

黄河路将开通 贯穿“大新城”

薛城与新城行程缩短10分钟

本报枣庄1月8日讯(记者 白雪岩) 位于新城、薛城、高新区之间的黄河路目前已经具备通车条件,此条道路开通后,将成为继枣曹路后,第二条贯通新城、薛城、高新区的道路,不仅缩短了薛城与新城的行程,同时进一步拉近了三区间的距离。

8日,记者在位于薛城与新城相接的黄河路段看到,虽然道路还在进行扫尾施工,但已经有很多车辆穿梭而过,就在此路段,相邻的京沪高铁、京福高速公路两大交通干线横穿而过。

“黄河路的贯通将成为继枣曹路后第二条贯穿新城、薛城和高新区的重要交通主干道。”薛城区相关部门负责人介绍,黄河的开通不仅缩短了从薛城至新城10分钟的车程,同时进一步拉近了三区间的距离。据了解,目前三区间已经开

通的道路主要有光明路、长江路、永兴路、黄河路、祁连山、长白山、泰山路等,今后,随着黄河路的开通,薛城、新城、高新区预将形成七纵八横的交通网络。

薛城出台《关于加强社区建设的实施意见》

社区满三千人配两名全科医生

本报记者 白雪岩
本报通讯员 巩存伟

近期,薛城区制定出台了《关于加强社区建设的实施意见》,意见指出,社区建设工作要在2014年上半年完成组织网络建设,到2015年底实现规范化管理服务全覆盖,形成以镇街为指导,相关职能部门参与,居民自治的管理服务格局。



薛城区临城街道智慧社区里的党建二维码扫描区,居民用手机轻轻一扫,便可详细了解各个村居的党建情况。 本报记者 白雪岩 摄

老旧社区实行“准物业”管理

为了加强社区队伍建设,建立社区管理服务的“神经末梢”,《意见》指出,以住宅小区为单位,由社区居委会选聘1-3名有热情、威信高、素质硬的居民担任社区助理员,发挥他们了解社情民意、调解矛盾纠纷、宣传落实政策、提供便利服务的作用,把管理服务的触角延伸到每栋楼、每户居民,建立起上下贯通、左右联动的全覆盖、无缝隙管理服务网络。鼓励社区居委会工作人员兼任社区助理员。同时,社区居委会要根据不同情况,给予社区助理员适当工作补助。

在社区管理方面,《意见》指出,要改进政府公共服务方式。有关镇街和部门要将民生保障、社会服务等职能下放至社区居委会,落实属地监管责任,积极推进“一站式”服务,提高为社区及其居民服务的水平。设立社区居务公开栏、便民服务信息栏,落实“居务公开”制度,实行社区财务由镇街直接管理。

在物业管理方面,除新建住宅小区要确保具有规范的等级性物业管理服务外,不具备选聘物业服务企业条件的老旧小区要实行“准物业管理”,逐步向正规化过渡。另外,凡业主入住达到规定标准的住宅小区都要应成立业主委员会,由所在社区居委会负责指导,组织选举工作。

社会保险业务直接进社区

薛城在推进社区建设中,把对社区居民的生活和社会保障服务放在工作中的重要领域。《意见》中提出,居民办理社保事项、享受惠民政策及服务、反映诉求等,均由所居住社区、镇街负责落实。社区要积极开展就业保障政策宣传咨询和公共就业创业服务,重点解决“零就业”家庭就业和下岗工人再就业问题。兜清社区内困难群众的基本情况,按程序严格办理城乡低保、农村五保等,确保做到“应保尽保”;推进社会保险业务进社区,就近就地为居民办理各类社会保险。

