



在希望的田野上
关注济宁现代农业发展系列报道

本报记者 马辉

南阳湖农场闯出特色产业路—— 打造观光农场 延伸品牌价值



南阳湖农场的采摘游,已经成了一大特色。(资料图)

南阳湖农场曾是传统的国营农场,奉行着“一季豆一季麦”的传统种植方式。而农场场长王海存却颠覆了这种模式,把农场推向市场,打造高效现代的农业产业。“推进农业产业化经营,注重强化农产品质量安全,旗下无公害猪肉、绿色蔬菜和面粉等农产品成为消费者认可的拳头产品,南阳湖农场一直在努力。”王海存说。

老农场变身,高效现代气息扑鼻

“一片全新的荒地,迅速开垦也许不难,但几十年形成的生产模式,哪怕是一点改变也十分不易。”南阳湖农场的发展最早可追溯到上世纪50年代,属于计划经济时代“备战备荒”的产物。立足现今回望来路,王海存深有感触。

从“一季豆一季麦”,到现在高效现代的产业模式,南阳湖农场走过的路十分坎坷。“颠覆传统农业,发展高效农业和城郊农业,同时扩大养殖

业和苗木种植业的规模,只保留少数粮种田地。”王海存说,现在农场已有绿化苗木7000亩,果树1000亩,蔬菜大棚800亩,陆地菜1000亩,还有现代化的养猪场、养鸡场、养鸭场等。此外,还将农业废弃物转化为有机肥,从而进行再利用,形成了自己的生态循环农业生产模式。并建起加工厂,加工面粉、鸭蛋、风干鸡、风干鸭等产品,打造特有的品牌特色农产品。

同时,在完善生产功能的基础上,增加景观功能。“绿油油的麦苗,金灿灿的水稻,农作物从发芽到结果都具有景观功能。体验农事,感受田园风光,也符合现代城市居民休闲放松的需求。”王海存告诉记者,基于这一点,农场整合了农业各个环节,突出景观功能,将旅游元素注入农业,并不断完善旅游休闲设施,打造出3000亩休闲观光农业园。

打破大锅饭模式,让职工参与经营

原来的南阳湖农场,2000多人长期居住在这里,基本上与外界隔绝,种植,收获,再种植,再收获,一年又一年,长此以往。历经数十年,在这些农场员工眼中,这是再正常不过的生活轨迹。

“改革,首先是改变他们的生产和生活方式,从农民式的身份变成真正拿工资的农场职工。”王海存说,改革之初还比较顺利,毕竟农场职工还在农场里工作,吃的还是旱涝

保收的“大锅饭”。而当王海存试图颠覆原来传统农业方式,注入旅游元素并把农产品直接推向市场时,很多人都不理解,“他们愿意出力,但不愿意去接触外界,去卖产品,去承担各种压力和风险。”

而王海存的“快乐农场”项目,让职工们看到了甜头。“一分地每年1000元,这个价格在当时很多职工的眼中,完全是疯了。”王海存说,当时一亩地的年租金才1000多元,所

以很多职工都不看好。然而业务推出后,仅一个月20亩地就全包了出去,还有三四百人在排队。从那之后,很多职工看到了甜头,也不再对改革抱有排斥心理了。

现在,南阳湖农场的改革还在深入之中,更多的职工要参与到农产品加工、销售中,他们可以入股,可以自负盈亏,这样做的目的就是要让农场适应市场,在未来发展的更好。

设立销售终端,将直营店开到闹市区

“农场不缺好的产品,要想让市场认可,就必须把直营店开到市区去。”王海存告诉记者,但是在最初,20多家南阳湖农场直营店开到了城区繁华地段及高档社区周边,高昂的房租成了无法回避的问题,第一年农场就投了100多万元,但收益并不

理想。

“不是我们的产品不好,也不是卖得不好,问题出在了管理上。”王海存说,由于战线太长,这一年他们亏损了几十万元。第二年,他们实行各店面自负盈亏的经营模式,成本得到控制,当年收回成本。第三年,管理得到进一步完善,盈利30

