

治理乱停车不妨学学“随手拍”

■有话明说



□杨曙明

■海晏门

管住开车摆摊不能仅靠集中取缔

□雪樱

据30日齐鲁晚报C08版报道,开着越野车摆地摊,俩机动车道摊子占一个,越野车占一个。由于摊主占道经营和长期蚕食,民生大街南向北三条机动车道上,仅剩一条车道可供车辆通行。28日上午,针对民生大街占道经营现象,市中交警联合城管执法部门开展集中整治。

民生大街占道经营现象已被报道过多次,开着越野车摆地摊不仅会影响正常交通秩序,还会带来一些安全隐患。然

时下的车辆“乱停泊”随处可见,但原因却并非都是停车位不足所致。据齐鲁晚报29日关于《省城立体停车场叫好不叫座》的报道,立体停车场之所以叫好不叫座,原因固然有设计欠合理、管理不到位、使用不方便等,但驾车族嫌麻烦也是重要原因,这不禁让人想了很多。

近期,济南交警部门在一些交通次干道两侧,将原本的非机动车道更改为停车位,市民对此举褒贬不一。环山路中段是双向四车道,将两侧非机动车道更改为停车位之后,使得非机动车只能与机动车混行在机动车道上,安全隐患显而易见。由于沿街商铺多,“乱停泊”便得寸进尺。虽然不远处就有停车位,

可他们嫌麻烦,过分贪图就近,便让双向四车道时常变成两车道或单车道,道路因而经常被堵。遵纪守法不能嫌麻烦,对此类“得寸进尺”的做法应当严加管理,如此才能最大限度地防止安全隐患。

时下停车位不足是现实,可是,即使交通设施再完善,也不可能有多多随时的“就近”。“乱停泊”是漠视法规的陋习,更是自私自利。无数事实告诉我们,“乱停泊”不仅混乱了交通秩序,而且还容易导致安全事故,这绝非危言耸听,因而,对其不能也不应等闲视之。

管其软则乱必多,刑其轻则过必多。时下查处“乱停泊”主要是靠交警们随机巡查,由

于警力有限,巡查不能常态化,使得盲区大、盲时多,大多数“乱停”成为“漏网之鱼”。再者,按现行相关法规,“乱停泊”被查处之后,不扣驾照不扣分,只是施以百元罚款,如此轻微的处罚怎能让其汲取教训?

治理“乱停泊”不能隔靴搔痒,那样解决不了大问题。要想卓有成效,必须在加强监管的同时,在一定程度上加大惩处力度。因而,建议交警部门加强技防建设,以弥补警力不足,努力减少对“乱停泊”监管的盲区;效仿省环保部门对环境污染实施的“随手拍”做法,设立举报平台,鼓励市民随时随处举报“乱停泊”,敦促市民养成良好的停车习惯。

一人E语

都进小区了咋还开远光灯

@王朝:昨天下班后,我带着孩子出来买馒头,刚走出单元楼道口不远就因为连续经过的几辆车都开着远光灯,照得孩子险些栽到绿化带里。现在小区里的私家车越来越多,可是有的车主进入小区后不但不减速,还照常开着远光灯,这着实给晚上步行进出小区的市民带来了一定的安全隐患。希望开车人进入小区前,能把远光转换成近光。

路边晒的香肠吸了多少尾气

@付文强:周末外出游玩,看到不少商铺门口挂着成串的香肠在外面晾晒。在商铺门口晾晒香肠固然方便,但由于汽车尾气、路边灰尘等很容易对香肠造成污染,这香肠还能吃吗?而且这也在一定程度上影响了城市形象。

“僵尸”电动车还要留给谁

@甘泉:30日下午,笔者经过洪家楼南北段时,看到路东有一辆锈迹斑斑的电动三轮车,被两条铁链五花大绑地拴在人行道上的一处固定隔离桩上,十分显眼,与整洁的马路形成巨大反差。难道前段时间有关部门清理僵尸车,还会区分对待汽车和电动车?真不知这辆电动三轮车怎么会成了闹市区人行道上的“钉子户”,建议相关部门尽快清理。

问路10元丢了省城范儿

@郑月:日前,笔者途经一街区,看到有人在路边支起一个牌子,上面写着“问路10元”。这样的“劳动致富”,却让人非常不舒服,可谓和城市精神文明建设相违背。本地市民为过路人指路是力所能及的,尤其对省会、旅游城市来说,外地人大量涌入,在火车站、汽车站以及附近公交车站牌,被人问路十分常见。问路然后有人愿意主动回答,这能让人感受到当地人的热情,也反映了良好的社会风气。希望在济南再也看不到这样的问路收费。