作为社区服务的一个重要内容,《意见》对加强社区卫生服务提出了要求,要建立健全以社区卫生服务中心(站)为主体的社区卫生服务网络,为社区居民提供预防保健、健康教育、康复、计划生育技术服务和一般常见病、多发病的诊疗服务,社区卫生服务实行卫生全行业管理,配备常用设施设备,方便群众就医。按照合理调整、优化配置现有卫生资源的原则,在城区设置一处社区卫生服务中心和若干社区服务站,按照每2000-3000服务人口配备1-2名全科医师和社区护士的要求,配备卫生技术人员。

老人日间照料中心不低于750平方米

为加强规范社区基础设施建设,《意见》明确了对社区办公和服务用房以及社区老年人日间照料中心等服务设施的要求。对于新建住宅小区和旧城区连片改造居民区的社区办公和服务用房,不低于300平方米。未达到标准的,可从其他社区设施中调剂置换,或以购买、租借、新建等方式解决。服务用房应配备警务室、卫生室、党员活动室、文体活动室、图书室、档案室等,提倡“一室多用”。社区办公和服务用房建设要纳入新建小区和老旧小区建设改造规划,对新建小区,规划部门要严把初始关口,批准后监管办公室要跟踪监管,小区建成后由住建部门应会同所在地镇街共同验收,并及时办理移交手续;对老旧小区,要逐步进行改造。

同时,社区要大力发展社区老年人日间照料中心、农村幸福院、老年人配餐送餐中心、家政服务公司等养老服务实体,为老年人提供日间照料、助餐、助洁、助浴、助医等专业化服务。依托热心老年家庭,大力兴办邻里养老互助点,为老年人打造互帮互助、精神慰藉、休闲娱乐的平台。每个城市社区日间照料中心建筑面积不低于750平方米;半数以上的农村社区幸福院建筑面积不低于400平方米。

来泉山庄台湾游 第一团启程

本报枣庄1月8日讯(记者 白雪岩 通讯员 王士和) 1月7日,由15位来泉山庄新老业主组成的“来泉山庄业主台湾双飞考察第一团”启程,这是来泉山庄为感恩新老客户推出的买房送旅游第一团,今后还将陆续推出。

2013年12月8日,来泉山庄在喜封金顶庆典活动中推出“购房尊享台湾双飞8日游”。活动一经推出,不仅深受枣庄广大购房者的青睐,并且引爆了枣庄楼市营销热潮。“想不到在来泉买了房子,还能有机会抽到免费到台湾旅游的大奖。”来泉山庄的老客户孙霞高兴地说,她今年49岁了,还从来没到过那么远的地方旅游,希望以后来泉山庄还能继续推出这样的活动。

来泉山庄负责人称,此次送出的台湾游是第一团,今后还将陆续推出第二团,第三团等。业内人士称,此举可以说是促使、甚至可以说是逼迫枣庄各楼盘从“寂静营销”中走出来。来泉山庄此举不仅增强了项目与购房客户的互动性,并将市场竞争推向激烈化。

微山湖湿地公园 新年之行欢乐多

“行走在一望无际的芦苇荡中,冬阳是煦暖的,脚步是轻松的,心情是舒畅的。满眼芦荡飞花,满耳鸟儿啁啾,伙伴你追我赶,大家欢歌笑语。”这是1月2日,薛城舜耕中学七年级28班校园小记者李新淇微山湖湿地公园新年之行的快乐言语。

采芦花,寻青草,品野果,吹蒲草棒,破冰摔冰……第一次看到芦苇荡时,孩子们个个惊讶不已。7年级1班校园小记者张潇艺合不拢嘴的说:“看到微山湖湿地公园第一眼,我就被撼人心魄的芦苇荡给震撼了,寻梦湿地,心泊微山成了我的注脚。”意犹未尽的七年级20班校园小记者魏科田在游览结束后,载歌载舞挥洒自己快乐的心情,一一数着那难忘的美景。“我第一次看到芦苇;第一次采到像棉花糖样的蒲草棒,越吹越带劲;第一次在这么大的芦苇荡里寻这寻那,有个叫‘鸡屎藤’的野草名简介就让你捧腹大笑,终生难忘。” (张烨)