报告原文 对钢铁、石化、纺织服装、建材等传统工业实施“六个一批”,加快转型升级,攻克一批关键技术,淘汰一批落后产能,做强一批新特优产品,壮大一批骨干企业,完善一批产业链条,培育一批产业集群,有序推进东部老工业区搬迁改造。

东部老工业区搬迁年初启动

将根据企业性质迁往黄河北、临港开发区等地

深解读

济南东部,有一片老工业区,工业区中的企业解决了大量的就业,也为济南的经济发展做出很大的贡献。但是,随着济南整体产业布局的调整和济南市区空气质量的不断下降,这一片老工业区的搬迁改造,成为市民的关注焦点并被写入了今年的政府工作报告中。民盟济南市委员会也在提案中建议以搬迁改造为契机,加快济南东部老工业区发展。

10日,记者获悉,老工业区搬迁改造将于今年年初正式开始推进。

本报记者 刘雅菲 王光营

已有企业开始搬迁

据济南市发改委的相关负责人介绍,东部老工业区主要是历城区的王舍人办事处、鲍山办事处附近,占地20多平方公里,目前片区内大约有90家企业。其中包括山东钢铁济钢集团、蓝星石油有限公司济南分公司、济南盛源化肥有限责任公司、山东球墨铸铁管有限公司、山东小鸭集团家电有限公司、宝世达控股集团有限公司等大中型工业企业数十家,产业结构以冶金钢铁、石油化工、机械制造等产业为主。

民盟济南市委员会也在提案中提到,目前东部老工业区内企业产业层次较低,经济增长乏力、企业工艺装备水平落后,技术创新能力不强、基础设施不配套,生态环境状况较差等问题,

2013年3月,国务院以国函〔2013〕46号下发《全国老工业基地调整改造规划(2013-2022年)》,指出老工业基地是指“一五”、“二五”和“三线”建设时期国家布局建设,以重工业骨干企业为依托聚集形成的工业基地。老工业基地的基本单元是老工业城市。在这个规划当中,济南市历城区被列入规划范围。

“济南市根据具体情况,将范围缩小为现在的东部老工业区进行试点。”上述负责人介绍说。“目前,已经有一些企业开始搬迁了,包括济南市民很熟悉的原来的济南化肥厂。

搬迁地点已基本划定

去年,国家发改委针对济南老工业区搬迁改造方案曾经组织专家做过评审,济南市顺利通过,初步同意东部老工业区搬迁改造。据上述负责人介绍,目前,济南市的实施方案已经完成修改,春节前将会上报国家发改委,预计春节后就可以通过评审。

至于老工业区搬迁的具体时间,济南市人大代表、济南市发改委主任王宏志介绍说:“今年年初就能开始推进。”

这么多的企业要搬到哪里呢?据介绍,搬迁的地点要根据企业的性质确定,目前已经规划出了一些片区。化工企业可以搬往黄河北,但是搬迁之后一定要进行生产的改造提升,不能再保持以前的生产水平。而一些机械加工企业,因为符合临港经济开发区产业定位,可以搬到那里。在历城区的董家镇和郭店镇,也已经预留了土地,供这些企业搬迁。

对改善省城空气质量意义大

东部老工业区搬迁,对于济南来说,有重要的意义。据济南市发改委相关负责人介绍,搬迁主要有两方面的意义,首先,从产业布局上来看,这是一个重大产业布局的调整,将来的主城区,也就是指绕城高速以内就以发展服务业和很小的一部分都市型工业为主,老工业区向绕城高速以外搬迁。

另外一点影响与所有市民息息相关,根据环保部门的测算,济南市区空气中二氧化硫等污染物的来源,东部老工业区的这些企业排放占据了很大比重。通过东部老工业区的搬迁,能够对环境质量的改善,起到非常重大的作用。

打造6000亩华山湖,华山将成湖中岛,华山西侧的村庄已经开始拆迁。 本报记者 周青先 摄

题壁堂修缮9月底竣工

本报1月10日讯(见习记者 王皇) 10日下午,记者看到,题壁堂大门已斑驳,建筑内搭满铁架,五六位工人正在进行题壁堂大堂修缮保护工作。

题壁堂入口处张贴着《题壁堂大堂修缮保护工程通告》,通告显示维修竣工日期为2014年9月30日。维修主管部门是济南市文物局,建设和设计单位均为济南市考古研究所。据立于题壁堂外的《工程概况》介绍,题壁堂现存的主要建筑物由北往南主要有三个院落,建筑面积566平方米。此次维修主要是对大堂屋面、木构架、室内地面尤其是彩绘、门窗、楼梯、栏杆等以及抄手游廊瓦面、檐部油漆进行修复。

