



稳中求进 ——2014淄博市两会特别报道

报告原文

继续按照守住底线、突出重点、完善制度、引导舆论的思路，统筹做好改善民生各项工作，提高社会治理水平，让发展成果更多更公平地惠及全市人民。加强保障性住房建设，年内建成保障性住房10000套。

”

# 淄博今年建成1万套保障房

初步计划新开工3500套，将惠及更多市民



10日，在淄博市十四届人大三次会议上，市长徐景颜在政府工作报告中指出，年内要再建1万套保障性住房。保障性住房会惠及更多市民。

本报记者 王亚男

## 公租房和廉租房并轨运行

记者了解到，2013年，淄博市新开工项目32个、9470套，基本建成10248套，新增廉租住房货币补贴680户。随后，记者从市住房建设局了解到，2014年初步建设计划为新开工保障性住房3500套，改造城市棚户区10000户，基本建成10000套。目前，省政府还未与市政府签订目标责任书。

另外，今年继续贯彻落实公租房和廉租房并轨运行。探索建立保障对象诚信申报与政府部门信息共享的审核机制，建立住房保障诚信档案，完善失信惩戒制度。探讨保障性住房运营管理新模式，由住房保障部门直接管理或由其委托房管所(站)、物业公司、居委会等负责管理，规范运营管理。



廉租房内设施(资料片)。 本报记者 姜文洁 摄

## 降低公租房申请门槛

人大代表耿佃富认为，经济适用房应当逐渐退出市场。保障性住房政策推出以来，帮助到了很多暂时没有能力买房的人。从一开始推出，保障性住房就包括很多类型，类型多，结构复杂。这也使得各种类型的保障性住房没有统一的管理标准。

他对政府工作报告中建设

保障房的做法非常支持。他认为，解决高房价的一个重要措施就是政府出资建设保障性住房，其中应该以建设公租房、廉租房为主，经济适用房逐渐退出。

人大代表于根林认为，现在我们公租房的申请条件有很多，比如要求本地户籍或者有居住证、要求必须有备案的合

同等等，很多外来务工人员或者刚毕业的大学生因为种种原因被挡在了门外。我曾经看过一个报道，200套公租房只有70个人申请。因此，我认为可以适当降低一些申请门槛，设计出符合淄博实际情况的标准。另外，可以学习一下先进地区的经验，让保障性住房切实帮助到需要的人。

## 推进小清河淄博以下通航工程

关于如何加大传统产业改造提升空间，加快转移淘汰过剩产能，加大发展战略性新兴产业和现代服务业，增创发展新优势，市长徐景颜在市十四届人大三次会议政府工作报告中提出：“2014年，应大力推进创新驱动发展，提升城镇综合承载和服务功能，加快推进小清河淄博以下通航重大工程的前期工作。”

“推进小清河复航工程建设对高青县经济、社会的发展有重大的意义。”中共高青县委书记、县人大常委会主任徐培栋在采访中指出。小清河高青段距东营港口有100多公里，小清河淄博以下通航项目完成后，将大大减少企业运输的成本，预计在40%左右。“下一步，高青将打造货运、旅游码头，这将全面拉动高青县的经济效益。”

人大代表徐锡建指出：“推进我市小清河复航工程建设是一个很好的机遇。上世纪五六十年代，木船、以柴油为动力的拖驳船在小清河宽阔的河面行驶，船上运载着盐、海鲜、煤炭、陶瓷、砂石等，小清河运输业发展非常繁荣。但近十几年，河流沿岸化工企业日渐增多，河水被污染严重，导致小清河停运。小清河复航无论对沿河企业运输还是对环境改善都起到很重要的作用。” 本报记者 罗旭君



高青县境内小清河现状。  
本报记者 罗静 摄

## 市交通运输局： 小清河复航工程 布局规划已完成

2013年6月8日，淄博市交通运输局出台《关于推进我市小清河复航工程建设的建议》。建议中指出，根据全省内河航道布局规划，小清河沿线共设济南、滨州、淄博、东营、潍坊五个内河港口。目前，沿线各市港口总体规划已着手编制，淄博港初步规划了马桥、荆家、高城、花沟四个港区。

淄博境内小清河从高青县黑里寨镇前崔村南入境，由桓台县崔家村东入博兴。小清河北岸与淄博接触约47公里，南岸接触约19公里。沿岸建筑物不多，但是有部分构筑物，特别是水工构筑物。有大桥、浮桥、枢纽便桥9座（分别是滨莱高速公路大桥、省道高淄路S238大桥、庆淄路S246大桥、县乡道路田镇到邹平的唐口大桥、柳树和崔家的两座农业生产大桥、大圆村浮桥和金家堰节制闸、水牛韩节制闸两座便桥）及部分输油输气管道。

在小清河复航工程建设规划中，市交通运输局指出：“坚持以国际国内市场为导向，整合资源，协调布局，围绕工业盐、造纸原料、原油、液体加工品、建材、其它和集装箱等重点物资运输，形成专业化程度高、大规模、集约化、多功能的港区和完善的集疏运体系。” 本报记者 罗旭君

# 两年内放开县域城镇落户限制

落户城镇的农村人口与当地居民享受同等待遇

报告原文

把实现被征地农民和进城务工人员市民化作为新型城镇化的首要任务，按照中央要求，全面开放县域城镇落户限制，建立财政转移支付同农业转移人口市民化挂钩机制，加快实现社保、教育、医疗、住房保障等基本公共服务覆盖全部城镇常住人口，加快实现同工同酬。健全城乡均等的公共就业服务机制和覆盖城乡的创业培训体系，提高农业转移人口在城镇稳定就业的能力。在一定时期内，继续保留进城落户农民原集体经济组织成员的权利和待遇不变，使其享受新型城镇化带来的双重好处。

在10日召开的市十四届人大三次会议上，记者了解到，淄博将大力推进以人为核心的城镇化，依照中央要求，全面开放县域城镇落户限制。

本报记者 孙慧瑶

## 加快农村人口向城镇转移

“我们将结合全市城镇化建设要求，面向全市展开调研。”记者从市公安局了解到，淄博市公安局将深入调研，听取群众意见，积极稳妥推进户籍管理，在未来的一到两年内，落实全面开放县域城镇落户限制。

## 落户城镇的农村人口纳入社区管理

“我们将积极健全完善社区服务功能，及时将落户城镇的农村人口纳入社区服务管理。”市公安局户籍民警介绍说，落户城镇的农村人口，会保证其享受与当地居民同等的权益，允许符合条件人员享受城镇公共租赁房、廉租房、经济适用房等住房优惠政策。

“目前淄博市对全面开放

## 人大代表邹大武： 让外来务工人员有归属感

“农民工落户城镇，有利于我们吸收外地优秀人员，也使他们打消了临时居住的想法。”据人大代表、张店区杏园街道良乡社区党支部书记邹大武介绍，他们社区本地人口两千多人，而外来打工人住人口有万余人，是本地人口的近5倍，因为住所不稳定，流动性较大，在管理方面也出现很多困难。

“农民工落户后，会减少他们的受歧视情绪。”据邹大武介绍，很多农民工因为是外来户口，都普遍没有

归属感，虽然在这里打工六七年，但是由于无法落户，在心理上总是觉得融入不了所打工的城市，缺少归属感，全面开放县域城镇落户限制，有利于他们的在城市中的生活和发展，也有利于社区的管理。

“我们现在对在本社区生活的外来务工人员的孩子提供同本地居民同等的幼儿园教育。”邹大武说，现在良乡社区可以提供在此工作3年以上的务工人员入党，孩子入幼儿园的待遇。