



2014 烟台两会特别报道

两会 圆桌



市人大代表刘寿堂 抓住发展机遇 从海水里“捞金”

“政府工作报告中提出,要集中抓好100个蓝色经济重点项目、50户蓝色经济骨干企业,50个海洋科技创新平台、10个海洋特色产业园区,创建国家海洋高技术产业基地,海洋产业产值增长20%以上。这对于我们来讲是一个机遇。”在海阳代表团,市人大代表、海阳市黄海水产有限公司董事长刘寿堂说,“要抓住这个机遇,大力发展海洋生物产业,从海水里‘捞金’。”

“我是搞海洋生物的,现在我们已经启动了项目,吸引全国人才来服务半岛蓝色经济。”刘寿堂说,海洋育种方面,我们与发达国家比,起步晚,要发展必须依靠科技创新。

“2014年对我们来讲是一次重大发展机遇。”刘寿堂说,总建筑面积20万平方米的“海洋生物科技产业园”项目已经建设了一部分,今年将再建2万多平方米的基础设施,这个科技产业园已经列为山东半岛蓝色经济区重点项目。

“海洋生物科技产业园建成后,将会成为国际一流水平的海洋生物科研旅游休闲产业园。”刘寿堂说,这一切都得益于政府对科技创新企业的支持。

本报记者 李楠楠

高端 访谈



本报记者 李园园
通讯员 范喜秋

烟台作为全国首批沿海开放城市,伴随经济社会快速发展,烟台国土空间利用日益“拥挤”。在城镇化发展的大背景下,如何利用好土地,提高土地利用效率,打好“土地节约牌”,是政府面临的一大挑战和难题。烟台作为一个以低山丘陵为主,土地资源相对不足的城市,如何解决这些难题?记者采访了烟台市国土局局长唐建平。

市人大代表于德利谈合理处理垃圾 革新处理方式 垃圾变废为宝



市人大代表于德利对科学处理垃圾有自己的想法。本报记者 王晏坤 摄

本报1月12日讯(记者 王晏坤) 我们每天打扫卫生都会清理出很多生活垃圾,从厨余垃圾、塑料纸张到煤渣炭块等,垃圾种类繁多,最后都被统一运送到垃圾填埋场进行填埋或者焚烧。这样做虽然干净了家庭,但却污染了环境。烟台市人大代表于德利认为,垃圾只是一种放错位置的资源,建议革新当前的垃圾处理方式。

于德利说,垃圾处理的最佳状态就是把垃圾迅速清除,并进行无害化处理,最后加以合理利用。但目前的垃圾处理方式并不乐观,焚烧是目前国内采用较多的,

也是较为流行的一种处理方法,烟台附近的几个垃圾场也是采用此处理方法。

“因为我是从事环保工作的,所以经常到世界各地寻求新技术,目前世界上最为先进的垃圾处理方法是‘垃圾填埋沼气发电’项目,发达国家正逐步推广此方法。”于德利说,该项目首先对垃圾进行分拣,回收纸张、卡片、硬纸板、塑料、黑色金属和有色金属等,实现垃圾资源化。

另外,将餐后厨余等有机物进行发酵,熟化,进行沼气发电,产生电能资源,同时熟化的垃圾成为肥土、

壤土。“垃圾填埋沼气发电”项目将垃圾填埋场进行封闭覆盖,进行气体回收,不仅可以解决因气温和污染给周围居民带来危害而造成填埋场选址难的难题,还可以将收集的可燃气体燃烧发电,减少大气污染,减少异味,减少温室气体排放。

于德利建议,相关部门能够提供配套资金建立示范工程,在确定“垃圾填埋沼气发电”垃圾处理方式的可行性后,积极在各县市垃圾填埋场实施推广,从而有效解决生活垃圾污染这一难题。

烟台打响 “土地节约牌”

无理由不按约定开工,
满1年的征收土地闲置费

关键词:
土地节约

“严格项目准入,通过量化指标来落实节约土地。”唐建平说,烟台市先后出台了《关于强化用地保障推动节约集约用地的意见》、《烟台市市区年度建设用地指标分配暂行办法》等规章制度,明确了节约集约用地的量化指标、考核办法和奖惩措施。要求国家级园区新上项目每亩投资强