进入题壁堂,记者看到二门以内已搭满脚手架。题壁堂内地面已难见砖,木门的红底色已变得很淡,不少为灰黑色,大堂房顶的彩绘已难辨。

进入二门再往前走,则进入了题壁堂的主建筑大堂。记者看到,大堂屋顶瓦片和灰石已拆下,建筑原先的屋棱显露出来。拆下的瓦片,小雕塑摆放在大堂与二门之间。嵌在大堂两侧墙面内的12个山柱已完成修复,涂上了一层黑色的防腐漆。“下一步的工作就是修复墩柱。”现场工作人员介绍。记者看到,不少墩柱底端已腐烂,比山柱粗,直径近30厘米,墩柱红漆也已脱落。

现场木工正在木柱上画线,“这个柱子有300斤重,一个柱子要分割成两个填补到坏柱子下。”“文庙就是我们修的。”工作人员介绍,“墩柱根据损坏的程度进行修补,不整个更换。”据介绍,大堂存在柱基下沉、屋面漏雨等险情。“我们修缮都要按照文物保护的基本原则进行。”

施工人员从建筑板下进入。 本报见习记者 王皇 摄

应用湿式电除尘技术

黄台电厂每年少排烟尘600吨

本报1月10日讯(记者 王光营 通讯员 徐彧) 10日,记者从华能黄台电厂获悉,为了减少烟尘排放,在8号机组上进行示范改造的湿式电除尘器技术取得突破。机组的烟尘排放浓度下降了67%,每年可减少烟尘排放600吨。

为了减少烟尘排放,中国华能集团公司自主开发的湿式电除尘器技术取得新突破,应用该技术进行示范改造的黄台电厂8号机组完成试运行,投入商业运行。投运后,该燃煤机组的烟气粉尘排放量大幅降低,达到国家特别限制标准,为有效改善省城空气环境质量,减少雾霾发挥作用。

此次投产运行的“湿式电除尘”项目是采用西安热工院自主研发的新型环保技术。黄台电厂共投入3000万元,从2013年10月开工建设,历时89天完成改造。

据悉,新技术投入使用后,成功解决了脱硫后湿式除尘酸腐蚀、强度低、耗水量大等问题,可高效除去烟气中的PM2.5等细微颗粒。经西安热工研究院、浙江大学、华北电力大学联合测试,改造后机组的烟尘排放浓度下降了67%,为每立方米10毫克。由此,黄台电厂每年可减少烟尘排放600吨,节能减排效果显著。

老舍故居下半年有望开放

本报1月10日讯(见习记者 魏新丽) 2014年济南市政府工作报告中提出,要突出古城文化、泉文化特色,完善历史文化名城保护规划,修缮老舍故居等历史建筑。记者10日对老舍故居进行了探访。老舍故居2013年11月已开始修缮,预计2014年5月份修缮完毕,下半年有望对公众开放。

老舍故居位于南新街58号,20世纪30年代,老舍租住此地三年,在此创作了长篇小说《猫城记》、《离婚》,散文《济南的冬天》、《济南的春天》等。2006年老舍故居被列入第三批山东省省级文物保护单位。

10日,记者在老舍故居现场看到,原来的四合院周围已经架起了脚手架,同时用绿色篷布遮盖了起来,施工人员在现场紧张地忙碌着。

据了解,老舍故居之前为私人住宅,2012年年底,济南市文广新局正式将其收购并计划进行修缮。记者从济南市考古所了解到,老舍故居从2013年11月初开始修缮,目前正在进行木构架的搭设,春节前整个房屋的框架就可以搭起来了。

“主要在原有基础上进行修缮。之前的厢房是被改建过,不符合当时的原貌;而且保存条件差,无法满足防潮防盗的要求,空间布局也不合理,不适合用来做纪念馆。”考古所相关负责人称。

据悉,从2013年3月底,工作人员就开始对修缮工程进行方案设计和调研等前期准备工作,从老照片,知情人的回忆中复原四合院当年的面貌。济南市考古所负责人介绍说,2014年下半年将会作为纪念馆向市民免费开放。

报告原文 启动华山湖湿地建设和大明湖小清河连通工程,开展水系、荒山、道路、社区、村庄以及裸露土地绿化。

华山将成湖中岛

规划水面6000亩,年底完成前期拆迁

深解读

2014年济南市政府工作报告中,明确提出创建生态济南,将启动华山湖湿地建设。10日,本报记者前往华山片区探访,规划水面约6000亩的华山湖湿地,有望于2014年年底前完成前期拆迁工作。

