

“总部经济”成薛城经济新引擎

三年安排1500万专项补助资金助企营销显成效

本报枣庄1月22日讯(通讯员 万照广 张生 记者 白雪岩) 近日,记者从薛城区商务局获悉,2013年,薛城区新引进总部型企业项目15家,其中7个项目已经建成投入运营。随着企业数量和质量不断提升,总部经济“磁效应”凸显,薛城区总部经济项目总数已达37个。

据薛城区商务局相关负责人介绍,总部经济是指某区域由

于特有的优势资源吸引企业总部集群布局,形成总部集聚效应。2012年,薛城区围绕打造区域性中心城市发展定位,吹响了总部经济招商“集结号”,截至2013年底,全区已引进海通证券、中投信等近40个项目,成为拉动服务业发展和财政增收的强劲“引擎”。

为持续招引新项目,又能保证老项目常驻,薛城区建立了城

市总部经济招商工作线,实行专人负责、专线服务、专题办公的帮办机制。围绕提升优化服务水平,以金牌服务打造项目发展的高地,薛城区对外承诺:全方位、一站式解决总部公司注册经营中的所有问题,对达到合同约定年纳税额的,按照省、市、区相关文件精神,及时予以奖励,全额兑现到位。为鼓励总部经济发展,打造品牌企业,截至2013年,薛

城区财政已经连续三年每年安排500万元,设立企业营销专项补助资金,对在国内重点报刊进行品牌宣传的重点企业进行广告费补助,确保了让客商在促进发展中得到真金白银的实惠。另外,薛城区还在解决客商后顾之忧上倾心帮办,真情服务,全力解决总部经济客商子女入学、就业、户口等生活中遇到的困难和问题,让他们放心经商、安心创

业、舒心生活。

目前,薛城区吸引了众多外地客商,其中,一期投资1.6亿人民币的枣庄市蟠龙河湿地公园欢乐谷项目、先期投资3000万美元的高档汽车漆添加剂生产项目、投资3.5亿元的固体甲醇生产项目、总投资25亿元人民币的中国首席养老社区、投资3亿元CNG加气站项目纷纷抢滩薛城。

薛城区

用工招聘会 2月8日举行

本报枣庄1月22日讯(记者 白雪岩) 为满足2014年春节后各类人员就业需求和企业用工需要,2月8日,薛城区2014年“春风行动”大型用工招聘会暨就业政策宣传月活动,在薛城区铁道游击队纪念广场启动。

22日,记者从薛城区人力资源和社会保障局了解到,此次招聘会主要针对返乡农民工、农村富余劳动力、下岗失业职工、大中专毕业生、城乡就业困难人员及各类用工单位。参会单位凭《营业执照》副本及复印件、机构代码证复印件、法人代表身份证复印件、单位招聘简章等证件可免费参会。招聘会时间为,2014年2月8日(农历正月初九),地点位于薛城区铁道游击队纪念广场。



扮靓新年

22日,新城光明大道两侧路灯挂起了大红灯笼,喜庆的中国红,加上“欢度春节”四个金光大字,看似简单、质朴,却成了大新城节庆期间一道靓丽的风景线。本报记者 白雪岩 摄影报道

三百余读者 建言大新城发展

本报枣庄1月22日讯(记者 白雪岩) 本报大新城之我见热线开通近两个月以来,受到众多读者的关心支持,目前已有一百余名读者参与到热线中来,我们已经整理出近百条有针对性、有远见的意见和建议,如果您也是一位关心城市发展的热心读者,或者您反映什么样的民生问题都可以拨打此热线。

近日,热心读者刘先生拨打热线询问,城南新区实验小学建在什么位置,什么时间动工?对此,记者从薛城区相关部门了解到,城南新区实验小学已纳入政府工作报告之中,但具体开工时间及建设地点还正在商讨中。读

者袁先生反映说,新城文鑫花园、国运花园、嘉豪国际、舜天国际、世好花园等小区已建成或将要建成,可规划七路到现在也没开始建,上述小区要求大门向南可各小区无路可走,还有规划的200米宽水系没了动静。居住在新城的赵女士建议,要加快新城商业建设,可在新城购物中心即将开业的基础上,再引进两家大型商场如大润发、银座等。

对于读者关心的或是存在疑问的问题及建议,都可以随时拨打本报“大新城之我见”热线18863261518,我们将对您的意见和建议进行一一记录,并带着您的问题向有关部门寻求解答。

来泉山庄新老业主台湾“玩转归来”

购房奖旅游仍在热推中 想去台湾 就到来泉吧!