多万元……

“我们要做的就是打造农产品全产业链,而销售终端更是代表着农场的脸面。”王海存说,要想让这些直营店持续做下去,获得好的口碑,唯有保证产品质量,杜绝其他产品进入,只销售农场自己的独有产品。

中达宝马崇礼：7元/天，轻松开启BMW X1 ——BMW X1 灵活大空间，舒适全感受，实现生活的多种可能



月供低至7元,就能拥有豪华座驾BMW X1。即日起至9月31日,中达宝马4S店开启BMW X1金融惠享季,利率低至1.69%,让您全方位畅享100%自由!更多信息,请阁下关注微信公众号:中达宝马(bmw8-1)或致电中达宝马4S店:0537-2748888。

购车攻略:BMW X1,拥有就这么简单!

攻略一:【960“金融方案”】首付50%,利率低至1.69%,贷款12个

月,每月最低还款仅为7元。贷款期末,您可以选择一次性付清50%弹性余款,也可以选择对其进行展期,继续享受中达宝马4S店金融专业服务。

攻略二:【低首付,低利率】298000元,宝马开回家!首付6.98万元,月供利率低至3.99%。

BMW X1:最宽敞最灵动的空间,构建移动的美食厨房

BMW X1拥有同级别最丰富灵活的功能设计,同级别最长的2760毫米轴距造就了足够宽敞的内部空间,为美食家提供了自由挥洒创造力的绝佳场所。在户外随心发挥,无尽的美食从移动厨房中制造出来,刺激着人们的味蕾。

BMW X1后排9个座椅可以40:20:40单独折叠,使行李装载容积从420升增加到最大1,950升,这足以让您轻松布置一个移动的美食厨房。还有,BMW X1是同级别中唯一提供防爆轮胎而不需要备胎的车型,所以行李储物柜可以放心存放各种特殊物品而不必担心破损。

BMW X1:纯粹驾驶乐趣与高效动力,您生活的最佳伙伴

BMW X1拥有同级别最出色的驾驶乐趣,最强悍而高效的动力输出。BMW X1继承了宝马此类车型的运动基因,装束精准迅速,车身平衡,动力响应积极平顺。最佳的50:50前后轴负荷分配、精心调校的底盘、高强度车身等因素都是出色操控的基础,为其实现了运动和舒适的最佳平衡。

在快节奏的都市中,敏感动感的BMW X1是高品质生活的保证。它

搭载BMW N20发动机与8速手自一体变速箱,构成同级别最出色的动力组合。这款2.0升双涡轮增压发动机可实现瞬间超强辅助动力,让崇尚运动的车主每一次出发都充满激情。

在环保成为时尚的今天,BMW X1秉承BMW高效动力理念,将发动机节能自动启停系统、制动能量回收系统和ECO PRO模式作为它的标配配置,进一步降低油耗和排放,让动力和环保同时兼就。

选择中达宝马4S店BMW金融

的好处:

自由选择并升级您所钟爱的车型,拓展可拥有车辆的范围;

把握卓越的资金积累,投资于其他的理财或投资基金,以获得更高回报;

节省现金支出,将资金用于商业运营并取得投资回报;

建立良好个人信用记录,助力未来的发展计划;

享有高端现场服务,由专人协助您完成贷款购车的每一个步骤。



扫一扫 关注中达宝马

济宁唯一BMW授权经销商:中达宝马4S店
地址:车站西路与西外环路(05国道)交界南行500米
美恒汽博城1号 热线:0537-2748888
售后预约:0537-2748877 救援电话:0537-2748899
微博:@济宁中达任宝宝马4S店
宝马QQ群:283807574
关注微信公众号:中达宝马(关注微信号:bmw8-1)



A60中国品牌质量冠军
三新迎春 感恩钜献
2014款感恩上市,全系5.98万起,更享超低首付9999元起

S30感恩版5.98万

CROSS感恩版6.58万



5.98万起



6.58万起



8.68万起

东风风神济宁天虹专营店 销售热线:0537-2980801 地址:济宁市金宇路59号置城国际东100米