

登峰二期 再次倾城

——东岳国际二期开盘 主推房源持续受追捧

1月18日，曾创造桓台楼市开盘热销记录的东岳国际二期在桓台宾馆如期开盘，东岳国际项目相关领导与准业主们再次相聚于此，共同见证东岳国际的热销。虽然当天气温较低，雾霾较重，却丝毫阻挡不住热情的业主们选房的热情，早已准备就绪的准业主们令整个会场座无虚席。

记者粗略一算，到场人数达800余人，虽然人数众多，但现场却井然有序，并无任何事故发生。据了解，东岳国际本次开盘全面达到了既定目标，各方面努力的结果得到客户的认可：建设速度之快令客户感叹；建设质量之好、品质之高，让客户感受到东岳的诚信，定位国家康居示范工程，让客户感受到东岳的责任和担当……东岳国际本次开盘火爆，在前期筹筹的480组意向客户中，二期推出的453套房源，当天销售278套，去化率达到61%，解筹率58%。也因其较好的成交量，打破年初楼市冷淡的传奇，爆棚的人气令其再次引起市场高度关注。

◎讲信誉、重品质 争速度，打造国家康居示范工程，续写建筑之乡传奇

2013年，东岳国际11栋住宅拔地而起，超大楼间距一目了然，高端社区服务中心及广场雏形显现，绝对人车分流的一二期车库基本完成……不论建筑质量或是速度，不论高端定位还是康居智慧品质，正在按照东岳许下的承诺逐步实现，众人在感叹其建筑速度的同时，也佩服这个首次涉及房地产领域公司的境



界、责任和担当，更佩服说到做到的诚信品格。

东岳国际项目一致遵循高档次规划，高标准建设，将品牌设备和材料及品牌管理文化其融入到社区建筑和管理者中。目前盼盼防盗门、日本三菱成套全进口电梯、新风系统等设备材料已订购并开始安装，为打造绝对满意的康居住宅提供了保障。

据工程现场了解，项目目前一期已全面完成封顶，一期将争取年底实现交房。二期主体基本完工，社区服务中心建设装修全面完成，前广场雏形基本呈现，项目三期正积极准备春节后开工建设。东岳国际确定2014年为质量、品质和服务兑现年，进一

步巩固提升项目品质，落实兑现承诺。完善配套社区服务中心，打造其周边园林样板、入户大堂样板，将阳光车库、遥控地毯、智能安防落实到位……在完善社区服务的同时，也将对社区配套的大型高端购物中心逐步落实招商计划，加快高端写字楼、国际豪华五星级酒店的设计，争取早日开工。

山东东岳联邦置业有限公司董事长、总经理李树才表示，一定按照国家康居示范工程的体系要求，放下架子，铺下身子，再学习、再提高，“走出去，引进来”；面对差距和出现的问题，及时指出并改正，这是东岳打造智慧康居住宅的态度和基础，努力打造国家康居样板工程，提升桓

台居住质量与品质。积极学习借鉴武汉“百步亭”、大连“亿达”，引进其管理理念、教育体系和配套模式努力打造东岳特色的人文社区。

东岳国际一定坚持“科技、生态、人文、宜居”的理念，争创国家康居示范工程，续写建筑之乡千年传奇。

◎精工筑、细服务得赞扬，做受人尊敬的开发商，实现康居住宅梦想

“诚信品牌，责任承担，有为奉献，做受人尊敬的开发商。”这是东岳人一直强调并坚持追求的品质和目标。

东岳国际仪式开盘现场，金融机构现场办公彰显了东岳国际高端服务品质，20辆出租车

现场摆渡，彰显了东岳国际对客户的人文关怀，高端自助冷餐为购房者带来了温馨与体贴，细心准备的选房通道保障了购房者选房的安全畅通，精彩的演出让莅临现场的人更加深入了解了东岳品质，现场没有鲜花和礼炮则彰显了东岳国际的生态文明。

开盘现场，东岳国际发挥和利用桓台宾馆的接待服务优势，为广大业主提供了一个温馨、周到、细致的高端服务环境，再次领略了东岳国际的魅力以及旨在打造区域标杆楼盘的决心。

众所周知，东岳国际已顺利通过国家康居示范工程初审，成为桓台县第一家国家康居示范工程，因此，项目大量引进住宅产业化成套技术，虽然在企业成本上有所提高，但住宅品质得到了很大的提升，打造了高端性价比的产品，这不仅树立了公司的品牌，也得到了市民的一致好评。

