

信用卡连刷三年，额度还是八千

银行：每月至少刷足30%，申请提高信用额度更容易

刷信用卡作为市民日渐习惯的消费方式，在人们生活中起到的作用越来越大。特别是到年底等开支集中的时间，信用卡额度大小的作用就凸显出来。有的市民信用卡额度三年还是老额度，虽然正常使用，却不知道怎么提高。通过多次、刷足一定额度、短暂休眠等方式，都能帮您提高信用卡永久额度。

用了三年的信用卡 额度还是八千元

“我的信用卡都正常使用三年多了，可是额度怎么还是刚申请时候的八千元，一点都没提升呢？”22日，三里社区居民陈先生拨打本报生活理财热线电话，咨询信用卡永久额度的问题。他感觉银行应该给他提升额度，同事一起办的卡已经提到了2万元，让他有点弄不明白。

陈先生持有一张邮储银行的信用卡，是在年前，他和几位同事一起申请办理的。当时，陈先生刚刚大学毕业来到泰城一家房地产公司工作。工作还算不错，主要做房产销售和策划，但当时没有买房买车，在申请信用卡时，只申请到了八千元额度的信用卡。一起申请的另一位同事，核发下来的额度就有2万元。“刚工作那会，信用卡也用得不多，感觉额度无所谓，有的用就行了。”陈先生说，他的信用卡在头两年刷卡很少，一般刷个三五次，每次金额不一定多少。

从去年开始，陈先生较大额度的开支频繁出现，从买冰箱、电脑等家电，到购置装修材料等，刷信用卡时额

卡买过三件四千元以上的家电，还分期付款买了手机，而且每次用卡后都在第一时间还款了，用卡习惯还算很好吧？”陈先生咨询银行客服人员，客服人员告诉他，通过查询用卡记录，他的刷卡每次金额都在额度的一半左右，但是刷卡次数太少了，而且隔几个月才有一次刷卡消费。尽管总的刷卡金额上还算可以，但还是没法提升额度。

与陈先生不同，同样是小白领的市民刘女士，对于刷信用卡购物总是不厌其烦，即使在超市购物买一块香皂，也要刷一次信用卡。刘女士说，这是她从银行信用卡部的朋友那里学到的“高招”。“只要能刷信用卡的地方，都刷信用卡，尽量不用现金支付。”刘女士说，按照这个规则，她在加油站、超市、商场、饭店甚至去景点买票等，都只刷信用卡。不刷不知道，一年总结下来，刷卡支出都在四五万。用了一年多的信用卡，永久额度自动从2万元提升到4万元，翻了一倍。

每月至少刷足30%额度 汽车房产证明少不了

除了乐此不疲地小额消费刷卡，提升信用卡永久额度的方法还有一个：每月至少刷足信用卡额度的30%。同时，连续多个月多次刷卡消费，保证刷卡额度的数量与绝对量，提供更为齐全的各种身份、收入、资产证明，就能让您的信用卡永久额度得

用好免息期 刷信用卡过年

本报泰安12月23日讯(记者 赵兴起) 刷信用卡购置年货已不是什么新鲜事。而各银行关于信用卡免息期的规定，则可以让市民在手头紧时刷卡过年，等来年上班后再还款也不迟。各银行免息期已普遍超一个月接近两个月，只要保证先还上最低还款额，就能轻松应对。

“我去年刷信用卡置办的年货，确实手头宽松了很多，今年还打算这么办。”22日，市民周先生却早已盘算好用信用卡刷卡置办年货过年的事。去年，周先生刷了一万多元的信用卡额度，不仅给自己家准备好了过年的东西，还顺便给岳父家准备了一份。

用信用卡过年，最重要的就是用好信用卡还款的免息期。中国银行泰安分行信用卡部门工作人员介绍，市民刷信用卡消费过程中，要注意免息期的计算。免息期是从信用卡账单日算起，到最迟还款日之间的日期。在免息期的时间段内，信用卡用户如果手头紧张，只需要先还清账单上的当期最低还款金额，其余部分可暂缓，而且没有任何利息产生。各银行对该日期的规定大多在一个月，而随着市民用卡需求的增强，部分银行更是延长了免息期，给市民带来方便。

记者从泰城各银行了解到，目前有银行免息期接近两个月，跨越了一个刷卡周期。如农业银行、交通银行等，规定免息期最长为56天，建设银行、中国银行最长为50天免息。从24日算起，到明年正月初八上班，还有44天时间，就算是从现在刷卡消费准备过年期间的东西，大多数银行的免息期都足以应付。对于市民来说，尽量在账单日过后的前几天时间里刷卡消费，能够最大限度利用接下来的免息期，也不要忘了按时还清最低还款金额，避免罚息出现。

“农行电子银行过期”短信别信

农行：链接为钓鱼网站，银行不会如此通知

本报泰安12月23日讯(记者 赵兴起) 近日，一些市民收到“电子银行密码即将过期，及时登录农业银行网站升级”的短信，用户点击链接后，就掉入钓鱼网站的陷阱。23日，农业银行泰安分行工作人员提醒市民，这类短信实际是钓鱼诈骗。

