说它的掌门人——房玉成。

1993年，房玉成进入了专

门生产压力容器的长清宏达公司，成为一名销售业务员，一干就是16年。16年的时间，房玉成从一个不起眼的业务员慢慢做到了销售经理的位置，销售做得风生水起。

俗话说，干一行爱一行。在一个行业久了，总是不自觉地去分析研究，房玉成感慨：“此前干了16年的销售员，我发现压力容器生产行业面临很多问题。最明显的感觉是设备更新换代太快了。”

在销售工作中，房玉成发现了两个问题：一是国内产品的口碑没有国外产品的好；另一个是国内产品的生产成本高，产品又粗老笨重。“从1996年起，我明显感觉到销售做得越来越吃力。而企业要想取得好的发展，必须提高科技含量，降低成本，与国外尽量接轨，这也是我成立公司的初衷。”就在这个时候，房玉成准备下海“单干”，试图去改变现有的局面。

2010年，房玉成组建了金

拓热能，主要从事压力容器、热交换设备的设计、研发、生产、销售和服务。公司成立1年后，生产总值就赶上甚至超过了长清一些发展了十五六年的企业。

房玉成认为，公司之所以取得如此成绩，主要得益于人才与市场的融合。他们公司所有的技术工人，都是该行业里工龄在15年以上的“老技术”。目前，公司已在新疆、山西、内蒙古和陕西等市场开设了办事处，市场开拓范围也很广。

2012年，该公司被北京航空航天大学认定为社会实践基地。不仅如此，房玉成还专门设立了“精雕奖学金”，用于奖励在流体力学研究方面有所建树的北航大学生。

口碑就是生命线

为了树立好口碑，他们尽量减少产品瑕疵，使合格率保持在98%以上，并做好售后服

务。“现在，公司产品已打入中美能源、中石油、神华集团等大企业集团，主要是按订单生产。”房玉成说。

目前，他们研发出了高效智能换热机组，该机组是具有世界先进水平的热交换设备，可以根据用户需要加配电子除垢和全自动编程系统。

“这个产品可以说是国内供暖行业最高端的技术，我们在借鉴国外技术的基础上进行了创新。”房玉成说，这种产品可广泛应用于宾馆、饭店、商厦、写字楼、企事业单位等的采暖供热，空气调节系统供热和生活热水供应中。

在房玉成的带领下，2012年年初，房玉成和他的金拓热能又新开辟了55亩土地，建立工业园。房玉成介绍：“新厂主要分为三期工程，我们是边建设边生产，建设工程不影响生产。”正是这种建设生产效率 and 敢与行业巨人比拼的韧劲，使得金拓热能迅速成长为行业新秀。

## 绿玫瑰俱乐部艺术大赛开幕

本报讯(记者 贾文圆) 11日上午，长清区“绿玫瑰艺术之星大赛”在该区新华书店四楼举行。此次大赛吸引了众多中小学生的参与，来自长清区石麟小学、实验小学的学生们用自己的才艺，赢得了台下评委观众的阵阵喝彩。

据了解，长清区文昌街道社区服务品牌“12347，服务暖社区”有七个俱乐部，绿玫瑰(青少年)俱乐部便是其中一个。此次活动也是绿玫瑰俱乐部的第一个活动，旨在丰富广大居民的文化生活，进一步宣传社区、服务居民。

文昌街道第五社区东起莲台山路，西至经十西路，南起清河街，北至大学路。总面积0.5平方公里，辖23个单位，56幢居民楼，1255户，3728人。文昌街道第五社区自成立以来，先后开展了许多形式多样的活动。有春节送温暖活动，给生活困难户送去了食用油和面粉，让他们安度春节；有“加快融入济南市中心城区”，城区居民基础信息摸底活动，通过摸底调研掌握居民的基本情况和生产生活中存在的问题，为以后搞好居民服务打下坚实的基础；有5月29日的“激情夏日温馨社区”电影放映活动；6月7日高考期间的爱心助考活动，组织了爱心车队，在长清一中、长清中学设立了高考服务点，免费接送考生家长，并免费提供饮用水。

还有6月25日庆“七一”颂党恩”书画活动，社区书画家们将一百多幅作品送到党员手中；7月5日和体校在清悦园举办了“亲子轮滑”健身活动；9月7日至14日在书香门第北广场举办了“中韩美食节”，长清居民可在现场品尝上百种全国各地的的美食；10月10日，第五社区还与山东女子学院联合举行了大学生实践基地揭牌仪式，为大学生提供实习基地。

谈起今后社区的工作任务，第五社区相关负责人郝富强告诉记者，近期第五社区的工作主要有五方面：根据城市发展的要求和居民的要求，社区建设必须加快，通过积极协调有关单位建好社区居委会和居民活动场所；创建“文化”“法制”社区两个品牌；搞好文盛街“文化一条街”的打造；争取上级支持做好城市低保、大病救助、居家养老等工作；积极开展“文明楼”“文明户”评选活动。