李树才在讲话中表示，东岳国际将严格按照规划设计的蓝图进行建设，注重学习借鉴，同时，依托强大的集团品牌实力，将项目打造成为绝对的区域标杆，淄博样板工程，进一步提升桓台居住理念和水平。

一位成功定房的东岳国际准业主激动地说道：“项目处于城市核心地带，周边配套齐全，价格相对合适，早在东岳国际一期开盘时，就已经看好中意房源，但却没有选房成功。这次二期开盘终于如愿，买东岳的房子，图的就是品质，图的就是放心！”

山东盛世行 2014新春年会隆重举行



金蛇辞旧岁，骏马闹新春。2014年1月21日，山东盛世行2014新春年会隆重举行。公司相关领导、全体员工，以及开发商、媒体等合作单位的同仁再聚首，共同见证山东盛世行的发展。现场气氛热烈，各部门准备了精彩纷呈的演出，获得了现场观众的阵阵掌声，年会在欢声笑语中落下了帷幕。

山东盛世行房地产投资顾问有限公司创立于2006年，

主要业务包括项目全程策划、房地产销售代理、二手房中介及酒店运营管理，同时是淄博仅有的两家二级资质经纪机构之一；秉承立足鲁中、服务山东的发展理念，业务范围涵盖淄博、潍坊、威海、滨州、青岛、济南、苏州等城市，服务过70余个房地产项目。

在过去的2013年，山东盛世行在全国房地产形势压力剧增、国家调控不断加强、局部地区开发量增大竞争激烈

的各种背景下，各项目仍实现了良好的销售业绩，全年实现销售额10亿元，并拓展了威海、潍坊、滨州项目，成立青岛、苏州分公司，圆满完成了公司年初下达的任务，赢得了开发商和社会各界的认可。

展望未来，山东盛世行在立足鲁中、走向半岛的发展战略指引下，巩固潍坊、威海、滨州、青岛等前沿阵地，并将持续发展成为一个立足山东的房地产代理企业，真

正为山东城市化及房地产发展贡献力量。



山东安沃达置业 迎新春联欢晚会 温馨落幕

金蛇辞旧岁，骏马迎新年。近日，山东安沃达置业“迎新春联欢晚会”在位于盛世康城社区内的康诚食府举行，公司相关领导、盛世康城全体员工，以及来自施工单位、设计公司的同仁再聚首，共同回顾与安沃达置业走过的又一个充实年头。晚会现场，来自市婚庆协会和淄博市歌舞团的演员也携精彩的表演来庆祝公司的聚会。现场气氛高潮迭起，笑声不断，令在场嘉宾提前感受到了“年”味。

晚会在一场潇洒的民族舞蹈中拉开帷幕，公司相关领导上台总结发言，带领现场嘉宾回顾了安沃达置业2013年走过的点点滴滴。美声歌唱家的精彩演唱响彻苍穹，踩气球，现场互动赢大奖，精彩节目令场面温馨而又欢乐。而公司员工更是多才多艺，演小品、说相声、热舞秀，样样不落，特别是男女反串表演的小品“超幸福”，引得现场阵阵欢呼，掌声四起，嘉宾纷纷夸赞：员工们真是太有才了！

据了解，康诚食府位于盛世康城一期南首，自元旦正式开业以来，每日订餐位者不断，得到了市民的广泛认同，精美的菜品也受到了众食客的一致好评。其菜品充分结合南北菜肴之特色，创新的形式在味觉与感官上成功俘获食客芳心，获得认可。

盛世康城作为山东安沃达置业有限公司在淄博开发的第一个项目，经过五年的开发，已初具规模，它的建成，大大带动了南城的发展，成为南城崛起的领跑者。一、二期1200余户业主已经顺利交房并入住，三期前五栋已交房，后五栋也将随后交房。盛世康城四、五期的施工工程也将在2014年开工建设。

相信随着盛世康城一期、二期1200余户业主的入住，各类配套设施的不断完善，周边居住氛围的日渐浓厚，以盛世康城为首的南部城区将升华成为繁华无限的人气旺地。