“您的电子银行密码将于次日到期，请及时登录农业银行指定手机网站进行安全升级保护”，23日，家在贤德苑的市民李先生，收到一条后五位号码为“95599”的短信，说手机银行需要升级，短信内有升级网站的链接。刚好，李先生平时用的最多的是

农业银行的银行卡。仔细一看，虽然短信号码后五位是农行的客服电话，可前面还多了几个数字。李先生拨打客服电话咨询，没想到客服的解答让他吓了一跳：“这是钓鱼短信”。李先生银行账户里有六万多元，想想都后怕。

记者从农业银行泰安分行了解到，近期有一些市民反映，接到以95599结尾的号码发送的以农行手机银行升级或过期等为由的钓鱼欺诈短信。一旦登录钓鱼网站，按照网站要求输入账户密码，就会严重威胁到账户资金安全。工作人员介绍，骗子多使用软件把短信发送号码伪

装成银行的客服号码，一不留神就容易把伪装的号码看成农行客服号码。市民使用智能手机越来越多，骗子短信中的链接一点就跳转到钓鱼网站，网站设计也极度仿真农行官方网站，欺骗市民按照提示输入账户信息。钓鱼网站后台在市民输入信息后，很快就会转走账户内资金。农行泰安分行工作人员提醒市民，近期农行手机银行不存在升级或过期问题，也不会要求客户登录手机银行网站办理升级等事项。遇到这类短信如果拿不准，市民最好拨打客服电话或直接向银行网点工作人员咨询。

 兴业银行 INDUSTRIAL BANK CO., LTD. 买理财到兴业！兴业理财收益高！							
投资偏好	要素	起点金额	基本要素			拟销售时间	起息日
	名称		期限	参考年化收益率	产品特色及购买渠道		
稳健型	天天万利宝(夜市版)	5万	48天	6.50%	仅限网上银行、手机银行购买	2013.12.24-2013.12.25	2013.12.26
	天天万利宝(分行版)		38天	6.40%	收益稳健 认购便捷	2013.12.24-2013.01.02	2014.01.03
			90天	6.60%			
私人银行	万利宝	30万	122天	6.50%	高端专属 柜面认购	2013.12.26-2013.01.02	2014.01.03
			214天	6.60%			
		100万	98天	6.50%		2013.12.18-2013.12.25	2013.12.26
			161天	6.60%			
温馨提示：所有产品请向财富经理详询了解风险属性后购买！理财非存款，产品有风险，投资须谨慎！							
地址：东岳大街157号（海关东临） 财富热线： 8676888 8676889							

泰安市农村信用社信贷产品介绍



企业房地产抵押贷款

产品简介

企业房地产抵押贷款是指符合条件的借款申请人以商业用房、工业用房作抵押，向信用社申请的用于企业正常生产经营的贷款。

贷款对象

依法经工商行政管理部门核准登记并办理年检手续的法人企业、合伙企业、个人独资企业等。

贷款条件

- 1、经营活动合法合规，符合国家产业、土地、环保、安全、可持续发展和信贷政策要求，申请贷款须符合公司章程规定；
- 2、应持有有效营业执照或有权机关的核准登记文件；特殊行业须持有有权机关颁发的生产经营许可证；持有中国人民银行核发的有效贷款卡；
- 3、申请贷款用途明确、合法、合规；
- 4、信用记录良好，无重大不良记录；
- 5、具备履约还款能力。公司类客户经营稳定，收益良好，现金流情况正常，信用评级符合标准；
- 6、在本社(行)开立结算账户，自愿接受贷款监督和支付结算监督；
- 7、能提供符合条件的抵押物；

8、其他条件。

贷款额度

贷款金额最高不超过抵押物价值的70%。

贷款期限

采用一次性还本的，贷款期限最长3年；采用等额本金或等额本息还款的，期限最长5年。

贷款利率

按照人民银行规定的基准利率和信用社有关利率定价管理制度合理确定。

申请资料

经年检的营业执照、组织机构代码证、贷款卡、税务登记证和信用社规定的其他相应资料。

还款方式

可采用定期结息一次性还本、等额本息、等额本金等还款方式。

企业银行承兑汇票质押贷款

产品简介

银行承兑汇票质押贷款是符合贷款条件的法人企业以银行承兑汇票作为质押担保，向信用社申请办理的贷款业务。

贷款对象

依法经工商行政管理部门核准登记并办理年检手续的法人企业、合伙企业、个人独资企业等。

贷款条件

- 1、在工商行政管理部门依法注册登记，并办理年检手续；特殊行业须持有有权机关颁发的生产经营许可证；
- 2、生产经营活动正常，符合国家产业、环保和信贷政策要求，有合法的还款来源；
- 3、无重大不良信用记录；
- 4、申请贷款用途明确、合法；
- 5、在农村信用社开立基本账户或一般账户，自愿接受信贷、支

付结算监督；

- 6、能提供符合条件的质押物；
- 7、农村信用社规定的其他条件。

贷款额度

贷款额度不超过银行承兑汇票票面额度的90%。

贷款期限

贷款到期日不得超过汇票到期日期。

贷款利率

按照人民银行规定的基准利率和信用社有关利率定价管理制度合理确定。

申请资料

经年检的营业执照、组织机构代码证、贷款卡、税务登记证和信用社规定的其他相应资料。

还款方式

采用定期结息到期还本的还款方法。