

绿地变“菜地”，谁抢着是谁的

一小区绿地开出数十处私家菜园惹居民不满



外海蝶泉山庄小区，居民圈占的绿地。邵裕茗 摄

本报2月27日讯(记者 吴金彪 见习记者 韩笑 实习生 邵裕茗) 27日，省城军安和平山庄一位业主指着居民楼周围的菜地说，本该是小区的公共绿地，现在却被一些居民占为己有并种上了各种蔬菜。记者调查发现，尽管《物权法》认为圈占绿地侵犯了小区其他居民的公共空间，但现实生活中，物业、居委会、城管等部门却难以拿这些小园“开刀”，更多时候是劝解，“谁抢着是谁的，成为一种常态”。

27日下午，记者来到军安和平山庄，发现有数十处公共绿地都种了蔬菜。很多块菜地被半米高的围墙围住，墙上还安上了铁栏杆，只留下一个门供“主人”进出，俨然一处处“私家菜园”。

在阳光舜城小区十二区，一进小区就看到路边的几片小菜园。这些菜园有的分布在小区公共绿化用地中，有的占用了单元门旁边的公共空地。而在位于二环南路的外海蝶泉山庄，也有居民在小区路边的山

坡空地上顺着山坡开出了“梯田菜园”。

“这种片的地瓜、白菜，那一片是菠菜、茄子。”军安和平山庄19号楼的西侧，一位大爷带着自己的孙子忙活在一片大约五六平米的菜地上。“每天在家除了带孙子也没啥事，就把这块地利用起来种点菠菜。自己种的菜不怕有农药残留，吃着放心，哪家邻居想吃，也可以随便摘。再说了，这和绿地一样，也能起到美化环境的作用啊！”

种菜者说：就是图个乐和

“我把这块地打理得井井有条，夏天的时候，丝瓜爬满了拉杆，花也都开了。有红花有绿叶，别提多好看了。”军安和平山庄14号楼一楼的李女士，把楼底下的一块绿地圈了起来，种起了蔬菜和花。据她介绍，2011年，她和老伴把家搬到这个小区，看不惯自家窗户下的这块地荒废着，有时候还有垃圾，于是就开辟了这块菜园。

“从农村到城里，真还有点不习惯。”家住二环东路一小区的60多岁的赵太太说，3年前她从老家来济南给儿子看小孩，闲

暇时间很多，看到别的老头老太太在小区里种菜种花挺好，就“抢”了三米长、一米宽的一块菜地。“从家里带的镐头等工具，又从家里拿了一些菜种子，没事的时候种种菜挺好的。”

“有自己的一片菜地，既可以锻炼身体，又可以享受‘红了番茄绿了黄瓜’的乐趣，在一天的喧哗过后做一名都市农夫，确实很惬意。”军安和平山庄的业主石先生则说，在小区里种菜的大部分都是退休的老年人，为的是给退休后的生活找点乐子。

反对者说：公共绿地被私占

菜园的主人乐在其中，另外一些居民则表示不解。“绿地被圈成了菜地，感觉不太美观。施过肥之后，菜地臭气熏天，还会引来苍蝇、蚊子。”军安和平山庄的居民蔡女士说，“这绿地是大家共有的，就这样被个人占了，侵占了公众利益。但是大家都是邻居，也不好说什么。”

外海蝶泉山庄的物业人士也说，以前有人把北边山上的树移走了建菜园，一下雨很危险，被物业叫停了，现在就都把门口的这点空地占了。“靠近山体的一楼住户直接开一个后门，把到路边的这一片地方全占了，建上个木亭，搭上些架子，一到夏天种上些葫芦丝瓜什么的，遮住二楼不说还招些蚊虫。”

据了解，一旦发现小区内私自侵占公共绿地的行为，物业工作人员都会上前制止，进行说服教育。多次制止未果的，还会发出书面的整改通知。“但是这些方法都没起到什么作用，业主依然占着地方种自己的菜。个别业主认为这只是个人行为，没有违反什么规定。”小区物业崔经理说，“曾经想对菜园进行清理，但是种菜的业主反应很激烈，物业公司并没有执法权，也不能采取强制措施，就只好作罢。”

崔经理介绍，有些业主在圈地时，把消防栓、污水井等公共设施都圈到了菜园内。这样，一旦出现火灾、污水外溢等事故，公共设施的使用也会受到阻碍，存在着潜在的危险。

“肛肠小卫士”第四季报名，即日起至3月31日，痔、瘘、裂患者可享肛门镜检查免费，手术半价

北京安氏疗法继承人之一
李辉教授本周六、周日亲诊

○山东人治痔疮，
80%的患者选择安氏疗法

安氏疗法全称为“安氏肛肠病疗法”，是卫生部北京中日友好医院安氏疗法治疗体系，同时也是卫生部十年百项计划推广技术。它包含了痔疮、肛裂、肛瘘、肛周脓肿、脱肛、肛门括约肌等多种肛肠病的个性化治疗方案，因其疗效好，恢复快，微创无痛，被誉为“治疗东方流术”。

济南肛肠医院作为安氏疗法济南分中心，七年多来运用安氏疗法已成功使数万例患者获得康复。并且逐渐形成了安氏疗法、镜面PPH技术、镜面冰点疗法、耳式疗法等多种治疗方案，可根据患者不同病情个性化治疗、多样化治疗，打破了传统诊疗的固定模式。



○京济专家强强联合是济南肛肠医院核心竞争力

针对“肛肠小卫士”活动第四季，济南肛肠医院王保华院长表示，本次活动采取的是专家一对一接诊的方式，能确保每一位接受免费肛门镜检查的患者都能得到最权威的确诊，对于痔疮、肛瘘

肛肠病患者，专家们还将进行联合会诊，对患者的病情和治疗进行讨论和研究，并最终为患者选择最适合的治疗方案。

“既拥有实力雄厚的专业医

师队伍，又联合北京的李辉教授、

王圣麟教授、柏华旗教授、姚丽华教授、北京市肛肠医院的王长明教授、上海的黄鸿波教授、南京的王业富教授等国内权威肛肠专家联合会诊，从而形成了济南肛肠医院的核心竞争力。”王保华院长如是

说。“北京专家不仅为患者亲诊，还将与济南肛肠医院专家技术交流，为进一步提高济南肛肠医院的技术实力奠定了非常好的基础，使济南肛肠医院继续省内肛肠治疗领域的‘头把交椅’！”

○本周六、周日，北京肛肠专家李辉教授济南亲诊

本周六、周日(3月1日-2日)，北京中日友好医院肛肠专家李辉教授济南肛肠医院亲诊、手术。据了解，李辉教授系北京中日友好医院肛肠科安氏疗法学术

继承人之一，擅长治疗各种痔疮、肛裂、慢性结肠炎、肛周脓肿、肛瘘、习惯性便秘等肛肠常见病和疑难病。参与国家级二类新药“芍药注射液注射治疗痔疮

的临床疗效观察”。

据悉，李辉教授会诊期间，患者均可免除专家挂号费、会诊费，同时他还提醒广大肛肠病患者，由于历次北京专家会诊出现

患者扎堆就诊的状况，有需求的患者可以拨打0691-82979999电话预约或者直接到位于济南市英雄山路87号的济南肛肠医院挂号就诊。(见闻)