

2013.12.26  
星期四

菏泽天气  
今天:晴, -5℃ ~ 2℃  
明天:多云, -8℃ ~ 2℃

齐鲁晚报  
www.qlwb.com.cn

新闻热线:6330000  
广告热线:6330008

# 今日菏泽

政府规划商贸市场升级承接地，  
开启大菏泽创富时代

作为菏泽市政府规划商贸市场升级承接地，雄踞万福河商贸区核心的1200万平米的菏泽·毅德城，无论从规模、政策、地段、配套、交通、运营及生意基础等方面来看明显更具优势。依托大规模、全业态、全配套及全客群的运营平台，整合菏泽老城区原始落后的市场群，凭借菏泽天下之中的地理位置和四省交通枢纽的独特地位，大大提升菏泽市场辐射格局，必将延续老市场搬迁至大市场商铺售价和租金倍增的财富传奇。新市场的超大规模、现代化的运营管理模式、中国领先的商贸物流开发商及运营商，这些绝对优势都在表明——菏泽·毅德城即将开启菏泽商贸的创富大时代。

占据天时地利人和，创造财富制高点  
多重利好加持，一间好铺千金何止！

菏泽·毅德城从规划到立项、开发建设，都离不开政府和社会各界的大力支持，在项目开工伊始，菏泽政府市、区领导便在项目工地专门成立了“万福河商贸物流区”指挥部及毅德城项目建设指挥部。2013年9月8日，《菏泽市商贸物流业发展规划》在京顺利通过专家评审，菏泽商贸业即将盛世崛起。作为助力菏泽商贸业复兴的龙头项目，极具升值潜力的市场已经到来，百年难得一遇的财富机遇，就摆在眼前。政府和社会各界的支持，也是形成一个持续繁荣的市场最关键的因素。事实证明，靠自发形成的批发市场，离开了政府的支持，都会受到地段、交通、产权等各种条件的制约，越做越落后，越做规模越小，最后基本上都在消失。反之在政府支持下的市场，都会越做越大，义乌是典型的例子，临沂也是典型的例子。义乌批发市场能走到今天，都是因为义乌市政府一直在背后主导发展。

做鲁西南最大商贸中心的主人，  
千亿消费大市场，是财富信心保障！

菏泽，一个处于鲁豫苏皖四省交界处近千万人口的城市，交通，区位优势不言而喻。但恰恰是因为没有一个完整的商贸发展定位，使得菏泽没有利用地利的优势，菏泽·毅德城项目，正是基于这种改变菏泽地区老旧市场格局的考虑，势将菏泽的地利发挥到极致，市场规模决定影响力和辐射力，一个市场的规模越大，知名度就越高，批发生意就做得越远，对于经营户来说，要想把生意做大做强，那么首选就是到有规模的批发市场。项目雄踞万福河商贸区桥头堡，总投资300亿元，总建筑面积1200万平米，涵盖了百货小商品、服装鞋帽、箱包皮具、副食茶叶、陶瓷建材、家具家饰、五金机电、汽摩配件、机械化工、仓储物流、农资农机、钢材型材十大业态，是菏泽乃至鲁西南迄今为止规模最大的现代化综合商贸交易平台。

财富所指，人心所向，  
毅德汇会员已达8000多人

目前，菏泽·毅德城会员数量已达8000多人，来自全国、菏泽市区、周边县市等各大市场的经营户争相涌入毅德城，一场全民争抢毅德铺的大戏即将上演。

据悉，菏泽·毅德城会员招募自11月16日全城启动以来，首日即创下超2000人加入毅德汇的盛况。连日来，经营户热情丝毫不减，会员招募现场火爆异常。值得一提的是，为了能尽早成为毅德城会员，不少经营户门店歇业时间平均提前1-2小时，趁夜赶来菏泽·毅德城招商中心排队，这种日夜不息的热闹会员办理场面，不仅在菏泽商业史上绝无仅有，在全国也属罕见。

## 全国数千名商户争先入驻! 毅德城抢铺风暴即将来袭!

中国工商银行 中国农业银行 中国银行 中国建设银行 交通银行  
工、农、中、建、交五大银行集体向  
**菏泽·毅德城商户授信200亿**  
提供一站式融资贷款服务  
助力中小商户做大做强！

12月29日 **Hydco 菏泽·毅德城**  
**盛大开盘!**  
给自己和后代一个机会!

今天距离  
开盘仅剩

**3** 天  
抢铺热线 0530  
**398 8888**

投资商: **Hydco 毅德控股** 香港联交所主板 股票代码: HK. 01396 开发商/运营商: 菏泽毅德商贸物流城有限公司 招商中心: 菏泽市广福大街与中华西路交汇处(向北50米) 项目地址: 220国道与昆明路交汇处(万福河商贸区)



## 到成盛·新都汇 抢铺去!

# 交十万 送十万 一铺养三代

## 财富热线: 5518777 5216777

## 地址: 菏泽市牡丹商业步行街北头西邻

雾霾来袭,呼吸道疾病急增,第五代科技住宅助您突围!  
PM2.5滤除95%以上,可现场检测,还您清新空气,自由呼吸。

## 东方夏威夷样板间邀您体验,免费试住

地址: 菏泽永昌路大剧院东临  
电话: 0530/5231666