

## 2013泰安金牌地产评荐榜



2012年,泰山国际湿地公园一举斩获“齐鲁房地产生人居大奖”,旗下热售的蓝岸别墅成为全泰安瞩目的焦点。一年后的今天,泰山国际湿地公园力夺“最佳养生大盘”、“最具升值潜力楼盘”两大桂冠。

是谁创造了这个堪称奇迹的“双冠王”?泰山国际湿地公园多次夺冠的秘诀究竟是什么?



### 大展地产： 精品频出,用实力建筑优质生活

房子是开发商实力的最好证明,这已成为业界的共识。成立于2004年的大展地产以“建筑优质生活”为理念,开发建设了泰安大展城市花园、泰安新城国际、肥城江南水街等众多精品社区。

2012年,大展地产经过5年的准备,通过17次勘测选址,5轮集团票决,终于选定了天颐湖畔的一块养生宝地,开始建造4000亩湿地生态大盘泰山国际湿地公园。在实现了又一次自我超越的同时,也为泰安地产界献上了全新的里程碑之作。

### 蓝岸别墅： 一期幸福收房, 高性价比二期热约中

用“出生便是传奇”形容泰山国际湿地公园的开山之作蓝岸别墅并不为过。2012年刚刚面市,蓝岸别墅就创造了泰安的多个“前所未有”:5000万级园林示范区,2000平米超五星级会所,西班牙风情别墅……参观过蓝岸别墅实景样板间的许多业内人士,都对其高品质赞叹不已。

如今,全泰安难寻的高尔夫球场已在社区内落成,一期业主也即将迎来入住的大喜日子,好别墅生活正在这里眼见为实。

为了让错过一期别墅的高端置业者不再遗憾,项目特别加推少量新品170-260m<sup>2</sup>亲湖联排别墅。离天颐湖更近的二期新品,是名符其实的“养生头等舱”。再加上超值低总价、90%超高赠送、细节更人性化等卓越性价比,或将再掀别墅置业狂潮。

# “双冠王”是怎样炼成的

TAISHAN INTERNATIONAL WETLAND PARK



5.2km<sup>2</sup>天颐湖 | 20万m<sup>2</sup>原生森林  
5000万级园林实景 | 2000m<sup>2</sup>高端会所 |  
首席西班牙别墅



### 蓝庭公馆： 首付3万超惊喜, 每周5套特价房错过难再

与蓝岸别墅为邻的蓝庭公馆已破土动工。蓝庭公馆拥有绝版别墅区多层住宅,稀缺小高层住宅两种产品。77-87m<sup>2</sup>两室两厅,89-115m<sup>2</sup>三室两厅的多种户型,足以满足从两口之家到多代同堂的不同需求。紧凑的户型格局,超高的得房率,给购房人更多实惠。全明的结构,实现了每个屋子都有窗户,就连卫生间也一扫阴暗潮湿的惯有印象,更容易通风除湿。

住在蓝庭公馆,可以享受其他普通住宅难以欣赏到的别墅级别园林景观。想出行,小区门外就是K26路公交车北留小区站,可以轻松到达火车站、南



开发区等地。到了冬天,预铺的先进地暖,用更舒适的方式,让全家每个角落都温暖如春。近期推出的“每周5套特价房,首付3万住蓝庭”活动,更成为刚需置业者的重大利好。

### 蓝岸3.3街院： 120m<sup>2</sup>住别墅, 买一层得两层LOFT,商住全能王



据悉,泰山国际湿地公园即将推出名为蓝岸3.3街院的又一明星产品。无论是120m<sup>2</sup>的创新别墅,还是有独立花园的49m<sup>2</sup>LOFT,都是泰安从未有过的创新房型。

120m<sup>2</sup>新型双层别墅,每家都独门独院,并赠送花园露台。只需超低的总价,就能享受舒适的别墅生活。投资佳品LOFT,买一层得两层,花49m<sup>2</sup>的钱,能得到90m<sup>2</sup>的空间。更重要的是,这几种户型都是可以满足居住、经商、办公等多种功能的“全能王”,让为先买房还是先买铺而犹豫的人不必再纠结。

蓝岸3.3街院还将同期推出100m<sup>2</sup>沿街商铺,拥有这样的黄金旺铺,每天都能在“头排上座”和天颐湖风景区、4000亩大社区的人做生意。



如同在体育冠军背后,能看到辛勤的汗水那样;在地产界“双冠王”泰山国际湿地公园,我们看到的是为高品质人居付出的一切。或许,无法复制的养生人居环境和难以比拟的超高性价比,正是这位众望所归的“双冠王”的夺冠之道。