



滨河大道和徒骇河新貌俯瞰。(资料片) 本报记者 李军 摄

浓墨重彩描绘“双百大城市”蓝图

城乡建设加速,城镇化率破43%

一城四区竞相发展势头强劲

本报记者 谢晓丽

市委十二届四次全会以来,聊城市全面加快新型城镇化步伐,推动城镇化工作率先突破,拉开了城市发展新格局,实现了大投入、大发展,在鲁西大地掀起了激越澎湃的城镇化发展浪潮。2013年全市预计完成住房和城乡建设投资800亿元,接近去年投资的3倍,年底城镇化率将突破43%,全市城镇人口达到260万,全市建成区面积达到248平方公里,市城区形成“一城四区”竞相发展的新格局。

同时,聊城市棚户区改造工作取得了很多的成绩,打开了城镇化工作的突破口。全市用不到一年的时间完成了过去近十年的任务量,基本上解决了棚户区改造中“拆不动、拆不净、拆不快”的老大难问题。

市委十二届四次全会把“双百”大城市战略列为全局工作的“八大战略”之一,全面实施市城区拓展工程、县(市区)提升工程、小城镇突破工程和农村新型社区“千区”工程,为城镇化工作指明了发展方向。市城区将坚持“江北水城·运河古都”的城市定位,拉大框架,彰显特色,完善功能,建成面积100平方公里、人口100万的“双百大城市”。“双百大城市”的发展目标为:到2015年,全市城镇化率达到50%左右;全市城镇人口增加到310万人;全市建成区面积达到

310平方公里;全市累计完成城乡建设投资确保1160亿元,力争1325亿元。

2013年3月2日,经国务院批准,聊城经济开发区正式升级为国家级经济技术开发区。市委、市政府经过审慎研究,又确定将聊城经济技术开发区与聊城高新技术产业开发区分设管理。2013年8月16日,凤凰湖生态旅游度假区正式成立开展工作。凤凰湖生态旅游度假区也是聊城城区在聊城经济开发区和聊城高新技术产业开发区分设管理后的第四个区。

2013年11月,市委市政府

召开了高规格的城镇化观摩动员大会进一步明确了城镇化发展目标和工作重点,提出了“聊茌东大三角”、“五环聊城”等发展蓝图。市政府成立以王忠林市长为组长的城镇化发展规划编制领导小组,委托山东省城乡规划设计研究院开展编制《聊城市城镇化发展规划》。目前方案已经完成,正在完善、深化。

全市通过启动新区建设和城中村改造,进一步拓展了城市发展空间,新增城镇建成区面积56平方公里(包括乡镇)。市城区形成了一城四区竞相发展的强劲势头。

棚户区改造创出“聊城速度”

2013年,全市实施了199个片区拆迁,完成棚户区拆迁1672万平方米,涉及9万多户。用不到一年的时间完成了过去近十年的任务量,开工建设安置房项目86个,开工面积522.7万平方米,可安置33764户。

其中,截止到2013年12月12日,东昌府区完成拆迁326.4万平方米,开工建设安置房项目14个;临清市完成拆迁113.6万平方米,开工建设安置房项目7个;冠县完成拆迁99.2万平方米,开工建设安置房项目12个;莘县完成拆迁153.0万平方米,开工建设安置房项目12个;阳谷县完成拆迁156.6万平方米,开工建设安置房项目10个;

东阿县完成拆迁91.18万平方米,开工建设安置房项目9个;茌平县完成拆迁154.6万平方米,开工建设安置房项目9个;高唐县完成拆迁82.83万平方米,开工建设安置房项目5个;经济技术开发区完成拆迁160.8万平方米,开工建设安置房项目6个;高新技术产业开发区完成拆迁85.5万平方米,开工建设安置房项目2个;江北水城旅游度假区完成拆迁26.57万平方米。

聊城市真正大规模的启动棚户区改造,是在市委十二届四次会议之后,到现在也就是7个多月的时间,在如此短的时间内,完成拆迁1600多万平方米,

这样的速度不但在聊城历史上从来没有过,在全省、全国也是非常罕见,创造了拆迁工作的“聊城速度”。

市委书记林峰海、市长王忠林就回迁安置房建设作出重要批示:要求各县(市区)、市属开发区和市直各有关部门全力加快回迁安置房建设,兑现承诺,取信于民,切实维护好群众利益和社会稳定发展大局。

同时,记者了解到,2014年全市计划建设保障性住房37931套,其中棚户区改造24480户,限价房2000户,公共租赁房11389套。已经转为城镇户口、符合条件的农民家庭纳入保障范围。



南湖新城附近的拆迁工地。(资料片) 本报记者 李军 摄



聊城乒羽中心效果图。(资料片) 本报记者 李军 摄

2013城建大事记

◎1月8日,聊城市十六届人大二次会议开幕。政府工作报告指出,2013年要为百姓办八件实事,其中包括住有所居,开工建设保障性住房20835套、基本建成9000套,努力满足城镇中低收入家庭、新就业职工和进城务工人员基本住房需求。出行通畅,中心城市新建改建主次干道24条,改造提升背街小巷49条。

◎3月30日,柳园北路、建设西路、站前街道路改造工程正式启动,年初确定改造的73条道路陆续开始施工。

◎4月,中共聊城市委十二届四次全体(扩大)会议召开,全委会确定,到2020年,聊城要东融西借,跨越赶超,建设冀鲁豫三省交界科学发展先行区。并提出,到2015年,聊城要建成面积100平方公里、人口100万的“双百大城市”。

◎7月1日,市委、市政府确定将聊城经济技术开发区和聊城高新技术产业开发区分设管理。将聊城经济技术开发区以黄河路、东外环路和长江路东延伸线(贯穿位山一千渠)为界分成南北两部分,北部为聊城经济技术开发区,南部为聊城高新技术产业开发区。

◎8月,聊城市制订了城区三年开发建设计划,投资854亿元,其中124亿元投向城区基础设施。今后三年中,城市道路建设将进一步加强,新建、改造100条城市主次干道和背街小巷,新建12座桥梁,构筑畅通的道路交通体系。

◎8月16日,凤凰湖生态旅游度假区第一次干部大会在市政府召开,组织部宣读了凤凰湖生态旅游度假区领导班子的任命。凤凰湖生态旅游度假区也是聊城城区在聊城经济开发区和聊城高新技术产业开发区分设管理后的第四个区。

◎8月27日,聊城召开四条外环路建设调度会。副市长任晓旺要求,四条外环路争取在2015年实现全线贯通。