

○日照市社会养老现状调查(二)

日照市区多家养老机构亮出经营账本

养老产业咋成了亏本的生意?

文/片 本报记者 李清

随着人口老龄化进程的加快,越来越多的人开始关注养老这一商机。2009年至今,日照开始出现多家大型养老机构,目前超过40位老人的养老机构有3家(公开对外经营),且全部是民营性质。民间养老机构在分担大量的社会养老压力的同时,也受到诸多客观因素的制约。

运营成本高
有的机构连年亏损

近日,记者走访了5家日照市内的养老机构,调查了解他们的运营状况。目前全市养老机构的入住老人分为可自理、半自理和失能老人三种。据了解,可自理老人是全市养老机构中入住率最高的一类,每月每人平均收费在1500元左右。而半自理老人和失能老人由于需要一定的看护和护理,收取的费用相对较高,在2500元左右。

位于海滨五路上的中盛幸福苑是日照市目前在住老人数量最多的养老机构之一,拥有130多位老人。其中有超过40位老人属于中盛社区居民,享受免费服务。其余90多位老人中,属于半自理和可自理类型的老人有30多位。

2月18日,中盛幸福苑工作人员从2013年该机构的财务报表中随机抽取了6个月的财务支出和收入状况,计算出了该机构每位老人平均每天的生活成本为48.9元。这样算下来,平均每位老人一个月的花费在1500元左右。据介绍,中盛幸福苑阳面房间每人收费1500元,阴面收1200元左右,如老两口同住一个房间,每位老人收取1000元。该工作人员介绍,不考虑前期超过

3500万的投入,将这些费用综合算下来,中盛幸福苑很难盈利,甚至还要亏损。

尚处起步阶段

多数经营者看好

虽然仍有亏损,但中盛幸福苑的营运管理人员却信心满满。“我们目前拥有300个床位,住进200位以上的老人以后,我们将会开始盈利。现在我们仍把打造品牌知名度作为主要目的,这也是养老机构应该承担的社会责任。”

拥有营运压力的不止中盛幸福苑,据日照经济技术开发区社会福利养老院尹世林介绍,他们那里的老人,每人每月的生活成本在400元左右,加上护理人员工资及其他营运费用,综合下来,盈利并不可观。该养老院主要接收半自理和失能老人,自2009年开办以来取得了很好的社会影响力。尹世林介绍,由于养老院隶属于北京路医院,在医护条件上有得天独厚的优势,会有很好的发展前途。

记者走访的多家养老机构反映,盈利状况并不乐观,但多数经营者对养老产业持乐观态度。对此,一业内人士表示,养老产业目前在我国正处于市场化起步阶段,需要良好的培育期限,五年内会有很好的发展前途。待逐步走

向正规以后,养老产业将成为社会发展的重要产业。

护理人员

工作压力大

2月18日下午,在日照经济技术开发区社会福利养老院办公室,两位年轻的女孩前来应聘医院护理人员岗位。面对她们,院长尹世林认真严肃地告诫:“护理工作枯燥繁重,可要想好再干呀。”两个女孩均表示,可以试试看。

尹世林介绍,很多年轻人因为受不了苦,导致院内的护理人员流动性特别大。这也一度让他头疼不已。

据介绍,该院内有80多位老人,全部是半自理和失能老人,需要护理人员全天候照顾。护理工作包括照顾老人的日常起居,不仅有翻身、擦洗这样的体力活,连处理排泄物都要亲力亲为。记者从多个养老机构处得知,多数养老院的护理人员每人需要看护四个以上的老人。这些老人多数是偏瘫或患有较为严重的老年疾病,看护压力可想而知。因此,比起养老院的工作环境,他们更喜欢到令人羡慕的医院工作。

一些机构由于招收不到足够的医护专业的人员,不得不招聘有护理经验的家庭主妇,然后



一位坐在轮椅上晒太阳的老人用手机播放音乐,自娱自乐。

本报记者 李清 摄

由机构出资让她们去培训学习,考取护理证。据了解,不仅医护人员严重不足,有的养老机构连管理人员、营销人员等专业人才也比较稀缺。

多家养老机构的管理人员以前都是从事酒店管理、物业管理或民政工作相关的人员,通过学习培训后管理养老院。这无形当中又给养老机构增添了不小的运营成本。

公众消费观念

也需要转变

在采访中,不少养老机构的负责人反映,与其他问题相比,他们目前面临的最大困境是公众消费观念过于守旧。“很多人认为,让老人来养老院是不孝顺的表现。事实上,我们让老人老

有所依、老有所养更要老有所乐。养老院不仅能给老人专业的照顾,更能为他们提供同龄人共存的环境,丰富他们的精神世界。这比儿女上班没时间照顾老人,老人孤独在家强多了。”一位养老机构从业者说。

