

移民天地

# 说说移民那些事儿

移民以及走向国际市场，正在成为越来越多中国高净值人士的财富及人生的管理手段。子女教育、财富安全保障以及未来养老医疗条件都成为富豪们进行投资移民时着重考虑的三大人文因素。一直以来，美国、澳大利亚、加拿大、新加坡、新西兰等都是移民热门国家，而欧洲一些原本保守的非传统移民国家，近几年也纷纷以优厚的条件抛出“橄榄枝”来吸引海外投资移民。

现如今，中国的移民市场都有哪些移民方式呢？

**投资移民：**投资移民的申请者可以采取投资的方式取得投资国永久居留权或者直接取得国籍。投资门槛普遍较高，例如：澳大利亚投资类移民的投资门槛是500万澳元，不设年龄和英语要求，移民监很宽松。

**创业移民：**创业移民是一些国家政府为了吸引具有良好商业背景、有一定技能、特长与手艺的商业人士进入本国投资创业，而开展的一系列移民政策，其明显优势是所需的投资额小得多，大大减轻了申请人的资金压力。

**商业移民：**多为创业移民。即开办一个规模不小于国家标准的生意或者公司，合法缴纳国家税收，有的国家需要申请者创办的生意解决当地人的就业问题。当符合条件后即可获得绿卡。统称这一类为商业移民。

**技术移民：**技术移民，就是靠申请人的文化程度、职业技能、语言能力等方面的综合实



力来申请移民。申请专业技术移民者首先要对自身的专业技术情况进行综合分析和评估(如专业特长、研究成果、独到技术、外语水平、年龄等)；

**留学移民：**以美国为例：先持F1留学签证去读书，在读完至少本科之后可以获得一年的工作签证，找到当地的雇主时可以获得H1B的签证，如果雇主愿意提供担保，则可以在等到两年半排期满后直接转成正式的永久居民。这种移民途径对于年轻一辈来说是比较好的方式。

**婚姻移民：**该类移民途径是采取结婚的方式，申请人必须先找到自己合适的结婚对象，而且以美国为例，为了获得永久的居留权，申请人在两年内是不可以离婚的(除非有配偶通

奸、同性恋和被虐待的证据)，否则将会面临有条件性绿卡被取消的可能。

**亲属移民：**在前往国有直系亲属，申请人有稳定的经济来源。

**家庭移民：**目的国的永久居民或公民有机会把他们的亲属移民到目的国来一起生活。

**移民新选择——买房移民：**南欧国家纷纷推出“购房换居留权”等新投资移民政策，匈牙利、保加利亚则推出国债移民项目，投资门槛低至25万至30万欧元。但需要注意的是，尽管欧洲多国房价处于触底反弹的区间，但房价会在该区间持续多久仍很难判断，很多欧洲国家都为临时居留权转永久居留权提供了通道，但真正要操作起来不容易。

## 美国EB-5投资移民 如何申请更便捷

美国为吸引海外投资者来美投资及创造就业机会，于1990年起实行EB-5投资移民项目，每年共10000个绿卡名额。根据此方案，外国移民申请人在美投资创设有利于美国经济的商业性企业，并创造10个全职的美国工人就业机会，即可获发二年期的有条件绿卡。自获得有条件绿卡起，二年届满前90天，若投资者的投资行为仍存在，可申请永久绿卡并成为永久居民。此方案的投资额为美金100万元，若投资标的位于目标就业区，则投资额可降为50万美金。

亨瑞移民专家指出，EB-5对申请人的要求相当宽松，没有商业背景、年龄、教育程度及语言能力的限制，

### 相关链接

#### 美国交规常识，你了解多少

##### 永远系好安全带

一般，各州都要求司机和司机副座上的乘客系安全带。不过现在很多州要求普通轿车所有乘客都要系安全带，否则被发现就要受处罚。把孩子放在后座上

美国法律规定，12岁以及12岁以下的儿童一律要在后座上，而且4岁以下的婴幼儿要使用特殊的座位装置。

##### 在停车标志前一定要停

停车标志通常在比较小的路口出现，它起到了红绿灯的作用。为了安全起见，车

只要证明其投资资金为合法取得(包括个人累积所得、赠与、继承等多种途径)。一人申请，全家(配偶及21岁以下未婚子女)均可同时获得绿卡。申请成功后可自由选择美国任何城市居住，或继续留在中国工作和生活。

目前，美国移民项目大都为“区域中心”项目(即EB-5项目)。亨瑞移民专家介绍，虽然这些项目普遍投资金额比较少，可以减轻投资人的负担，但是在具体运作上，由于国人对美国的法律、经商环境、语言、经营成本等并不是很了解，在申请前的风险评估、项目选择上就要非常谨慎，一定要选择专业的移民服务机构协助办理，才能更保险便捷。

子开到路口，停一下，看看十字路口有没有行人车辆，再继续行驶。如果有，那么一定是先让行人，车辆就本着先来后到的原则了。

##### 决不酒后驾驶

美国醉酒问题很严重，酒后开车出的事故也比其他原因的事故多。各州对于酒后驾驶的处罚也非常严厉，除了罚款、扣分、视情形还要坐牢。

美国法规禁止在使用毒品，造成神志不清醒的药物和酒精的情况下开车，抓到了，处罚也非常严厉。

# 华兹华斯

## 雅思\托福

- 教育部认证留学机构
- 英国大使馆文化教育处
- 雅思官方合作伙伴
- ETS(北京) 官方合作伙伴

0535-6643388  
专业一站式出国服务机构

地址：烟台市芝罘区北马路三水大厦10楼1006  
QQ: 1290172398 网址: www.wordsworth.cn

### 美投资移民I-526获批项目 最快半年获批绿卡

全球50余家分支机构 ● 服务中国20年 ● 成功案例数万

# 移民

最后时机

## 让出国留学不花钱

多个精品项目供选择

**投资50万美元 全家拿美国绿卡**

★★★办理欧洲、中美洲多国移民★★★

**葡萄牙 西班牙 希腊**

**英国 匈牙利 塞浦路斯等**

**欧洲最低25万欧元购房获绿卡**

一人申请全家移民 安享欧盟教育医疗等福利

★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★

**办理加拿大各类移民项目**

**安提瓜捐款25万美元，三个月拿护照**

www.Visa800.com

电话：0535-6684148 6673139  
地址：烟台市芝罘区南大街9号金都大厦  
(建行大厦) 15楼1518、1519室

鲁公境准字[2012]0004号