本报记者 李飞 见习记者 王红星

规划片区池塘多被垃圾侵占

10日上午,记者来到历城区华山片区,不远处的华山被雾霾笼罩。根据今年的政府工作报告,创建生态济南,将启动华山湖湿地建设。不久的将来,华山将被湖泊环绕,再现湖光山色的美景。

华山东侧的东陈村在华山湖的规划范围内。“听说以后这里要挖湖,过了年我们可能就要搬走。”东陈村的多名村民表示,以前村子周围都是湖,是上世纪六七十年代挖出来的人工湖。现在,人工湖基本被填埋了,只剩下了几处池塘,依稀还能看出往日湿地的痕迹。

记者发现,除了村南头一处鱼池保存相对完好外,其余大多数池塘正被建筑垃圾侵蚀。

“这些鱼塘被人承包了,没有用来养鱼,反倒成了垃圾填埋场。”一名村民表示,倒一车垃圾三四十元,比养鱼挣钱,承包人就改变了鱼塘的性质。

看着面目全非的池塘,60岁的村民刘先生很是心疼,他告诉记者,小时候湖面宽敞,湖水清澈,他经常下水游泳。“这里马上就要建湖了,是件好事,但现在还有人不断地往鱼池里倒建筑垃圾。”

华山南侧,华阳宫前的华阳湖景色优美,颇有湿地风貌。而向华山西侧放眼望去,遍是房屋,没有一丝水的痕迹。

规划水面6000亩年底前完成前期拆迁

记者了解到,华山片区将被打造为华山国家历史文化公园,而华山湖湿地属于华山历史文化主题公园的一部分。开建前,需完成片区的拆迁工作。10日,记者在华山西侧看到,涉及到的几个村正在拆迁。王保村里残垣断壁,一片狼藉。

华山片区开发建设指挥部工作人员介绍,华山片区规划总占地14.69平方公里,共涉及23个行政村,其中19个行政村需整体搬迁。拆迁工作于2013年7月中旬正式启动,截至目前,已经完成拆迁面积93万平方米。“目前拆迁工作正在进行,周围5个村的拆迁工作已收尾”。

该人士表示,2014年,整个华山片区的征地拆迁工作将全面铺开,计划2014年年底基本完成华山片区规划范围内地上建筑物的拆迁任务。“未来,华山的四周将都是湖水,规划水体面积约6000亩,相当于好几个大明湖的水面面积。”

记者从华山片区鸟瞰效果图中看到,平湖山色的景象很是壮观。华山湖湿地建成后,将再现湖中华山倒影的胜景。

链接

济南已建湿地公园16处

◀华山周边未来将成为湿地公园。 本报记者 周青先 摄

据悉,目前济南已建各级湿地公园16处,其中国家级湿地公园3处,省级湿地公园9处,市级湿地公园4处,初步形成了湿地保护网络体系。随着湿地保护面积的不断扩大,一些地区的生态状况得到改善,湿地资源也得到有效保护。

10日,记者在美里湖湿地公园看到,湖面上已经结冰,园内干净整洁,由于冬天的原因,湿地公园内的人并不多。

“我们充分利用湿地水资源丰富的特点,主要发展现代渔业和农业休闲两方面的项目。”美里湖湿地公园负责人冯建平称。

在湿地开发的同时,公园还特别注重湿地的保护,在确保湿地周围无污染源的情况下,大力发展生态养殖业。冯建平称,十年了,公园内水面积一年比一年增加。而且经济效益越来越高,美里湖总面积750亩,养殖面积有500亩;目前,该湿地公园已经成为济南市渔业养殖、生产的大户。

美里湖湿地公园属于沿黄湿地,也是离济南市区最近的湿地之一。位于京沪高铁济南站以西的沿黄湿地公园一期工程基本结束,沿黄湿地将打造成江北最具代表性的湿地公园之一,湿地旅游业也有望成为济南旅游的新的培育点。

齐鲁楼市 QILU HOUSE OF REALTY 不动产
加盟咨询专线/ 0531+81758660/8628
网址/www.qllshdc.com

成就财富梦想

“齐鲁楼市”是由齐鲁晚报精心打造的专业大型不动产服务品牌,业务涵盖二手房买卖、商铺买卖、房屋租赁、房屋贷款、尾盘代理等。齐鲁楼市不动产以其强大的品牌感召力和专业的管理能力,已成为济南市区的行业翘楚。现诚招济南市区加盟商。 以下店面诚征优质房源