我国有专门针对养老机构的扶持政策,即由国家、省、市、县(区)四级来对养老机构进行专项床位补助。但几家养老机构介绍,他们的扶持资金并不能很好的落实到位。

此外,诸如养老机构可以享受水、电、燃气等资源民用收费标准的优惠也没有落实。不少养老院一直按照商业用电价格缴费,比居民用电超出一倍价格。一家养老机构管理人员建议,政府可对养老机构提供一定的培训补助,减轻机构负担。

“快乐扑克3”引领高频新体验
彩民热盼上市

扑克牌也能自己一个人玩啦,2月22日将在我省上市的新高频游戏“快乐扑克3”即将引爆彩市,引领高频新体验。“快乐扑克3”来自民间扑克游戏,趣味多,游戏多,返奖高,中奖简单,诸多优势使得“快乐扑克3”还未上市就引起了彩民朋友们的广泛关注,新老彩民“摩拳擦掌”热盼玩法上市。

在我省24170投注站内,一走进投注站,就看见彩民正热火朝天的讨论着新玩法“快乐扑克3”,大家拿着宣传单页和投注宝典,仔细的研究着新玩法的游

戏规则,讨论着新玩法上市后的投注方案。彩民小王说:“真的很期待‘快乐扑克3’早点上市啊,我们这几天凑在一起讨论新玩法,觉得很有趣,一共16种游戏,简单好玩,而且最吸引我的是单注最高奖金6400元,真是迫不及待的想要试试手气了!”一旁的小赵说:“我这几天主要看了一下新玩法的各种游戏,2元钱可以买同花、顺子、豹子、对子,还能买任选,选择真是太多了,而且每天开奖79期,以后可以换着花样投注,太有趣了!”

体彩新高频游戏“快乐扑克3”以大家熟悉的扑克牌为游戏载体,玩法简单易懂,会打扑克就会玩;游戏丰富,趣味性强,16种游戏任意选;返奖率高,大中小奖均有,单注奖金5元—6400元,充分满足彩民的投注需求;简单易中,选中1个就中奖,迅速体验扑克游戏“快开快中”的乐趣。

体彩高频家族新成员“快乐扑克3”即将火爆来袭,必将带来新一轮的中奖风暴,彩民朋友们赶快做好准备,感受“快乐扑克3”的独特魅力,一起踏上中奖之旅吧!

过节中奖“好事成双”
我省彩民“马上”中顶呱刮10万奖

伴随着马年的到来,我省大街小巷洋溢着节日欢喜的气氛。我省彩市更是不断有大奖中出,这不,体彩顶呱刮“好事成双”再送10万大奖,让大家在感受新春快乐的同时,也体验了一把“好事成双”带来的无限喜悦。

近日,幸运彩民刘大哥(化姓)来到体彩中心兑取了大奖。原来刘大哥刚接触体彩没多久,但却特别喜欢玩体彩“顶呱刮”玩法。“我是最近刚接触的体彩,进入马年了大家整天喊着马上中奖、马上有钱什么的,所以我就寻思买个彩票呗,也没太当回事,就是每天买20块钱玩玩,图个乐呵,也有个盼头嘛,哈哈。”据刘大哥介绍,购彩当天他像往常一样来到体彩投注站试试手气,很快发现票箱里的顶呱刮“好事成双”这款票,觉得寓意吉祥十分喜庆,于是就买了2张,令刘大哥没想到的是这一刮,竟然换来10万大奖!(王洋)

追加倍投显神奇
我省彩民揽大乐透大奖18.6万

2月8日,体彩超级大乐透迎来马年首期开奖,新年伊始,大乐透便为全国彩民奉上了大礼,“马上有钱”不再是个梦。来自我省的彩民刘先生(化姓)就凭借追加与倍投幸运斩获马年第一期大乐透奖金186000元。

本期开奖号码为前区“01 09 11 27 29”后区“03 11”,刘先生所选的两注“09 11 21 27 29 03 11”和“11 21 27 29 35 03 11”命中了四等奖与六等奖各40注。近日,刘先生来到体彩中心兑取了奖金。谈及这次中奖,刘先生表示,他是大乐透的忠实拥护者,每期必买,逢买便会追加、倍投,这次中了大奖更让他坚定了自己的想法。2月8日上午10点,

刘先生来到17296投注站。“一个星期不能买大乐透,真是太难受了,好不容易等到开市第一期,我可不能错过,奖池3亿多,得多打点争取掏出奖金!哈哈!”刘先生让销售员打了两注大乐透并倍投了40倍,按照以往的习惯又进行了追加。就是这张单式追加票,成功为他揽获四等奖40注、六等奖40注,追加奖金64000元,奖金共计186000元。

能在马年刚开始就收到这份体彩大礼,刘先生十分高兴。“看来马年我要红红火火了!等我再好好研究研究,咱也中个1000万,到时候我请客,听者有份,哈哈!”(张笑尘)