

# 中心城区、禹城和陵县启动新一轮棚改 五大项目惠及8000余户居民

本报12月17日讯(记者 刘振 通讯员 袁霞) 17日,记者从德州市发改委获悉,全市启动了新一轮的棚户区改造项目,届时8000多户住房困难家庭将告别棚户区,住房条件得到改善。

据了解,本轮棚户区改造项目五个,总投资50多亿元。中心城区共有两大项目,分别是德城区大东关城中村改造项目和运河棚户区改造工程。其中,德城区大东关城中村改造项目,投资16亿元,建设20栋高层和多层,建筑面积40万平方米,其中安置面积9.3万平方米。目前已动工建设,2015年竣工。

运河棚户区改造工程包括两个大社区,分别为石家园片区和芦庄

片区,投资11亿元。其中石家园社区建设工程位于运河经济开发区东风西路以南,东临商贸大道,农机公司以北,西至运河大堤,项目占地204亩,计划建设31栋高层,建筑面积约55万平方米;芦庄大社区建筑面积21.8万平方米。目前两大社区共有6栋安置楼已竣工,2015年整体完工。

禹城老城北街和南街棚户区改造项目,投资5亿元,主要对北街村和南街村进行棚户区改造建设,总占地面积106667平方米,安置面积15万平方米。其中,老城北街棚户区占地面积66667平方米,回迁建筑面积66768平方米,拆迁住户644户;南街棚户区占地面积40000平方米,回迁建筑面

积83500平方米,拆迁住户800户。目前该项目已批复立项,预计2014年开工建设。

陵县新东方商业广场建设项目,投资11亿元,改造东方公园西侧75亩,拆迁原有平房,开发建设商贸综合体以及配套设施,建筑面积18万平方米。目前该项目正加紧办理各项前期手续,预计年底具备动工条件,2015年竣工。

陵县人民公园周边棚户区改造工程,投资10亿元,拆迁总占地面积463亩。该工程总建筑面积62万平方米,其中安置面积15.3万平方米,商业开发面积48万平方米。共建有安置房30栋,年底8栋主体工程完工,2014年完成全部土建工程。

头条相关

## 棚户区改造 完成规划方案

本报12月17日讯(记者 刘振 通讯员 战莹) 17日,记者了解到,全市2014至2017年棚户区改造规划方案编制已完成,未来4年,德州将对1422.83万平方米的棚户区进行改造。

“城市棚户区改造对象为城市规划区范围内,简易结构房屋较多、建筑密度较大,使用年限久,房屋质量差,建筑安全隐患多,使用功能不完善,配套设施不健全的区域。”17日下午,德州市发改委工作人员介绍,具体包含成片棚户区改造、非集中成片棚户区改造、城中村改造和旧住宅区综合整治。

根据规划,各类型棚户区改造规划为:集

中成片改造面积达469.21万平方米,改造户数39060户;非集中成片改造面积为13.28万平方米,改造户数1179户;城中村改造面积883.28万平方米,改造户数64813户。

记者了解到,为了全面推进棚户区改造工程实施,德州市相关部门将建立绿色审批通道,加快棚户区改造项目开发权招标、土地供应、开发建设、资金拨付等手续办理。

同时及早落实涉及棚户区改造的土地、资金、税费减免等优惠政策,对城市棚户区改造项目免征城市基础设施配套费等行政事业性收费和政府性基金,涉及的经营性收费适当减免。

## 食品安全监测 覆盖各县市区

本报12月17日讯(记者 王乐伟 通讯员 沈广顺) 17日,记者从德州市疾控中心获悉,从2011年首次开展省级食品安全风险监测项目起,两年来,实现了食品安全风险监测省级项目德州市所有11县市区的全覆盖,远远高过山东省《方案》“各市设定监测点数量至少应占本市所辖县(市、区)总数的80%”的要求。

近两年,德州市注重加强食品安全风险监测工作,着重强

化以市疾控中心为技术核心,市县两级疾控机构、医疗机构的食品安全风险监测网络建设,建成了德州市卫生系统食品安全风险监测骨干网络。

德州市疾控中心作为全市食品安全风险监测技术核心机构,注重从基础做起,稳扎稳打,细化工作项目,成立了市食品安全风险监测技术指导组,具体负责监测工作的技术督导、现场指导、质量控制、资料审核等技术有关工作。

## 开发区中小学 取消“滔滔不绝”式讲课

本报12月17日讯(记者 王明婧 通讯员 王立青) 近期,经济技术开发区教育局进行“先学后教,当堂训练”课堂教学改革,本学期结束后彻底取消全区中小学教师滔滔不绝式讲课,提高学生学习能力,减少课外负担。

近几年,经济技术开发区完成了农村中小学校舍楼房化工程,改善教育教学环境。为进一步提高中小学教学质量,今年7月份以来,在全区推行“先学后教、当堂训练”课堂教学模式和“四清”管理办法。课改期间,教研人员对全区所有学科、所有

教师逐一听课,当场评课。老师制订每堂、每日、每周、每月教学计划,争取“堂堂清、日日清、周周清和月月清”,尽量不让一个学生掉队。目前,教研室已完成第一轮听课评课,开始第二轮听课评课,计划本学期结束后,彻底结束教师滔滔不绝式讲课。

“45分钟课堂时间内,教师要设计自学引导题、检测题和训练题,这对老师提出更高要求。”经济技术开发区教育局工作人员说,“先学后教”教学模式提高了教学效率,让学生学会自学,当堂完成作业,减少课外负担。



真冷了 12月17日开始,一场冷空气带着寒意袭来,路上行人包裹得严严实实,行色匆匆。  
本报记者 马志勇 摄

## 全市启动寒冬送温暖救助行动 流浪者自愿接受,来去自由

本报12月17日讯(记者 李榕 通讯员 刘冰) 冰冷的冬日,流浪乞讨人员在极寒天气下如何生存备受社会关注。17日,记者从德州市民政局了解到,即日起至2014年3月,在全市范围内启动“寒冬送温暖”专项救助行动,将对流浪乞讨人员实施分类救助,乞讨危重病人、智障人员等特殊人群将到医疗机构接受救助和诊断。

“对流浪乞讨人员实施分类救助,流浪者到救助站可自愿接受无偿

救助,来去自由。”市民政局工作人员称,“寒冬送温暖”专项救助行动将持续至2014年3月,各县(市、区)民政部门和救助管理机构将建立完善应急预案,联合公安、城市管理等部门做好夜间和重点区域巡视救助,劝导、引导流浪乞讨人员到救助管理机构或开放式救助点接受救助。

按照救助要求,各县市区救助管理机构将对自愿受助者进行无偿救助;护送流浪乞讨未成年人、残疾人、行动不便人员到救助管理机构接受

救助;护送流浪、乞讨危重病人和智障人员到医疗机构接受救助和诊断。

此外,为扩大城市救助范围,各县(市、区)民政部门和救助管理机构将通过提供服务场地、政府购买服务等方式动员引导社会组织、社会工作机构、公益慈善组织和志愿团队参与生活无着流浪乞讨人员主动救助;发动环卫职工、公交出租司机、夜间安保人员等热心群众和志愿者组成信息员,及时联络救助站救助流浪人员。