

走街镇 看发展·高官寨

走街镇 看发展·高官寨

振翅腾飞的高官寨镇



近年来,高官寨镇紧紧围绕“建设济南国际机场辐射带动下富裕文明开放的新型城镇”这一发展目标,积极放大机场优势发展空港经济,大力发展现代品牌特色农业,全力做好民生保障,全镇经济和各项社会事业迅猛,形成了以空港产业园为核心的新型工业、以特色品牌生产基地为依托的现代农业、以S321线镇区段为轴心的新型小城镇发展格局,该镇先后获得“山东省奶牛第一镇”、“山东甜瓜第一镇”、“国家级生态乡镇”等荣誉称号。

►济南国际机场

1 立足机场优势 打造北部强镇

高官寨镇紧邻济南国际机场,发展空港经济具有得天独厚的优势。同时,该镇地处济南市北跨战略的关键节点,与济青高速、绕城高速、青银高速相连接,境内四通八达,为发展航空物流产业提供了便利条件。如何把资源优势转化为经济优势,做大做强空港经济,是该镇一直探索努力的方向。

2009年5月,山东省政府为加快山东航空工业及配套产业发展,决定在高官寨镇建设山东省首家空港产业园,为镇域经济腾飞插上了翅膀。园区位于济南国际机场北侧,规划占地面积3000亩。作为国家级经济技术开发区——明水经济开发区“一区四园”的重要组成部分,该园以发展

“三高两低”(高效益、高科技、高外向度,低能耗、低污染)产业为主导,一手抓基础设施配套,一手抓招商选资。近年来,园区已累计投资1亿元,实现了水、电、通讯、网络、有线电视、道路、天然气和场地的“七通一平”。与此同时,高官寨镇始终将提升服务水平作为壮大空港产业园的生命线,努力在优化投资环境上下功夫,为企业提供全方位、多层次的管理服务,保证企业安家落户、顺利投资、放手发展。经过近几年的发展,截至目前,空港产业园内初步形成了航空维修、食品饮料、物流配送三条产业链,共有山东太古飞机工程有限公司、山东翔宇航空技术服务有限公司、山东航空彩虹汽车服务有限公司、济南邮

政速递综合邮件处理中心等投产企业8家,年产值10亿元。2013年实现税收7000多万,占到高官寨镇税收的近80%。

为进一步发展壮大产业园规模,增强经济发展后劲,高官寨镇多措并举加大招商选资力度,积极储备优势项目。目前园区内在建项目有投资1.5亿元的山东太古飞机工程有限公司新建6号机库项目1家,已签约即将开工项目有投资10亿元的深圳越海济南航空物流项目、投资50亿元的湘商科技产业园项目2家,在谈项目有中航和辉航空标准件项目、山东彩虹航空器材项目、致达集团项目、美国普洛斯物流项目、大润发物流中心项目5家,未来的高官寨镇将成为名副其实的空港经济新高地。

3 提升城镇品质 拉开发展框架

优化城镇空间布局,完善城镇功能是率先科学发展、实现跨越腾飞的战略举措。近年来,高官寨镇坚持把推进新型城镇化建设作为贯彻落实科学发展观,拉动内需、发展镇域经济的重要抓手和载体,以“抓城镇建设就是抓发展”的发展理念,围绕镇村一体化目标,突出镇驻地提升和新农村建设两大重点,不断转变工作思路,创新工作方法,在城镇建设中取得了丰硕成果。

社区建设稳步推进。高官寨镇按照“一年打基础,两年见成效,三年提品位”的总体思路,以“政府引导、群众自愿、超前规划、稳步推进”为原则,以“建设一批新农村、造福一批老百姓”为目标,以“多村一社区”为主导模式,紧紧围绕改变农民的生产生活方式,打破行政村区划界限,对相邻行政村进行整合规划,统一布局、统一规划,统一建设新型农村社区。

高官寨镇新黄社区是章丘市新型农村社区建设项目。2009年,经省政府批准列入济南市城乡土地增减挂钩项目区。该社区位于高官寨镇驻地以西10公里,省道

321北侧,西邻机场北路,南靠空港产业园,拥有优越的地理位置。社区包括新黄、石杨、黄家、传辛四个村,规划用地面积180亩左右,建成后可安置850户,2600余人,节约耕地1000亩左右。2012年1月6日,新黄社区1-3号楼120户村民入住新社区,10天后120户旧房全部自行拆除完毕。2012年5月,旧村120亩土地实现复耕。2012年9月,4-6号楼94户村民入住,7天后94户旧房全部拆除完毕。2012年6月,二期70亩土地实现复耕。……一组组鲜明的数据表明,高官寨镇新黄社区建设及旧村拆迁复垦工作已经走在了全市前列,初步探索形成一条新型农村社区建设的新路子。2013年建设新黄社区安置楼及配套设施9万平方米,可安置群众678户,目前正组织群众搬迁。

有了新黄社区这样板的示范带动,高官寨镇正紧锣密鼓地积极筹备拟建另一新型农村社区——辛马社区。该社区由辛庄、马庄两村组成,社区规划面积21万平方米,涉及群众1173户,4233人。两村建设完工后可新增土地800亩左右。目前,已完成规划评审、地上附属物拆除、土地置换等迁占工作。为了让群众住得好,生活方便,高官寨镇充分融合村镇体系规划、空间布局规划、产业发展规划和新型农村社区规划,采取近交通路、近中心村、近耕作区的选址原则,运用好土地置换政策,确保住进社区的农民都能就近就业,建设环境优美、宜业宜居的新家园。