关键词:
批后监管

“为了保证土地利用落实到位,建设用地批后监管,建了项目开竣工申报制度和项目退出机制。”唐建平指出,对新出让的国有建设用地,收取成交价的20%作为履约保证金。

而对于按合同约定时间开竣工的,退还保证金及银行同期存款利息,对无正当理由

量化指标,鼓励小企业租用多层厂房

度不低于300万元,亩均税收每年不少于30万元;省级园区新上项目每亩投资强度不低于250万元,亩均税收不少于每年25万元。

对投资额小于2000万元或用地面积小于10亩的项目以及小微企业,鼓励其租用多层标准厂房进行生产经营。“所有新上工业项目均严格执

不按约定开工,满2年的收回土地使用权

又不按约定开工,满1年的征收土地闲置费,满2年的收回土地使用权,重新安排项目。

唐建平说,烟台富士康园区2006年至2007年申请用地8000多亩,但随着国际经济形势的变化以及富士康项目各事业部的战略转移,为其预留的部分土地没有得到充分利用。烟台市国土局了解这



烟台市国土局局长唐建平。通讯员 范喜秋 摄

关键词:
存量盘活

12家大型企业
“退城进园”

烟台市的新增建设用地后备资源有限,要保障烟台的用地需求和经济发展,最有效的是挖掘存量用地的潜力。“2009至2013年,烟台市供应各类建设用地29.5万亩,其中存量盘活再开发利用土地达17.9万亩,占全市建设用地总量的60%以上,消耗的新增建设用地不足40%,可以说烟台经济发展的半壁江山是由存量土地盘活挖潜来支撑的。”

“为提高土地产出效益,烟台市大力实施‘退二进三’工程。”唐建平说,制定优惠鼓励政策,推动工业企业进入园区发展,腾退城区土地发展第三产业。目前确定实施第一批“退城进园”的12家大型工业企业中,已有万华、冰轮、张裕、北极星等9家企业正在搬迁。这9家企业搬迁后可释放出低效利用土地2万多亩,规划调整后土地增加值达500亿元,新建设投入预计500亿元。

市人大代表孙克文
设立“婴儿安全岛”
有效救助弃婴

2013年7月24日深夜,一名出生仅5天左右的男婴被抛弃在烟台市儿童福利院附近一家超市门口。据烟台市儿童福利院负责弃婴收养的工作人员杜先生介绍,烟台全市平均每年送往福利院的弃婴有100多个。为此,烟台市人大代表孙克文建议烟台设立“婴儿安全岛”,避免弃婴受到二次伤害。

“‘婴儿安全岛’就是一座收容被遗弃婴儿的保护设施,它的设立人性化地解决了弃婴的接收问题,避免了弃婴在被遗弃后再次受到恶劣天气或野生动物等的二次伤害。”烟台市人大代表孙克文说,我国在2011年6月由石家庄市社会福利院首家设立“婴儿安全岛”。目前,石家庄、西安、南京、广州等多个城市也均设立了“婴儿安全岛”。

2012年7月,民政部下发《民政部办公厅关于转发中国儿童福利和收养中心开展“婴儿安全岛”试点工作方案的通知》。试点方案指出,设立“婴儿安全岛”符合国际社会通行做法,是对“生命至上”、“儿童利益优先”理念的体现。

“我们坚决反弃婴现象的同时,也要保护弃婴的合法权益。”孙克文说,烟台作为全国文明城市,在“婴儿安全岛”建设中,应该走在全国、全省前列,尽快在烟台市儿童福利院门口设立‘婴儿安全岛’。条件成熟后可以在部分县市区推广,可以采取企业冠名、公开募捐等多种形式设立。

孙克文认为,“婴儿安全岛”的建设,需要制度支持,建立一个以民政部门牵头、多个部门配合并参与、各负其责的模式,形成统一的“孤儿儿童保障链”。通过对弃婴救助管理的制度建设,尽最大可能保障弃婴的合法权益。

本报记者 王晏坤