本报记者 白雪岩

16日,新城昂立来泉山庄推出的“购房就送‘台湾豪华双飞8日游’”第一团旅程归来,由此也见证了枣庄房产市场回馈新老业主的真诚之举,引爆了枣庄楼市“冬天里的一把火”,同时也为使来泉山庄在枣庄房产市场的竞争中略胜一筹。



买房送车 送旅游 引爆认购狂潮

12月8日,位于新城的来泉山庄二期项目举行盛大封顶暨真情回报新老客户活动,数千名业主和嘉宾莅临现场领取礼品并参与抽奖活动。据了解,来泉山庄全部建成后,可容纳5000余户,将成为枣庄首个超过万人居住的超大型高档人文环境的社区。

据了解,在参加活动的数千人中有来泉山庄的老客户,还有闻讯而来的新客户,他们都是冲来泉山庄优美的自然环境、完善的配套设施以及来泉山庄特别推出的“买房送车”、“二十万抵三十万”,还有活动期间购房送“台湾双飞8日游”

的优惠活动而来的。

为何引来数千人的认购狂潮?这就要说来泉山庄的优势了。从区位来说,来泉山庄位于新城核心地带,北靠光明大道,南临正在规划建设中的黄河路,往西约十分钟车程便是京沪高铁枣庄站及京福高速公路。因此,如果住在来泉山庄,想去徐州、济南近在咫尺,到北京、上海也不过一顿饭的时间。

从交通方面来看,来泉山庄位于市中区与薛城区的中心地带,紧靠长白山路,BRT快速公交在小区北侧驶过,至东西两个城区车程都不超过20分钟。

幼儿园、小学、中学 学区房非你莫属

说到来泉山庄,一个词便让它觉得非你莫属,那就是学区房,同时又毗邻医院,十分钟车程便直达高铁,整个项目建成后将成为枣庄首个万人社区,可以说昂立来泉山庄是当前新城楼市极具投资价值的楼盘,实实在在的配套设施,开发者的贴心服务,作为

打算在新城投资、兴业、入驻的人们来说,来泉山庄是个难以抵挡的选择。

说到投资价值,学区房是推动房价的最有力武器,作为紧靠小学、初中、高中的来泉山庄,其升值潜力不可限量。据开发者介绍,来泉山庄与新建的新城实验

高中直线距离仅有两百米,可以说拥有来泉山庄的房子,就相当于拿到了实验高中“一半的入学资格”。此外,九年一贯制的新城实验学校距离来泉山庄也仅仅隔了一条道路。新城中医院以及在建的妇保院也与来泉山庄无非5到10分钟车程。

多家单位团购 全部入驻可达万人

人气不足是当前新城发展所面临的主要问题,不少人购置了房产却不在新城居住,一些业内人士对此认为,一方面源于生活配套的缺失,另外一方面缺乏吸引入驻的需求。

据昂立来泉山庄开发者介绍,来泉山庄自开发建设以来,多个政府机关部门在此团购,累计超过2000户。同时,来泉山庄二期工程共50幢楼,3000多户,全部入住之后,将成为枣庄新城顶级的高端万人社区。如此庞大的社区,也将在一定程度上带动整个新城的人气。

在诸多利好因素的影响下,来泉山庄的房价势必会让人感到高得“不可理喻”,然而,却让人意想不到的是,房价不但不高,而且相比周边楼市,价格不但优惠,还能享受到开发商给予的各种馈赠。



此前的“买房送车、送台湾8日游”等各种优惠活动,不仅引爆了来泉山庄的认购狂潮,就连周边区域的楼盘也按耐不住地推出类似优惠活动。

“承诺的再好,不如老百姓的口碑好。”昂立来泉山庄负责

人说,让业主受益、处处为业主考虑,这是昂立集团做房产市场始终秉承的信念。

区位优越、交通便利、又是学区房、又在医院旁,作为打算在新城投资的您,能不在来泉安家吗?