框架路建设如火如荼。为全面提升城镇承载力,便利群众生产生活,今年以来,高官寨镇按照章丘市城镇建设重点镇的目标定位和工作要求,加强镇区配套设施提升改造,拓展城镇综合功能。投资300万元对镇驻地中心大街进行改造提升,在道路原有基础上,改造路面13000平方米,两侧人行道10000平方米,合理布设排污、雨水管道和弱电管网。投资1200万元对东、西、北外环及农资街、农行前街等5条道路进行新建扩建,硬化面积达6万平方米,形成三纵三横路网格局,拉开驻地北段两侧进行商业开发,工程预计明年10月底前完工。

2 突出地域特色 做强现代农业

拥有14万亩耕地的高官寨镇,由于紧邻省城,历来是泉城济南的米袋子和菜篮子。近年来,该镇全力打造品牌农业基地,形成了以甜瓜、水稻、奶牛养殖为特色的现代农业体系。

加大农业基础设施投入。该镇先后实施了机场周边1.6万亩农业结构调整,东安等村土地增减挂钩项目,胡家岸等村5000亩滩区土地整理项目,世行三期项目,胡家岸末级渠系改造工程,辛马合土地整理项目,全镇农业基础设施显著改善,实现了旱能浇、涝能排的水利发展目标。

用心经营奶牛产业。作为传统的奶牛养殖大镇,高官寨镇紧紧把做大做强奶牛养殖业抓在手上,一手抓科学养殖保证原奶品质,一

手抓产品经营保障奶农收益。奶业合作社是该镇党委领办的一家服务型奶农合作组织,成立于2008年,拥有标准化奶牛牧场,饲养小区及挤奶厅21处,社员286户,现存栏奶牛6480头,日产鲜牛奶30多吨,社员牛奶年销售收入3000万元,与伊利、旺旺、君乐宝、佳宝有着长期的合作关系。2009年,高官寨镇投资569万元在罗家村建立了一处高标准现代化奶牛养殖示范场,成立了济南佳宝高官寨现代牧业有限公司,推动了奶牛养殖由散养型向规模化、标准化的发展进程。2013年,投资2030万元对朱家泉苑小区等三个奶牛养殖小区提升改造,奶牛养殖规模效益进一步提升。

提质提升甜瓜品牌效应。甜瓜基地被评为“济南市现代农业

特色品牌基地”,“山东省级农业旅游示范点”,“高官寨甜瓜”取得国家地理标志产品保护……一系列荣誉的背后,是高官寨镇大力发展品牌农业的缩影。由于紧邻黄河,独特的沙瓤土质加之母亲河的哺育,使产出的西瓜、甜瓜品质超群,独具一格。近年来,该镇集合各村单独成立的农业合作社,成立了高官寨果蔬专业合作联合社抱团发展。通过发挥农业科技公司的龙头带动作用,辐射带动周边种植甜瓜4万亩,收益近3亿元。连续成功举办了四届甜瓜节,有效扩大了高官寨甜瓜的市场知名度。目前,高官寨镇成功获得“山东甜瓜第一镇”的殊荣。此外,高官寨镇特色农产品种类齐全,有芦笋、黄金梨、花生、薄皮核桃等十几个品种。

4 加大民生投入 增进百姓福祉

改善民生,让百姓享受发展的成果,既是发展的目标指向,也是促进发展的动力。今年以来,高官寨镇党委、政府按照“富民强镇”的总体目标,全力加快群众文化、卫生、养老、教育 and 一事一议等重点工程建设,真正让群众得到最大实惠。

集体经济“零突破”。近年来,高官寨镇加大村集体经济发展的帮扶和引导力度,结合实际,因村制宜,对全镇52个村的具体情况认真研判,出台措施,通过多种途径引导各村逐步步入村集体经济正正轨。经过不断努力,魏化林村、柏家村、南寺村已取得一定成绩,不仅迈出了村集体经济发展的坚实步伐,也为村集体经济发展开辟了新的思路。

大力实施“十项教育工程”。今年以来,在市委、市政府的坚强领导下,高官寨镇投资2000余万元实施“十项教育工程”,积极推进教育均衡发展,全力为孩子打造高质量的教育。投资500万元新建了新黄社区幼儿园;投资260万元新建了徐寨、姜古庄、梨峪幼儿园;投资300万元铺设了中心小学塑胶操场和大理石广场;投资200万元新建了杜家小学餐厅、功能室和塑胶操场;投资50万元新建了中孟小学功能室。投资650万元新建中心幼儿园,目前已经完成一层施工。

繁荣农村文化事业。高官寨镇政府积极创造条件,加强文化活动场所建设,投资260多万元对镇驻地蓝天文化广场进行瓷砖铺



奶牛标准化养殖场



第四届高官寨甜瓜采摘节



德国蔬菜专家利普先生为我镇甜瓜种植户授课



支部“一加三”模式魏化林社区综合服务中心



中心小学前广场及杜家小学标准化操场



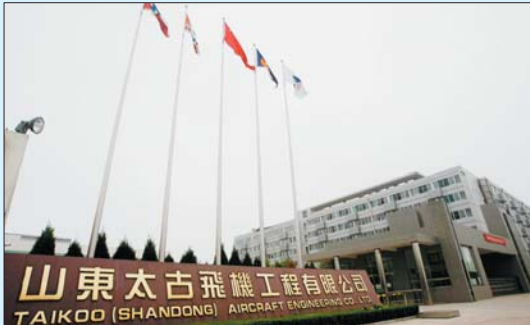
高官寨中心幼儿园



正在建设中的高官寨文化广场



济南航空工业园



山东太古飞机工程有限公司



山东湘商科技产业园项目签约仪式



越海物流基地项目



新黄社区



高官寨镇中心大街



环境综合整治工作效果显著(付家村中心街)