济南市历下区
逸居店 88550880 文化东路16-12号中建文化城底商铺
展宏甸柳店 83197896 解放路公交总公司南100米燕柳园底商
浆水泉路店 82929911 浆水泉路名士豪庭2区商铺(中国银行正对面)
和平店(历山东路南口路东)68861088 81180398
燕山店(甸柳新村5区29-102室) 81180398
诚基中心店 81183325 诚基中心12号楼1单元-103室
明湖恒坤店 18769785088 明湖小区33-1号楼底层3号房
解放路店(解放路13号) 18053100144
山大南路店(历下区山大南路97-4) 18005310268
奥体店(高新区龙园小区底商) 18764000270
保利大名湖店(保利大名湖8-2-105室) 85219156
世纪中兴店(朝山街佛山苑3区5号楼) 67887080
中鼎名士豪庭店 88883422 浆水泉路名士豪庭1区西门南20米路东商铺
广宇明湖店 86980002 济南市历下区十亩园大舜自由城C2-116号
棋盘小区店(棋盘小区2区14号楼101室)86905810
展宏青后店 13589115527 济南市历下区青后小区二区42号
甸新北路店(甸新北路5号) 81180567
黄金驳店(泺水泉路28号) 67751666
山大路微笑店 15264102451 (山大路创展大厦1-108)
银座花园店 18678808770 历下区云驰路107号门头房

济南市高新区
香格里拉店 66561115 会展西路88号香格里拉3(西塔)-1-118室
紫御东郡店 68651217 轻风路中海紫御东郡南门12-1-106号
盛福花园店 66563069 奥体中路与中林路交叉口东行50米路北

济南市历城区
唯家店 67874007 华信路29-6号玫瑰花园东门
保利花园店 55561016 经十路299号保利花园10-1-103商铺
海韵店(洪翔路22号商铺) 88910677
山大路店 88028611 山大路16-4号在水一方对面
宏舜店 13573186829 济南市历城区七里河路南首
恒大名都店(恒大名都正门西铺) 15069163122
睿置居店(七里堡东路55号) 88162779
锦绣泉城店(华能路锦绣泉城北门) 88168077
山大北路店(山大北路24号) 88110605
华信路店(华信路16-1号) 88916421
钢城新苑店 58582569 历城区济钢钢城新苑东三区号2-108
春天花园店 18615266513 历城区黄台南路春天花园小区北门

济南市市中区
凯旋新城店 69982320 经十路25166号凯旋新城3号楼底商
全悦居顺祥店-经一纬八路20号一楼商铺 87900012
全悦居经六路店 87101778 经六路708号艾菲尔花园一楼商铺
百福居店 87190633 王官庄小区站站牌西邻,大众广场西门正对面
屹泽经七纬二店—南上山街乐山小区北门 58590258
伟东新都店(济南市市中区伟东新都) 13475319985
万达店 万达帝景苑 13969199108
伟东一区店 15954117788 市中区伟东新都一区15号楼2101
鼎凯阳光100店(阳光100 A8-3-106商铺) 87973799
经六纬二店(经六路130号) 58768220

济南市天桥区
好来屋泺安店(洛安路38号) 58597197
碧水尚景店 85802898 汽车厂东路1-29号碧水尚景9-1-101室
三孔桥店 85928066 北园大街嘉汇环球广场548-12号
清联花园店-联园路清联花园7-3-116室 85919897
黄屯店—天桥区黄屯小区四区4-1-101 13906404197
盛世名门店-盛世名门3号楼1单元107—18560122211
翡翠郡店(翡翠郡南区西门4-101商铺) 68806600
重汽彩世界店—济济路重汽彩世界1-103号 85991077
鑫苑名家店 18765828688 济南市历山北路板桥鑫苑名家2号楼3-103门头
制锦市店(顺河高架桥东200米)—18663795878

济南市槐荫区
匡山喜迎门店 85667811 外海西子城市花园南门东临
龙祥巷店(龙祥巷正门) 15288856001
匡山幸福街店 85668916 槐荫区匡山小区三角花园6号房
世家戏居店 13589008535 济南市明星小区32号楼3-503
实力荣祥店 13808930328 济南市槐荫区实力荣祥
匡山八里桥店(匡山八里桥) 18660184447
卢浮宫馆店(卢浮宫馆东门50米) —18888376873
岱路街店 济南市槐荫区岱路街59号—13553189207

长清区
长清店(宾谷街东段路南) 87222887
章丘市
章丘店 83321616 章丘市明水福泰路宏昌小区商铺

济阳县
济阳店(济阳县开元大街180号) 84238607