

购房推荐:

这里的房子，面向一个时代

90后看这里:万科·青年特区



万科·青年特区——这里没有密密麻麻的让人压抑的楼群,这里只有约1.77低容积率;这里不只是坚硬的钢筋水泥,更有无垠的草地园林。最好的朋友就在身边,想爱的人就在隔壁。

万科·青年特区是芝罘临海装修城市精英公馆,面积小但是有品质。约80-98平方米的精致小家,高得房率,带来的是刚刚好的融洽,不会奢侈过头但足够安放青春。

80后看这里:祥隆·万象城



万象城位于烟台市东部新城市中心——莱山区核心地段烟台大学埠岚商圈,由商业和住宅两部分组成。项目商业部分为祥隆广场,囊括了品牌超市、顶级百货、购物中心、风情步行街、娱乐城、流行前线、电影城、美食城等时尚业态,志在打造烟台前所未有的

体验式商业群。住宅部分结合独具特色的地中海海岸皇家风情园林,户型面积从85-180平方米,主流城市生活空间,可以满足丰富多样的居住需求。项目住宅部分由国优物业祥隆物业提供全程酒店式管家服务,为业主提供四星级高品质生活体验。

70后看这里:中铁·逸都



中铁·逸都项目位于烟台市塔山隧道南1200米,背靠大南山景区,东邻凤凰休闲区,南邻烟台总部经济基地,项目占地约13万平方米,地上总建筑面积约30万平方米,其中商业面积10.08万平方米,5分钟可畅达莱山迎春大街商圈,非常便利。

中铁置业充分融合烟台开埠文化,产品类型分

为花园洋房,高层,小高层及公寓,户型设计合理,全明户型,强调更高的实用性和舒适度;采用西班牙、Artdeco欧式混搭建筑风格,地中海庄园级坡地景观,力求打造一座集教育、医疗、商业、居住为一体的高品质社区,礼献港城市民。

中铁·逸都项目B区容积率1.85,绿化率66.74%,C区容积率3,绿化率56%。

60后看这里:天境昆嵛·中国院子



天境昆嵛位于国家4A级森林公园昆嵛山旁,项目总占地530亩,建筑面积约26万平米,分为三期开发,户型面积50—500平米。产品囊括了花园洋房、联排合院、中式大院也就是独栋合院三个类别,是烟台唯一的一个在4A级森林公园

旁建设的集温泉养生,运动休闲,养老度假为一体的中式名邸。

小区采用中式建筑与现代艺术相结合的建筑风格。洋房在精装修配送部分家电的同时,每户均配备温泉SPA池,让您足不出户就能享受到顶级的私属温泉理疗。

拥抱春天,放飞梦想

山水龙城喜迎早春活动

2014年的春天已经到来,似剪春风已经刮到了港城的各个角落。当我们还沉浸在冬天的印象里时,不经意间俯身看看已经返青的小草,我们就会感叹:“春天真的来了!”

2月22日、23日,山水龙城售楼处举办了以“拥抱春天,放飞梦想”为主题的迎春活动。风筝DIY、美味冷餐、幸运大抽奖等精彩活动齐上阵,让大家在大南山脚下感受烟台最原生态的春天。

风筝DIY——用画笔给你心仪的风筝涂上最亮丽的颜色,画龙点睛之笔更能增加它的生气,让它带着你的梦想飞上蓝天,与春风为伴,开启2014的美丽旅程。轻点画笔,这枚绘制完成的风筝就属于你了,希望你能带着它去别处看看更美丽的风景。

美味冷餐——周末的时光是惬意的,应该有杯咖啡为伴,细细品尝这一份甜美。放下画笔好好休息一下,在山水龙城体会一个惬意的周末。

幸运大抽奖——来到售楼处的你总会获得一份惊喜,为生活增加一些美丽的波澜。大奖是价值五百多元的锅具套装,这份实用而精美的礼品让售楼处里充满了换了。

山水龙城,与春天有个约会,感谢您的加入。

新闻链接

山水龙城项目是由烟台天安置业公司开发的“原生态居住公园”主题的大型综合性社区。建成后的山水龙城,居住总人口达3万人,



山水龙城喜迎早春活动现场。

已经呈现,鸟儿欢唱、绿草如茵、花香阵阵,池塘里波光闪闪、碧水潺潺,所有这一切,将全城人羡慕目光聚焦于此。山水龙城优质刚需大盘,一个关于居住与梦想的生活,已然清晰的矗立在烟台城市的蓝图上。



一周微博语录

香港房价能否带领内地楼市价格下跌?

1997年香港的房灾对毗邻港澳的深圳、广州带来了近乎灾难性的影响,导致1997年至2004年数年间,在全国房价稳步上涨的同时,深广房价跌幅高达50%。而现在的情况与当年非常相似,不同的是影响的范围已经不是深广地区,而是全国了。

@经济巫医:不同于上次,香港的经济量已无法撼动全国,这次房价小幅回落后将依然向上。

@TED不演讲:希望房价回归理性,回归市场调节。

国务院同意建立不动产登记制度

国务院同意建立由国土资源部牵头的不动产登记工作部际联席会议制度。联席会议的主要职责是在国务院领导下,协调解决不动产统一登记制度建立和执行过程中的重大问题等。联席会议由国土资源部、中央编办等9个部门组成。

@福瑞德II:不动产登记制度的威力是相当巨大,而且带来的影响是持续的。

@吴下阿蒙:这对地产股应该是个利空消息。

蓝印户口消失前夜

天津楼市酝酿巨变

“蓝印户口政策取消”的传言在2月28日得到证实,这无疑给火爆多年的天津楼市泼了一盆冷水。天津市武清区的多家开发商楼盘空空荡荡,尽管京津冀协同发展传来喜讯,但落户政策的变化让许多购房者开始持观望态度。

@京津武清:蓝印政策加快了天津城市化的进程,也扩大了就业渠道,但毕竟不是正途。

@村东头老张:蓝证政策为什么这么受热捧,根本原因就是教育资源不均衡。取消蓝印,对天津的房价和教育的影响最大。

微八卦

邓文迪四合院曝光

价值1亿元毗邻故宫

美国新闻集团默多克前妻邓文迪分得的四合院位于故宫东邻北池子大街。据了解,邓文迪获得的这套四合院,是默多克在2004年以总价约莫1千万元买下,里面据说有地下游泳池、模拟高尔夫练习场及台球室。

@怀柔抚远:皇城根下有房子,是多少年多少人的梦想,邓文迪实现了。

@chinarkf:当初1千万元买下,如今价值1个亿,北京房价增值可见一斑。

(以上评论不代表本报观点)



发布