建优质工程 树央企责任

各省住建系统领导莅临国华印象

近期,全国住宅工程质量常见问题专项治理会议在济南召开。会议召开期间,住房和城乡建设部工程质量安全监管司和全国各省住建系统领导及专家一百余人到山东国华公司国华印象项目观摩学习。山东省住房和城乡建设厅、济南市城乡建设委、山东国华公司相关领导陪同观摩。

保建筑质量 树全国标杆

在国华印象,到场的各位建系统领导,首先了解了国华印象的基本情况、施工进度等。然后在山东国华公司负责人的带领下,到达二期工程现场的工艺样板展示区,分别对室外外墙干挂石材分格、地下室外墙防水、卫生间样板、室外散水样板以及平开窗安装样板等工艺展示进行了参观。观摩团对每一个施工展示都仔细观看,就有关技术问题与国华项目工程管理人员进行了详细沟通。同时还用手中的相机,对国华印象工程中的亮点和先进工艺进行了拍照记录。部分观摩团成员还就是施工方面的地区差异进行了现场讨论。

参观完室外施工工艺展示后,观摩团领导一行又进入国华印象高层1-9号楼,参观实体样板展示。

国华印象1-9号楼1至4层分别



建设了土质、装饰、安装用材料展示区、工程技术资料展示区、安装实体展示区、分户验收记录表展示区、防水地面展示区、质量通病治理措施展示区以及竣工验收样板间等相关展示区,将建设施工过程中的重要环节进行展示,以对施工和监理各环节提供标准化样板。

对国华印象1-9号楼各实体展示区参观后,观摩团成员表示,在防治住宅工程质量通病方面,国华印象项目摸索出并积累了大量的先进经验,他们将会认真学习,并进行推广,以促进工程质量水平进一步提高,满足人民群众对工程质量的更高期望和要求。

责任央企 服务山东

国华印象二期工程成为根治住宅工程质量通病示范项目,是山东国华公司严格要求建筑质量的结果,同时也是责任央企形象的最好体现。

山东国华时代投资发展有限公司是大型中央直属企业的全资子公司,在山东主要从事清洁能源和房地产开发两大业务。公司资产规模百余万元,至“十二五”末在清洁能源和房地产领域累计投资可达900亿元。

山东国华公司自2000年进入房地产市场以来,凭借央企组织框架下的规范操作、雄厚的资金实

力、超前的开发理念、贴心的物业服务,通过建立完善的开发体系,迅速在山东各地开发了多个高端标杆性房地产项目:济南的国华盛典、国华东方美郡、国华印象、泰安的国华盛典、国华时代和青岛的国华大厦。山东国华公司及开发的项目也因此荣获山东省建筑工程质量最高奖“泰山杯”、“中国国匠花园社区奖”、“济南地产品牌企业”、“国优小区”、“精品工程”、“双十佳住宅”、“2013中国(齐鲁)房地产领袖企业”、“2013中国房地产(齐鲁)生态人居奖”、“2013中国房地产(齐鲁)风尚奖”、“2013济南地产年度综合类大奖”、“2013济南地产十大名盘”、“2013济南地产十大风云楼盘”等荣誉称号。

奥体核心 首席官邸

国华印象位于晏十东路以北,凤凰路以西。地处奥体、高新、汉峪三大板块交汇地段,开发总建筑面积约94万平方米。在产品规划上,建有270—390㎡阔派别墅、212—396㎡电梯入户豪华洋房,以及107—188㎡高层官邸和其它相应配套公建。项目内部配套完善,规划有中心商业区和国际标准游泳池等配套设施。

项目建筑沿大山大岭山体公园依山而建,由西向东层层退台,与自然环境融为一体。

项目先期建设了幼儿园、小学,其中学校配备了200米跑道的操场。幼儿园和小学校都引进一站式品牌教育,未来将成为济南东部片区最优品质学校,使小区业主孩子不出小区,即能享受品质教育,为孩子们提供更为广阔的成长空间。现国华印象山景墅一期豪华洋房、阔派别墅均已交房,现房销售。

本报曾任央企服务山东的强念,山东国华公司始终将业主居住安全保障放在第一位。对开发的所有项目,从施工到管理,各个环节都进行量化和标准化要求,以建设安全小区、示范工程为目标。在今后的发展中,山东国华公司将以此为契机,进一步做好工程管理工作,建设更多优质建筑工程标杆项目,为业主建设安全舒适的家园,为整个济南以及山东的发展做出贡献。

(本报记者 田晓涛)