

绿地公馆开启绿色人居新生活

绿地集团是世界企业500强,中国企业第87强,房地产为主的集团中排名第一位,集团追求到2015年跻身世界企业200强。

项目总占地面积约225亩,总建筑面积约为60万平米,是一个综合性的超大型项目。项目规划将分成两个部分来开发,紧邻泰山大街地块将建造约14万平米的商务中心。住宅部分,绿地公馆总建筑面积约为40万平米,绿地率高达45%,绿地公馆是在省住建厅和泰安市政府共同推动下,首批建设的“山东省绿色建筑示范工程”之一,主要特点是坚持自然生态的绿色发展理念,通过环保、低碳的新材料、新产品、新技术、新工艺的广泛应用,创造健康、舒适、节能、可持续的“绿色人居新生活”。

第一方面:地段优势

第一项目紧邻岱岳区政府,从项目到岱岳区政府公交车只需1站,开车不超过3分钟;第二项目处于泰安整个西部发展片区的核心位置,到高铁站只有5分钟车程;第三是项目到天平湖旅游度假区不过5分钟车程。第四是项目西南面就是开元河,玉带环腰、围绕环抱——使项目形成得天独厚的“半岛”形态,无论从风水上还是从环境上,都是绝佳的地块。

第二方面:配套优势

商业部分规划建筑面积接近14万平米,融合国内最先进的商业理念打造,未来将配有大型的专业甲级写字楼,高星级产权式酒店,投资型精品公寓,风情商业街、大型购物中心、超级市场、影院等各种业态。它将是高铁新区商业、商务的中心。

第三方面:规划优势

项目内部的社区道路,把项目划分成了彼此独立的四个组团,每个组团大约10-15万平米,这是最适宜人居的组团规模。每个组团不仅封闭管理,而且还设置的独立的入口大堂——这就是绿地公馆独有的三级入户系统。

第一级入户:商业街这边,是项目的主大门,只要进入绿地公馆地块,就有迎宾的大门。另一个主大门是靠近开元河生态湿地公园欧式铁艺大门。

第二级入户:每个组团的人



社区效果图

新品新年钜惠,全屋精装楼王

精装修产品具有以下五大优势:

一、在前期的施工建设中就考虑到装修合理空间的预留、无需拆改、完整的保留房屋原态,大大的保证房屋质量。

二、通过统一装修、统一标准,免去了交房装修时噪音、粉尘、气味等的困扰。

三、通过统一选材,统一购置,与生产厂家直接取得合作,大大的降低了材料的采购价格,为每位客户节省了费用,而且品质也得到了保障。

四、与国内众多一线装修装饰品牌强强联手,将产品质量和后期维护服务做到最好!

五、设立“餐厨空间系统”、“卫浴空间系统”、“收纳空间系统”、“室内环境系统”、“智能安防系统”五大科学创新体系,有针对性的为您“量身定制”人性化的合理家庭居住空间,让居家生活更有序更舒适。



114平方米三居精装实景图

中富宏泰 泰山国际采购中心

在马年春节即将来临之际,我谨代表中富宏泰全体员工给全市人民拜个早年!恭祝大家新年快乐!阖家幸福!万事顺意!

在农历蛇年一年中,在公司全体员工的努力下,我们取得了优异的成绩:6月泰安西部公交枢纽落户泰山国际采购中心;7月工商税务市场办公室成立;8月广东佛山陶瓷卫浴品牌厂家直供商正式签约战略联盟;9月品牌直营自营店正式落成;10月山东家居业第一品牌银座家居强势入驻;11月斐济群岛共和国驻山东商务联络处落户;12月泰安首家B2C网络实体店落户。并获得“2013年最具投资价值专业市场”以及“2013年泰安市地产领军品牌”称号。

新的一年,我们将以饱满

的热情和务实的精神,投入到项目的建设,力争打造精品工程。我们愿为美化城市建设和创造优质的生活环境尽自己的一份力量。

目前,A区、B区房源基本售罄,C区房源也在新春来临之际全面开售,我们招商工作的不断完善更加能满足广大业主的需求。我们期望还在观望的广大业主,要好好的把握这次机会。不要再次把遗憾留给自己。我们将一如既往地为您提供优质的服务,期待您早日成为泰山国际采购中心的业主,享受榜样式优越生活。



中富宏泰投资集团董事长、中富宏泰置业有限公司董事长 王锦江

项目简介

中富宏泰泰山国际采购中心是由中富宏泰(香港)投资集团倾力打造的鲁中地区规模更大、专业化程度更高的商品物流集散地。中富宏泰泰山国际采购中心位于泰安市泰山青春创业开发区。项目东起泰东路,西靠青龙山,新104国道,南靠金牛山,北临泰肥一级路。距京福高速公路及高铁泰安站均两公里,紧邻国际汽车城、奇石大

市场、钢材大市场,地处高铁新区、青春创业开发区、旅游经济开发区三区融汇之地。计划总投资40亿,总规划用地1700亩,总规划面积150万平方米,其中一期项目占地296亩,建筑面积25万平米。引入一站式购物和业态组合理念,最大程度满足不同消费者各层次需求,形成太阳能、五金机电,家居建材,汽摩汽配6大产业采购中心,鲁中地区最高端的专业化商贸流通基地。

作为商贸地产最先进理念的倡导者,中富宏泰泰山国际采购中心引入了一站式购物和综合业态组合理念,将最大程度满足不同消费者各种层次的需求。中富宏泰将在对当地零散商业有效整合的同时,面向全国、全球招商,借助中富宏泰投资集团丰富的海外资源,逐步吸引海内外大型商业巨头、跨国公司落户泰山国际采购中心。

泰山国际采购中心将以宏大的开发规模,现代化的经营环境和配套服务,全国改写泰安

市的商业格局,推动泰安市商贸流通业的全面升级。在功能上集“展示交易、加工仓储、商务办公、信息处理、科技研发、物流配送、高端居住”等功能于一体的国际化城市综合体,打造成专业化、现代化、多元化、规模化、规范化、信息化、网络化、生态化、国际化并具有较强抗风险能力的商贸物流展示、交易平台。一期项目主要涉及太阳能、家居、建材、五金、机电、轻工业等各大行业,六万平米主力商厦,四星级商务酒店、

十六万平米商铺自由组合。

中富宏泰将秉承模式领先、功能领先、产品领先、运营领先的商业模式全面引领需求、投资、消费,本着对客户利益负责,对城市形象负责,对企业品牌负责的原则续写中富宏泰商业运营神话,打造路中区域商贸标杆,树立行业典范,为泰安市成为鲁中区域文化信息交流平台,城市商贸交流基地贡献力量。