

尚品燕园——新文化社区启幕

热烈祝贺北大资源“资源家”社区服务平台上线

2013年岁末临近，由圣诞、元旦双节所营造的节日氛围也日趋浓厚，位居济南东城的尚品燕园项目也适时推出了以感恩为主题的年末回馈活动。

花园路 洪楼东 青年菁英领地

作为东部核心居住区的品质楼盘典范，尚品燕园项目是山东北大资源在济南践行“资源地产”之路的代表力作。它坐拥洪楼、高新、奥体三大板块交集，位于济南市东拓重点板块区。临近花园路、奥体西路、奥体中路等多条城市主干道，紧邻城区中心商业圈，交通便捷，繁华举步之遥，更有多条公交线路近伺。购物中心、银行、即步可至。极大地方便了业主的生活及出行，扩大生活半径及交际圈层。58-109平米创新户型，成就城市菁英购房需求，满足不同置业人群需求。全明户型，最大程度保证室内采光，将舒适演绎到极致。

**尚品燕园“资源家”
——全面变革生活模式**

“资源家”是北大资源依托北大和方正各类优质资源，融贯教育、健康、金融、购物、生活功能等为一体，为新文化社区居民倾力打造的综合性社区服务平台。通过“资源家”，居民足不出户就能体验和享受到教育培训、金融超市、健康医馆、智能社区、线上阅读、远程购物等种种便捷服务和资源。

2013年12月21日尚品燕园项目顺利通过了山东省绿色建筑评价管理办公室评审，获得绿色建筑二级设计标识证书，尚品燕园对新文化社区注重自然生态的理念进行了深刻的诠释！



温馨燕园，年末回馈

2014年即将交房，今年买，明年住

据悉，尚品燕园项目的此次感恩回馈包括了多重内容。首先是回馈老客户的感恩礼品，为今年12月之前签约购房的业主准备了“资源家”专享礼盒，作为恭贺“资源家”平台上线所准备的体验礼，广大业主可以在享受“资源家”平台各项服务的同时购买礼品，不仅省心，而且贴心。

而对于新客户，一方面是体现轻松置业概念的实际价格优惠，优惠力度足以给您带来惊喜！不仅让

您能感受到燕园感恩的诚意，并实实在在的享受到实惠。另一方面，则是作为片区内领先的准现房社区，尚品燕园的品质已经得到的千余位业主认可，随着项目生活氛围的日益浓厚，这种高品质生活的获得，将是对广大新客户最根本的回馈，2014年底第一批能欢喜入住燕园的就有可能是您哦。

尚品燕园项目年末感恩回馈，不仅为老客户送去了贴心好礼，而且使新客户感受到了轻松置业的体验，在今年12月1日之后所有签约购房的业主，均有机会获得Ifounder平板电脑一台。

尚品燕园58-109平全明通透准现房火爆热销！
项目地址：花园路与奥体西路交汇处北行500米路东。

2013济南价值地产巡礼——

尚品燕园

■ 开发企业：北大资源

作为东部核心居住区的品质楼盘典范，尚品燕园项目是山东北大资源在济南践行“资源地产”之路的代表力作。项目位于历下区东部新城，项目总建筑面积26万m²，是山东北大资源为70/80/90城市精英量身打造的时尚人文社区。项目荣踞花园路延长线，3公里可直达洪楼、奥体、高新三大片区，尊享10分钟优越生活圈。在济南“东拓”战略的带动下，项目周边的各类公共设施

将得到进一步完善与升级。与此同时，众多国内一线开发商抢滩花园路，项目未来升值潜力不言而喻。项目内部景观独具风格，由“印象未名湖”和“金色阳光花园”两大组团构成，打造度假级风情景观，让客户轻松拥享度假心情。

项目以中小户型为主，主力户型为58平米的一室，78-92平米的两室，101-126平米的三室，充分满足不同客户的置业需求。户型设计方正、紧凑合

理、使用率高。项目独特的创新G空间设计，令一个阳台兼具洗衣、贮水箱与储物柜三种空间功能。尚品燕园凭借强大的品牌保障、黄金地段及优秀的产品，必将引领泉城精英的置业潮流！

尚品燕园，品质阔景组团，耀世加推。137米超大楼间距，与阳光零距离。两房62万起，三房82万起，轻松落户济南。交5000元更享500元/m²超值优惠！



2013 JI N A N
VALUABLE PROPERTY AWARDS