

济南一置业顾问获500万年终奖

两次500万大奖同出自绿城济南一项目

本报济南12月30日讯(记者 张璐) 临近年终,没有什么比年终奖更能吸引眼球的了。30日,从杭州传来消息称,绿城济南全运村一置业顾问成为绿城集团年度销售冠军,获税后奖金500万元。这也是同一个项目,第二位获得绿城500万重奖的置业顾问。

绿城全运村一位营销负责人30日晚证实了这一消息,这位

负责人称,被奖500万元的置业顾问徐女士,个人年度销售总额超过3.98亿元,“卖的基本上都是住宅。”

济南一家地产门户网站的资料显示,海尔绿城全运村目前销售均价在17500元/平方米左右,为济南在售项目中最高端的一个层级。上述负责人称,一套房子按照350万元计算,获重奖的徐女士,“一年里卖出了100多

套房子。”

这也是绿城第二次500万元重奖集团销售冠军,在今年年初,同为绿城全运村的另一名置业顾问年度销售额为6.95亿元,获得同样奖励。

业内人士称,作为全国知名的房企,绿城集团2011年和2012年比较艰难,由于快速扩张,四处高价拿地,再加上调控政策打压,以高端市场为主的

绿城集团,一度被指销售不畅,资金链条绷紧,负债率高企,多次转让项目后,坊间频频传出“绿城面临破产”的消息,以至于绿城董事长不得不亲自出面澄清。

2012年末2013年初,绿城以史无前例的力度,重奖了济南全运村获得集团销售冠军的置业顾问。放在上述背景下,业内人士解读出了多重用意:“提振士

气,激励销售团队”,“也应有向外界证实‘绿城活得很好’、‘不差钱’的意思。”至于今年再重奖500万,这位业内人士个人观点是,“卖得好,延续去年轰动效应。”

绿城全运村营销负责人对记者称,全运村项目2013年合同销售金额约为21亿元,在济南在售项目中名列前茅。相比年初项目每平米至少涨了3000元。

山东省安徽商会换届生变

250万元会费未公布明细 部分理事提出罢免会长

本报济南12月30日讯(记者 张嶝) 最近几年,不少异地商会落地山东,成为外来企业家联系乡谊、拓展事业的平台,山东省安徽商会就是其中之一。然而该商会一直没有完成三年一度的换届工作,近日在会长不在场的情况之下,商会部分理事人员召开会员大会罢免了会长。会长姚军并不认可这个决议,并表示要尽快召开会员代表大会推进换届工作。

山东省安徽商会成立于2010年1月,按照章程,应该三年换届一次。12月28日,在会长没有到场的情况下,商会多名会员召开理事会并发布了一系列决定。12月30日,记者见到参加28日理事会的几位商会会员,他们提供的会议决议提到:此次理事会应到109人,实到77人,此次会议曾征求会长姚军意见,并以邮寄方式送达了会议通知。

决议指出,商会第一届会长姚军违规操作换届选举,阻挠会员行使民主权利,经理事会表决,决定罢免姚军山东省安徽商会会长职务,并报请上级主管部门解除其商会法定代表人资格。本次理事会成员经表决一致同意商会延期换届并报上级主管单位批复,同时对换届工作委员会成员进行调整和名称规范。

记者从28日理事会上调整的换届选举工作委员会了解到,早在2012年11月,商会便成立换届筹备小组,但之后并未开展实质性工作,姚军曾违规操作换届选举。商会成立三年多以来会费总收入250万元,会长并没有公布明细,多笔赞助费不知去向。

30日下午,记者联系到山东省安徽商会会长姚军进行求证,他并不认可28日召开的理事会。“他们所谓的理事会成员有一些是冒充的,有不少人连我是谁都不知道。”姚军说,12月21日,安徽商会刚召开了第六次理事会,增补了两位常务副会长、15位副会长。

山东省安徽商会官方网站于29日发布声明,表示商会并未于2013年12月28日召开所谓理事会,商会会长、大部分理事、商会监事会均不知悉相关理事会召开事宜。然而记者采访了多位参加28日理事会的商会会员,他们认为21日的理事会在参会人数等方面不符合商会章程。

同一个商会,却在八天之内召开两次理事会,而参与这两次理事会的会员也不认同对方,那换届程序该如何进行呢?记者采访民政部门了解到,会员代表大会是该商会的最高权力机构,理事会应该在严格核实理事身份后召开。

山东省安徽商会会费标准

2010—2012年会费

会长	6万元
常务副会长	4万元
副会长	2万元

2010—2012年,山东省安徽商会会费总收入250万元。

●支出前三位分别是:房租水电、商会工作人员工资、每年一度年会花销。

●由于具体明细未公开,且250万元会费收不抵支,副会长单位多笔赞助也未公布明细,成为此次“内讧”导火索。

异地商会是民间社团组织,没有任何行政约束力,企业涉及的行业,企业家脾气与个性各异。一些商会年会费过亿元,通常会会长缴纳会费明显高于其他人。商会财务运作不甚透明,缺乏规范与监督,由此常常引发商会内部矛盾。

明起国三汽油全面停售

本报济南12月30日讯(记者 李虎) 按照国务院确定的油品质量升级时间表,2014年1月1日起,国内主营单位汽油全部由国三汽油升级为国四汽油。

据悉,山东省工商局将于2014年1-3月份以加油站为重点开展为期三个月的全省成品油市场专项整治工作,重点查处销售国家明令淘汰并禁止销售的成品油的违法行为。

今年营收过百亿 工业企业130户

本报济南12月30日讯(记者 马绍栋) 记者从30日召开的山东省经济和信息化工作会议上获悉,今年山东规模以上工业增加值预计增长11%以上,实现主营业务收入13万亿元以上。钢铁、建材、载货汽车等困难行业趋于回暖,盐化工等行业产能利用仍然不足。明年我省将大力推进电子商务以及软件、信息技术等高新技术产业发展,力争实现电子商务交易额增长30%。

预计今年营业收入过百亿元的工业企业达到130户,较去年增加7户。预计全年新增中小企业7万户,总数达到88万户,规模以上中小企业工业增加值增长13%以上、总量占全省的65%左右。

齐鲁晚报

分类广告

0531-85196183 85196489 85196199

地址:济南市经十路16122号山东报业大厦2楼分类广告部

综合招商 ★ 儿童健康项目招商 绝佳模式13396356126 ★ 健康情趣用品招商 铺货装修053168809506 招商	◆公司放活05374414446 ◆寻灯具加工05374403008 ◆厂家放活05374655598 法律咨询 ◆执行13475315616 技工招聘 ◆聘制冷工18953129799	扑克麻将 ★ 拖拉机认普通牌器 扑克知点仪13280025880 ★ 扑克认牌仪 13021555525 ★ 普通牌认变作弊器 送牌技眼镜13290322083	★ 售扑克变牌认牌仪 送透视眼镜13173037333 ★ 扑克麻将认牌变牌 牌具新产品13791149993 ★ 租售牌具最新产品 独家总代理13589018831 ◆牌九高手18854150502	招生培训 ◆电校聘各县招生代理 13954918538 医院招聘 ◆聘口腔科13011706205 ◆聘中医师15953188156	酒水招商 ★ 泸州老窖免费铺货 赠车053187952519 ★ 禹王亭圣邦老窖招 赠车业务铺货18615199953 友情提示:请交易双方妥善查验对方的相关手续和证件,本刊信息不作为承担法律的责任和依据	挂失声明 ◆声明:近期发现社会上有人假冒我公司名义,以介绍工作为名非法收取信息费或介绍费,此行为严重干扰了我公司正常的社会招聘工作,损害了公司名誉。我公司系国资委管理的中央军工企业,社会招聘工作有严格的纪律和程序并由公司自行组织,从未委托任何单位或个人进行社会招聘工作。特此声明 中国核工业二四建设有限公司
精品资讯	招商加盟 “玩具转童机”投资少、赚钱快,适合摆放商场、超市、学校等4000-176-822 0539-8188861 www.0539lantuo.com 中天万运 快递物流 招山东省、市、县级加盟商 电话: 0531-58662369、400-0056-001 订版 85196199 电话 85196184	名牌手表招商 中国人中国心,国内名牌手表诚招各地市有实力合作伙伴共富 13336230071唐先生 古井老酒坊酒招商 免费铺货+广告+促销+赠车 电话:13675685399 0558-5306716 赛创投资咨询 江浙沪资金大力支持各类项目,地域不限审批快捷,高薪聘各地业务代理提供项目,15952031061	招聘各地区招生代理 选聘培训法院书记员、法警 0531-86323175史老师 贵州平坝窖酒招商 低得不能再低的投入,高的不能再高的盈利! 只有贵州-平坝窖酒。 招商电话:400-097-0189 联系人:许经理 详情请登录www.gzpbj.com平坝酒厂华北事业部	广通速递 招经理 5月14日领取“全国快递证”招省、市、县合作商0531-86556577/6588/6599 外贸订单 外发加工 现有大量电子通讯器材配件、手工艺品外发加工。货源稳定、简单易学,上门技术指导,签订法律合同。诚寻守信誉的单位或个人承接加工,欢迎来公司考察洽谈! 财富热线: 0531-88802889、15063331590 地址: 济南市高新区舜泰广场2号楼2102A	8千米诚邀加盟 暴利行业 独门生意 400-072-9188 厂家免费铺货 投资0风险 纯进口.纯野生.品类多.全国连锁 海鲜专卖店 青岛八千米连锁机构 http://www.8kms.com	